

Mitteilungsvorlage

Drucksachen-Nr. 0541/2024
öffentlich

Gremium	Sitzungsdatum	Art der Behandlung
Stadtentwicklungs- und Planungsausschuss	07.11.2024	zur Kenntnis

Tagesordnungspunkt

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse der letzten Sitzung

Inhalt der Mitteilung:

Ö 9. Zukunftsbilder Stadtmitte – Sachstand zur Rahmenplanung 2.0 und weiteres Vorgehen in der Innenstadtentwicklung

Entsprechend des Beschlusses über die Priorisierung der Projektbausteine der Rahmenplanung erarbeitet die Verwaltung einen Prozess, in welchem geeignete Verfahren für die jeweiligen Teilbereiche Bahnhofsumfeld, Alte Stadthäuser und Stadtkanten „An der Gohrsmühle“ entwickelt werden.

Ö 10. Änderung Landschaftsplan Südkreis „Overath, Rösrath, Bergisch Gladbach“

Die Stellungnahme der Stadt im Beteiligungsverfahren zur Änderung Landschaftsplan Südkreis wurde beschlussgemäß dem Rheinisch-Bergischen Kreis übersandt.

Ö 11. Bebauungsplan Nr. 2168 – Odenthaler Straße / Hauptstraße –

- **Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung**
- **Beschluss zur öffentlichen Auslegung**
- **Kenntnisnahme des Entwurfs des städtebaulichen Vertrags**

Beschlussgemäß erfolgte die öffentliche Auslegung des Bebauungsplans vom 23.09.2024 bis 23.10.2024.

Ö 12. FNP-Änderung Nr. 02/5345 – Mobilhof am Technologiepark

- **Beschluss der Stellungnahmen**
- **Feststellungsbeschluss**

Es handelt sich um eine durchlaufende Beschlussvorlage. Wenn der Rat am 01.10.2024 die FNP-Änderung Nr. 02/5345 abschließend beschließt und in der geplanten Sitzung am 10.12.2024 den dazu gehörigen Bebauungsplan Nr. 5345, können beide Bauleitplanverfahren für die Verwaltung abgeschlossen werden.
