



Katholische Grundschule Bensberg

Anschrift: Eichelstraße 11, 51429 Bergisch Gladbach

Projektnr.: 1206

Baujahr:

Gemarkung: Bensberg-Freiheit

Flur: 10

Flurstück: 243, 548, 552, 661, 800

Flurstück-Fläche: 18.850 m²

BGF: 5.324,64 m²



Stadt Bergisch Gladbach

Bei Betrachtung des Steckbriefes ist zu beachten, dass dieser lediglich Auskunft darüber gibt, in welchen Bereichen der Schulen Sanierungen notwendig sind, jedoch nicht darüber, wie intensiv oder dringend eine Sanierung notwendig ist.

Offene Maßnahmen

Schulgebäude (Nr. 2106)	Mittelfristige Fenstersanierung des Hauptgebäudes und der Pavillons 1 und 3 mit Außenjalousien
	Neuanlage Hausalarm, Sicherheitsbeleuchtung und Pausenzeichen mit Sprachdurchsage
	Kanalsanierung (Grundleitungen verstopft, eingestürzt)
	Brandschutzsanierung
	Überarbeitung Flucht- und Rettungspläne
	Erneuerung Kellerfenster
	Erneuerung Bodenbelag in Pavillon 1 + 3
	Abdichtung zweier Kellerräume nach oben zum Lehrerparkplatz
	Instandsetzung Blitzschutz (außen)
	Generalsanierung des unterirdischen Versorgungsgangs (Belüftungs- und Abdichtungsarbeiten)
	Unterstützung durch Stahlbetonträger inkl. Brandschutz und Sanierung Vordächer Übergänge
	Neue Schließanlage
	Graffiti-Entfernung an Fassaden bzw. neuer Anstrich (teilw. Bereits erledigt)
	Sanierung Überdachung Schulhof (Pausenhalle)
	Sanierung Dachrinnen/Fallrohre Pavillon 1-3

Sporthalle (Nr. 3107) aktuell kein Bedarf bekannt

Außenanlagen	Fahrradabstellplatz für Schüler*innen
	Schulhofsanierung (Asphaltfläche schadhaft)
	Rampe am Haupteingang mit integrierten Scooter-Abstellplätzen
	Holzeinfassung marode / fehlende Kantensteine im Bereich des großen Spielgerätes unter Kastanie
	GGf. füllen der Zwischenräume Baumstämme rund um großes Spielgerät
	Nachrüstung bzw. Reparatur von Sitzbankbelägen

Bedarfe FB 4 / FB 5

Räume:

bei 100%-Rechtsanspruch OGS fehlt Raum

im Bereich KGS-EGS Bensberg fehlt mindestens 1 Zug

gebaut werden: 8 AU´s 69m², Bibliothek, 3 Diff-Räume 37m²

Digitalisierung:

aufgrund maroder Haustechnik ist keinerlei Digitalisierung (strukturierte Verkabelung, digitale Tafeln) möglich

Bedarfe Schule –

