

Beschlussvorlage

Drucksachen-Nr. 0288/2025
öffentlich

Gremium	Sitzungsdatum	Art der Behandlung
Ausschuss für Schule und Gebäudewirtschaft	06.05.2025	Entscheidung

Tagesordnungspunkt

Grundschulen Hand, Grundsatzbeschluss Mensabau, technische Bestandsanbindung

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Schule und Gebäudewirtschaft beschließt, die Durchführung der Leistungsphasen 1–3 für die Verlagerung der Hauptstromversorgung in den Neubau der Mensa an der GGS Hand, sowie die technische Anbindung der Bestandsgebäude GGS und KGS Hand. Die Verwaltung wird die Schulbau GmbH mit den Arbeiten beauftragen.

Kurzzusammenfassung:

Kurzbegründung:

(...)

Risikobewertung:

(...)

Auswirkungsübersicht Klimarelevanz:

keine Klimarelevanz:	positive Klimarelevanz:	negative Klimarelevanz:
x		

Weitere notwendige Erläuterungen:

(...)

Finanzielle Auswirkungen:

	keine Auswirkungen:	Mehrerträge:		Mehraufwendungen:	
		lfd. Jahr	Folgejahre	lfd. Jahr	Folgejahre
	x				
konsumtiv:	x				
investiv:	x				
planmäßig:	x				
außerplanmäßig:	x				

Weitere notwendige Erläuterungen:

(...)

Personelle Auswirkungen:

	keine Auswirkungen:	Einsparungen:	Einstellungen:
planmäßig	x		
außerplanmäßig:	x		
kurzfristig:	x		
mittelfristig:	x		
langfristig:	x		

Weitere notwendige Erläuterungen:

(...)

Sachdarstellung/Begründung:

Durch den Neubau der Mensa an der GGS Hand ist eine Kapazitätserhöhung der Netzstation (NSHV) erforderlich, da die bestehende Leistung nicht ausreicht. Zur Sicherstellung der Energieversorgung soll die Hauptversorgung in den Neubau verlagert werden und die Bestandsgebäude (GGS und KGS Hand) über eine neue technische Anbindung erschlossen werden.

Der hiesige Beschluss umfasst die Leistungsphasen 1-3 der Planung dieser Maßnahme (sämtliche Planungsleistungen zur Medienanbindung der Bestandsgebäude sowie zur öffentlichen Erschließung).

Sie ist notwendig, da der, mit der Errichtung des Mensabaus beauftragte, Totalunternehmer diese Schnittstelle als Grundlage für die Umsetzung des Bauprojektes benötigt.

Nach dem aktuellen Kenntnisstand sind folgende bauliche Maßnahmen erforderlich und sollen in der zu beauftragenden Planung konkretisiert werden:

Die Bestellung einer Kapazitätserhöhung bei der RNGmbH sowie die Abtrennung von drei vorhandenen Anschlüssen. Die Schulbau GmbH übernimmt dabei die planerische Koordination und beauftragt die bauliche Umsetzung.

Dies geschieht parallel zur Arbeit im Projekt des Mensabaus und erfordert insbesondere eine enge Abstimmung mit dem Energieversorger und den Fachplanern.

Obwohl der Mensa-Neubau den Anlass für diese Maßnahme gibt, wird die technische Infrastruktur als eigenständiges Projekt geführt.

Es ist geplant die Leistungsphasen 1-3 kurzfristig zu erbringen, sodass dem zuständigen Ausschuss für Schule und Gebäudewirtschaft bereits in einem der folgenden Ausschüsse der Maßnahmenbeschluss zur Entscheidung vorgelegt werden soll.

Kostenrahmen:

Die Kosten werden vor Planungsbeginn (LP1) grob geschätzt und dann in LP3 detailliert.

Baukosten (Annahme KG200-600)	210.000 € brutto
-------------------------------	------------------

Für die LP1-3 erforderlich lt. Angebot SBGL:

Fremdleistung Planung HOAI	9.520 € brutto
----------------------------	----------------

Vorgezogene Leistung

Anpassungen RNG	30.000 € brutto
Eigenleistung lt. AHO Schulbau GmbH	17.806 € brutto

Summe LP1-3:	57.005 € brutto
--------------	-----------------

zzgl.. Risiko 20%:	<u>11.401 € brutto</u>
--------------------	------------------------

Gesamt:	<u>68.400 € brutto</u>
----------------	-------------------------------

Zeitplan:

Parallel zum Neubau Mensa wird seitens der Schulbau GmbH mit einem Baufertigstellungstermin der Technischen Bestandsanbindung Ende 2026 gerechnet, falls der Einbau eines neuen Trafos innerhalb des ersten Quartals 2025 gelingt (abhängig vom Energielieferanten Rheinenergie).

Die Inbetriebnahme ist für Ende 2026 geplant.

Finanzierung:

Der notwendige Betrag in Höhe von 68.400,00 € wird im laufenden Haushalt bereitgestellt. Hierfür werden aus dem Ansatz „182313039- ISEP- Baumaßnahmen zur Umsetzung ISEP“ Mittel umgeschichtet.