

2 Zusätzliche bauliche Maßnahmen

Stand: 06.02.2024

2.1 Bibliothek

Deckenbelag (ca. 65m² Arbeitsplätze, ca. 180m² Tonnendach)

Rückbau Deckenbelag inkl. Entsorgung (nur Bereich Arbeitsplätze, nicht Tonnendach)	2.000 €
Neue Abhangdecke (nur Bereich Arbeitsplätze, nicht Tonnendach)	5.000 €
Rückbau Deckenbelag inkl. Entsorgung (Tonnendach)	6.000 €
Neue Abhangdecke (Tonnendach)	20.000 €

Ertüchtigung Brandschutz

Entfernen der alten Beschichtung Stahlträger (9 Stck. / L=6,20m)	10.000 €
Neuer Anstrich / Verkleidung Stahlträger (9 Stck. / L=6,20)	45.000 €
Entfernen der alten Beschichtung Stahlstützen (18 Stck. / H=2,50m)	6.000 €
Neuer Anstrich / Verkleidung Stahlstützen (18 Stck. / H=2,50m)	15.000 €
Rückbau Bestandswand zur Ertüchtigung als Brandwand / F90 (50m ²)	2.000 €
Trockenbau F90-A Brandwand (inkl. Zulagen umlaufende Anschlüsse, 50m ²)	10.000 €
Estrich in Kleinflächen entfernen und anarbeiten (5m ²)	1.000 €

Elektroinstallation

Rückbauarbeiten	15.000 €
Neue Beleuchtung	20.000 €
Zusätzliche allgemeine ELT-Infrastruktur (Anschlüsse & UV)	25.000 €

Nebenkosten (zusätzl. Planungsaufwand)

ca. 25% der Gesamtsumme der o.g. Positionen	45.500 €
---	----------

Nettokosten	227.500 €
Zzgl. 19,0% MwSt	43.225 €
Bruttokosten	270.725 €

Bodenbelag (ca. 245m²) (optional)

Rückbau Bodenbelag inkl. Entsorgung	5.000 €
Neuer Bodenbelag (inkl. Vorbereitung Untergrund usw.)	18.000 €
Ausbesserung Estrich/Fehlstellen in Kleinflächen	5.000 €

Wandbelag (ca. 300m²) (optional)

Vorbereitung Untergrund / Ausbesserungsarbeiten (inkl. Abkleben)	2.000 €
Neuer Anstrich (inkl. Grundierung, Spachteln, Beschichtung)	8.000 €

Heizkörper (13 Stück) (optional)

Neue Thermostatventile	1.500 €
Aufarbeitung Bestandsheizkörper	5.000 €

Elektroinstallation (optional)

Zusätzliche Datentechnik für Um- und Ausbau	30.000 €
---	----------

Nebenkosten (zusätzl. Planungsaufwand)

ca. 25% der Gesamtsumme der o.g. Positionen	18.625 €
---	----------

Nettokosten	93.125 €
Zzgl. 19,0% MwSt	17.694 €
Bruttokosten	110.819 €

Gesamtkosten Bibliothek (inkl. optional)

Nettokosten	320.625 €
Zzgl. 19,0% MwSt	60.919 €
Bruttokosten	381.544 €

2.2 Naturwissenschaftliche Fachklassen

Mehrkosten Ausstattung naturwissenschaftliche Fachklassen		<i>Kosten [netto]</i>
Kostensteigerung		262.749 €
Nebenkosten (zusätzl. Planungsaufwand)		
ca. 32% der Gesamtsumme der o.g. Positionen		65.687 €
Nettokosten		328.436 €
Zzgl. 19,0% MwSt		62.403 €
Bruttokosten		390.839 €

2.3 Digitale Tafeln (zusätzliche Nutzerwünsche)

Mehrkosten Infodisplays				<i>Kosten [netto]</i>
Infodisplay Lehrerzimmer OSG	1 Stck	4.000 €		4.000 €
Infodisplay Foyer OSG (inkl. Brandschutzgehäuse)	1 Stck	8.000 €		8.000 €
Infodisplay Treppenhaus ST (inkl. Brandschutzgehäuse)	1 Stck	8.000 €		8.000 €
Mehrkosten Digitale Tafeln				
E06 Beratung 75 Zoll	1 Stck	4.500 €		4.500 €
O06 Koordinationsbüro 75 Zoll	1 Stck	4.500 €		4.500 €
U05 Schülervertretung 75 Zoll	1 Stck	4.500 €		4.500 €
U27 Sozialpädagogik 75 Zoll	1 Stck	4.500 €		4.500 €
Nebenkosten (zusätzl. Planungsaufwand)				
ca. 25% der Gesamtsumme der o.g. Positionen				9.500 €
Nettokosten				47.500 €
Zzgl. 19,0% MwSt				9.025 €
Bruttokosten				56.525 €
Gesamtkosten zusätzliche bauliche Maßnahmen (inkl. optional)				
Nettokosten				696.561 €
Zzgl. 19,0% MwSt				132.347 €
Bruttokosten				828.907 €