

Vorsitzende und Mitglieder des  
Ausschusses für Umwelt, Infrastruktur und Verkehr (UIV)  
und des Planungsausschusses (PLA)  
der Stadt Bergisch Gladbach



als Tischvorlage zur heutigen gemeinsamen Sitzung

2. Dezember 2008

### **Änderungsantrag zu TOP A2 "Öffnung und Umgestaltung der Fußgängerzone in Bensberg"**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit schlagen wir folgenden geänderten Beschlussvorschlag für den o. g. TOP vor:

*Die Verwaltung wird beauftragt, mit dem Investor des Löwen Centers eine Vereinbarung mit folgenden Eckpunkten auszuhandeln:*

- 1. Sicherstellung eines langfristigen Mietvertrages (mind. 10 Jahre) mit einem Lebensmittelmarkt.*
- 2. Erstellung einer Aufzugsanlage zur barrierefreien Verbindung der Schlossstrasse mit der Engelbertstraße/Markt im Bereich des Löwen Centers.*
- 3. Erstellung einer Freitreppe links neben dem Gebäudekomplex.*
- 4. Die genaue Lage und Ausführung zu den Punkten 2 und 3 sind zwischen Investor und Verwaltung abzustimmen.*
- 5. Detaillierte Festlegung, wer welche Kosten zu den Punkten 2 und 3 trägt.*
- 6. Der Rat stimmt bei Erfüllung der o. g. Punkte der einspurigen Öffnung der Schlossstrasse zu. Der Zeitpunkt sollte rund um den Eröffnungstermin liegen und Bestandteil der Vereinbarung sein. Einzelheiten der Öffnung wie Trassenführung, Parkplätze, Ausgestaltung etc. obliegen der Stadt durch Beschlussfassung im UIV.*

*Vor dem formalen Abschluss der Vereinbarung zwischen Stadt und Investor muss diese den Fachausschüssen PLA und UIV vorgelegt und beschlossen werden.*

Mit freundlichen Grüßen

Peter Mömkes  
Fraktionsvorsitzender

Markus Sprenger  
PLA

Lennart Höring  
UIV