

**Absender**

**Drucksachen-Nr.**

**0371/2015**

**öffentlich**

## **Antrag**

**der CDU und SPD Fraktion**

**zur Sitzung:**

**Stadtentwicklungs- und Planungsausschuss am 24.09.2015**

### **Tagesordnungspunkt**

**Gemeinsamer Antrag der CDU und SPD Fraktion vom 04.09.2015 zur  
Heilung oder Neuaufstellung des Bebauungsplans Nr. 2433  
Tannenbergstraße**

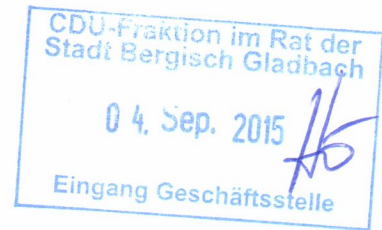
### **Inhalt:**

Der ehemalige Bebauungsplan Nr. 2433 Tannenbergstraße wurde aus immissionsschutzrechtlichen Gründen für nichtig erklärt. Der vorliegende gemeinsame Antrag der CDU und SPD Fraktion wird geprüft.

**CDU-Fraktion im Rat der Stadt Bergisch Gladbach**  
**SPD-Fraktion im Rat der Stadt Bergisch Gladbach**

An den Vorsitzenden  
des Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses  
der Stadt Bergisch Gladbach  
Herrn Lennart Höring

Rathaus Stadtmitte



4. September 2015

Sehr geehrter Herr Vorsitzender,

wir bitten um Behandlung des Themas **B-Plan 2433 Tannenbergsstraße** in der SPLA-Sitzung am  
24. September 2015.

**Beschlussvorschlag:**

Der SPLA beauftragt die Verwaltung, den vom Verwaltungsgericht für nichtig erklärten Bebauungsplan 2433 Tannenbergsstraße neu aufzustellen oder zur Heilung zum richtigen Zeitpunkt wieder in das Verfahren einzusteigen. Dem Verfahren soll Priorität eingeräumt werden. Die Verwaltung soll verschiedene Ausbauvarianten vorstellen und Kostenberechnungen beifügen, die auch die Refinanzierungsmöglichkeiten durch Dritte aufzeige.

**Begründung:**

Teil des B-Plans 2433 Tannenbergsstraße ist die Beseitigung des beschränkten Bahnübergangs Tannenbergsstraße durch Bau einer Unterführung. Vor dem Hintergrund der konkreter werdenden Pläne des NVR, den S-Bahn-Gleisabschnitt Delbrück-Bergisch Gladbach zweigleisig auszubauen und damit eine Taktverdichtung zu ermöglichen, wird das Thema zeitnah akut. Ein (digital) beschränkter Bahnübergang hätte für die Verkehrsteilnehmer inakzeptable Schließzeiten (bei einem 10-Minuten-Takt) von 36-38 Minuten pro Stunde zur Folge. Ferner wäre der geplante Kreisverkehr auch ein Knotenpunkt einer möglichen Realisierung einer Landesstraße über den alten Bahndamm.

Mit freundlichen Grüßen

Peter Mömkes  
Vorsitzender CDU-Fraktion

Klaus W. Waldschmidt  
Vorsitzender SPD-Fraktion