

Beschlussvorlage

Drucksachen-Nr. 0185/2024
öffentlich

Gremium	Sitzungsdatum	Art der Behandlung
Ausschuss für Infrastruktur und Umwelt, Sicherheit und Ordnung	16.04.2024	Beratung
Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen und Liegenschaften	08.05.2024	Entscheidung

Tagesordnungspunkt

Umsetzung der Maßnahme des Abwasserbeseitigungskonzeptes 01.01.429 Pumpstation Krebsbachstraße Neubau

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen und Liegenschaften beschließt die Umsetzung der Maßnahme des Abwasserbeseitigungskonzeptes (ABK) „01.01.429 Pumpstation Krebsbachstraße Neubau“ gemäß der Beschreibung in der Sachdarstellung.

Kurzzusammenfassung:

Risikobewertung:

(Kein Risiko absehbar)

Auswirkungsübersicht Klimarelevanz:

keine Klimarelevanz:	positive Klimarelevanz:	negative Klimarelevanz:
		Das Projekt hat aufgrund des hohen Beton- und Stahlbedarfs negative Auswirkungen auf das Klima.

Weitere notwendige Erläuterungen:

(nicht erforderlich)

Finanzielle Auswirkungen: Brutto

	keine Auswirkungen:	Mehrerträge:		Mehraufwendungen:	
		lfd. Jahr	Folgejahr.	lfd. Jahr	Folgejahre
konsumtiv:	X				3.000 €/a
investiv:	X			-	975.000 €
planmäßig:	X				
außerplanmäßig:					

Weitere notwendige Erläuterungen:

(nicht erforderlich)

Personelle Auswirkungen:

	keine Auswirkungen:	Einsparungen:	Einstellungen:
planmäßig	X		
außerplanmäßig:	X		
kurzfristig:	X		
mittelfristig:	X		
langfristig:	X		

Weitere notwendige Erläuterungen:

(nicht erforderlich)

Sachdarstellung/Begründung:

Im Zuge des ABK strebt die Stadt Bergisch Gladbach eine möglichst umfangreiche Umsetzung verschiedener Maßnahmen an. Ein Teil des gesamten Maßnahmenpaketes ist der Neubau der SW-Pumpstation in der Krebsbachstraße.

Das Bauwerk entspricht nicht mehr dem aktuellen Stand der Technik. Eine Sanierung der Elektrotechnik ist unumgänglich, da die Bauteile nicht mehr verfügbar sind. Zudem ist der vorhandene Schaltschrank nicht genügend groß dimensioniert und entspricht nicht dem Stand der aktuellen VDE-Bestimmungen. Des Weiteren ist das Schachtbauwerk selbst sanierungsbedürftig. Die Erreichbarkeit der Station ist durch parkende Anwohner immer wieder erschwert, weswegen der Neubau der Pumpstation Krebsbachstr versetzt zum Bestand erfolgen soll.

Die Bau- und die Baunebenkosten belaufen sich auf der Grundlage von Schätzungen aus vergleichbaren Maßnahmen auf insgesamt 975.000 € brutto. Die Kosten der vergleichbaren Maßnahmen wurden mit dem Baupreisindex hochgerechnet.

Kostendarstellung

	Kosten netto	Kosten brutto
Baunebenkosten (Planung, Vermessung, Geotechnik, etc)	131.000 €	156.000 €
Baukosten	655.000 €	780.000 €
Sonstiges	33.000 €	39.000 €
Zwischensumme	819.000 €	975.000 €
Gesamtkosten	819.000 €	975.000 €

Tabella 1 Kostenberechnung

	Brutto Anteil Gesamtsumme für		Brutto Gesamtkosten
	Bautechnik	E-Technik	
Nutzungsdauer	40	10	
Kosten	877.000 €	98.000 €	975.000 €
Abschreibung (/a)	21.925 €	9.800 €	31.725 €
Verzinsung 3,5% (/2a)	15.348 €	1.715 €	17.063 €
Geschätzter Aufwand Unterhaltung			3.000 €
Summe Jahreskosten			51.788 €

Tabella 2 Folgekostendarstellung

Die Ausschreibung für die Planungsleistungen ab Leistungsphase 1 erfolgt derzeit. Eine vorherige Machbarkeitsstudie ist nicht erforderlich. Die Maßnahme ist Teil der Kanalnetzanzeige und benötigt keine Einleitgenehmigung. Mit einem Baubeginn ist im Laufe des Jahres 2025 zu rechnen.