



**Stadt Bergisch Gladbach**  
**Der Bürgermeister**



Stadt Bergisch Gladbach · 51439 Bergisch Gladbach

Herrn  
Andreas Ebert  
Buchenkampsweg 16a  
51427 Bergisch Gladbach

**Fb 8-650 Immobilienbetrieb  
Hochbau**  
Rathaus Bensberg  
Wilhelm-Wagener-Platz  
51429 Bergisch Gladbach  
Herr Stephan Mehlhorn  
Telefon: (02202)14-1240  
Telefax: (02202)14-701240  
s.mehlhorn@stadt-gl.de

**Bauvorhaben: Mensagebäude GGS Hand**  
**Betr.: Angenommene Mehrkosten Frischkochküche**

19. Oktober 2023

Sehr geehrter Herr Ebert,

bezugnehmend auf Ihre Frage der Mehrkosten durch die funktionale Erweiterung von einer Ausgabe- und Spülküche zu einer Frischkochküche an der GGS Hand im Ausschuss für Schule und Gebäudewirtschaft am 13.09.2023 kann ich Ihnen nach Rücksprache mit der Hochbauplanung mitteilen, dass diese sich auf ca. **1.069.741,96 € brutto** belaufen.

Diese gliedern sich nach Kostengruppen wie folgt auf:

KG 300	186.560,50 €	Baukosten ca.70m <sup>2</sup> BGF
KG 400	140.000,00 €	Hausanschlusstechnik, Lüftung & Fettabscheider
KG 600	260.504,20 €	Küchenausstattung (vegetarisch)
KG 700	146.766,18 €	Planungskosten
<b>Gesamtbaukosten netto</b>	<b>733.830,88 €</b>	
7,5% Baukostensteigerung	55.037,32 €	
15% Risikozuschlag	110.074,63 €	
<b>Gesamtkosten netto</b>	<b>898.942,82 €</b>	

Ich hoffe, damit Ihre Frage beantwortet zu haben.

Mit freundlichen Grüßen  
In Vertretung

  
Eggert