

## Folgekostenberechnung Straßenausbau

### Moureauxstraße

	Geschätzte Herstellungskosten	Jährliche Folgekosten
<b>1. Herstellungskosten Straße, RW-Kanal</b>		
bereits erfolgte Investition (Bastraße und 50 % RW-Kanal)	223.593,00 €	
aktuelle Investition Fertigstellung Straße	240.000,00 €	
	463.393,00 €	
abzüglich 90 % Refinanzierung BauGB	417.234,00 €	
Verbleibende Kosten	46.159,00 €	
Abschreibung 40 Jahre (=jährlicher Satz von 2,5 %)		1.153,98 €
Durchschnittl. jährliche Zinsen ü. Abschreibungszeitraum 3,5 %		1.615,57 €
Kalkulatorische Kosten für Straßenherstellung		2.769,55 €
Künftige geschätzte Unterhaltungskosten jährlich		800,00 €
Kalkulatorische Kosten + Unterhaltungskosten		<b>3 569,55 €</b>
<b>2. Herstellungskosten Wegeverbindungen</b>		
Wege 1 + 2 (nicht abrechnungsfähig)	48 000,00 €	
Abschreibung 40 Jahre (=jährlicher Satz von 2,5 %)		1 200,00 €
Durchschnittl. jährliche Zinsen ü. Abschreibungszeitraum 3,5 %		1 680,00 €
Kalkulatorische Kosten für Straßenherstellung		2 880,00 €
Künftige geschätzte Unterhaltungskosten jährlich		500,00 €
Kalkulatorische Kosten + Unterhaltungskosten		<b>3 380,00 €</b>
<b>3. Herstellung Beleuchtung Moureauxstraße</b>		
Aufstellung von 14 Leuchten je 1000,00 €	14 000,00 €	
abzüglich 90 % Refinanzierung BauGB	12 600,00 €	
Verbleibende Kosten	1 400,00 €	
Abschreibung 30 Jahre (=jährlicher Satz von 3,33 %)		46,62 €
Durchschnittl. jährliche Zinsen ü. Abschreibungszeitraum 3,5 %		49,00 €
Bewirtschaftung (jährlich 70,00 € je Leuchte)		980,00 €
Kalkulatorische Kosten für Straßenbeleuchtung		<b>1 075,62 €</b>
<b>4. Herstellung Beleuchtung Wegeverbindungen</b>		
Aufstellung von 8 Leuchten je 1000,00 € (nicht abrechnungsfähig)	8 000,00 €	
Abschreibung 30 Jahre (=jährlicher Satz von 3,33 %)		266,40 €
Durchschnittl. jährliche Zinsen ü. Abschreibungszeitraum 3,5 %		280,00 €
Bewirtschaftung (jährlich 70,00 € je Leuchte)		560,00 €
Kalkulatorische Kosten für Straßenbeleuchtung		<b>1 106,40 €</b>
<b>Jährliche Folgekosten gesamt</b>		<b>9 131,57 €</b>