

## Folgekostenberechnung Straßenausbau Kradepohlmühlenweg

	Geschätzte Herstellungskosten	Jährliche Folgekosten
<b>1. Herstellungskosten Straße</b>		
Refinanzierung durch KAG Beiträge (75 %) (Anlieger und Land)	257.000,00 €	
Verbleibende Kosten	<u>192.750,00 €</u>	
	64.250,00 €	
Abschreibung 40 Jahre (= jährlicher Satz von 2,5 %) von Herstellungskosten gesamt = 257.000 €		6.425,00 €
Durchschnittliche jährliche Zinsen über Abschreibungszeitraum 2,0 % von verbleibenden Kosten gesamt = 64.250 €		<u>1.285,00 €</u>
Kalkulatorische Kosten für Straßenherstellung		7.710,00 €
Künftige geschätzte Unterhaltungskosten jährlich		<u>500,00 €</u>
Kalkulatorische Kosten + Unterhaltungskosten		<b>8.210,00 €</b>
(Geschätzte derzeitige Unterhaltungskosten pro Jahr: 5.000 €)		
<b>Jährliche Folgekosten Gesamt:</b>		<b>8.210,00 €</b>

Unterhaltungskosten bisher: ca. 5.000 €

Unterhaltungskosten zukünftig: ca. 500 €

Der Zinssatz ist angelehnt an die Gebührenkalkulation.

Der derzeitige Zinssatz ist niedriger.