



Stadt Bergisch Gladbach
Der Bürgermeister



Stadt Bergisch Gladbach · 51439 Bergisch Gladbach

Herrn
Andreas Ebert
Buchenkampsweg 16a
51427 Bergisch Gladbach

**Fb 8-65 Immobilienbetrieb
Hochbau**
Rathaus Bensberg
Wilhelm-Wagener-Platz
51429 Bergisch Gladbach
Herr Stephan Mehlhorn
Telefon: (02202)14-1240
Telefax: (02202)14-701240
s.mehlhorn@stadt-gl.de

Bauvorhaben: Mensagebäude GGS Hand
Betr.: Angenommene Mehrkosten Frischkochküche

19. Oktober 2023

Sehr geehrter Herr Ebert,

bezugnehmend auf Ihre Frage der Mehrkosten durch die funktionale Erweiterung von einer Ausgabe- und Spülküche zu einer Frischkochküche an der GGS Hand im Ausschuss für Schule und Gebäudewirtschaft am 13.09.2023 kann ich Ihnen nach Rücksprache mit der Hochbauplanung mitteilen, dass diese sich auf ca. **1.069.741,96 € brutto** belaufen.

Diese gliedern sich nach Kostengruppen wie folgt auf:

| | | |
|------------------------------|---------------------|--|
| KG 300 | 186.560,50 € | Baukosten ca.70m ² BGF |
| KG 400 | 140.000,00 € | Hausanschlusstechnik, Lüftung & Fettabscheider |
| KG 600 | 260.504,20 € | Küchenausstattung (vegetarisch) |
| KG 700 | 146.766,18 € | Planungskosten |
| Gesamtbaukosten netto | 733.830,88 € | |
| 7,5% Baukostensteigerung | 55.037,32 € | |
| 15% Risikozuschlag | 110.074,63 € | |
| Gesamtkosten netto | 898.942,82 € | |

Ich hoffe, damit Ihre Frage beantwortet zu haben.

Mit freundlichen Grüßen
In Vertretung


Eggert