

LEGENDE

Neubau
Abbruch

HAUPTGEBÄUDE

Schulhof

Abstandflächenberechnung nach §6 LBO NW 2018:

$T1 = 3,55m \cdot 0,4 = 1,42m = \text{min. } 3,0m$
 $T2 = 3,55m \cdot 0,4 = 1,42m = \text{min. } 3,0m$

OK Gelände Bestand: ca. 221,5m NHN
 sämtliche Höhen in Bezug auf NHN sind
 Zirkaangaben. Grundlage: TIM-Online NRW

Bergisch Gladbach, den
 03. Juni 2022

ANLAGE 21-1612
 zum Bauschein Nr.
 Stadt Bergisch Gladbach
 Der Bürgermeister
 Untere Bauaufsichtsbehörde
 Im Auftrage

TURNHALLE

Schulhof

ALTBAU

BAUHERR

Stadt Bergisch Gladbach

Wilhelm-Wagener-Platz 1 | 51429 Bergisch Gladbach

T +49 2202 14 1485 | F +49 2202 14 70 1249

E e.priebs@stadt-gl.de

PLANER

3ZW architekten GmbH

Brüsseler Str. 21 | 50674 Köln

T +49 221 88 09 265 | F +49 221 88 09 264

E jaeger@3zw-architekten.de

BAUORT

GGs MOITZFELD

Diakonissenweg 44

51429 Bergisch Gladbach

PLAN

LEISTUNGSPHASE 4 | Genehmigungsplanung

MASZSTAB 1:250

DATUM 10.11.2021

GEZEICHNET jae

PAUSENHOFÜBERDACHUNG

ABRISS + NEUBAU

LAGEPLAN

PLANNR.

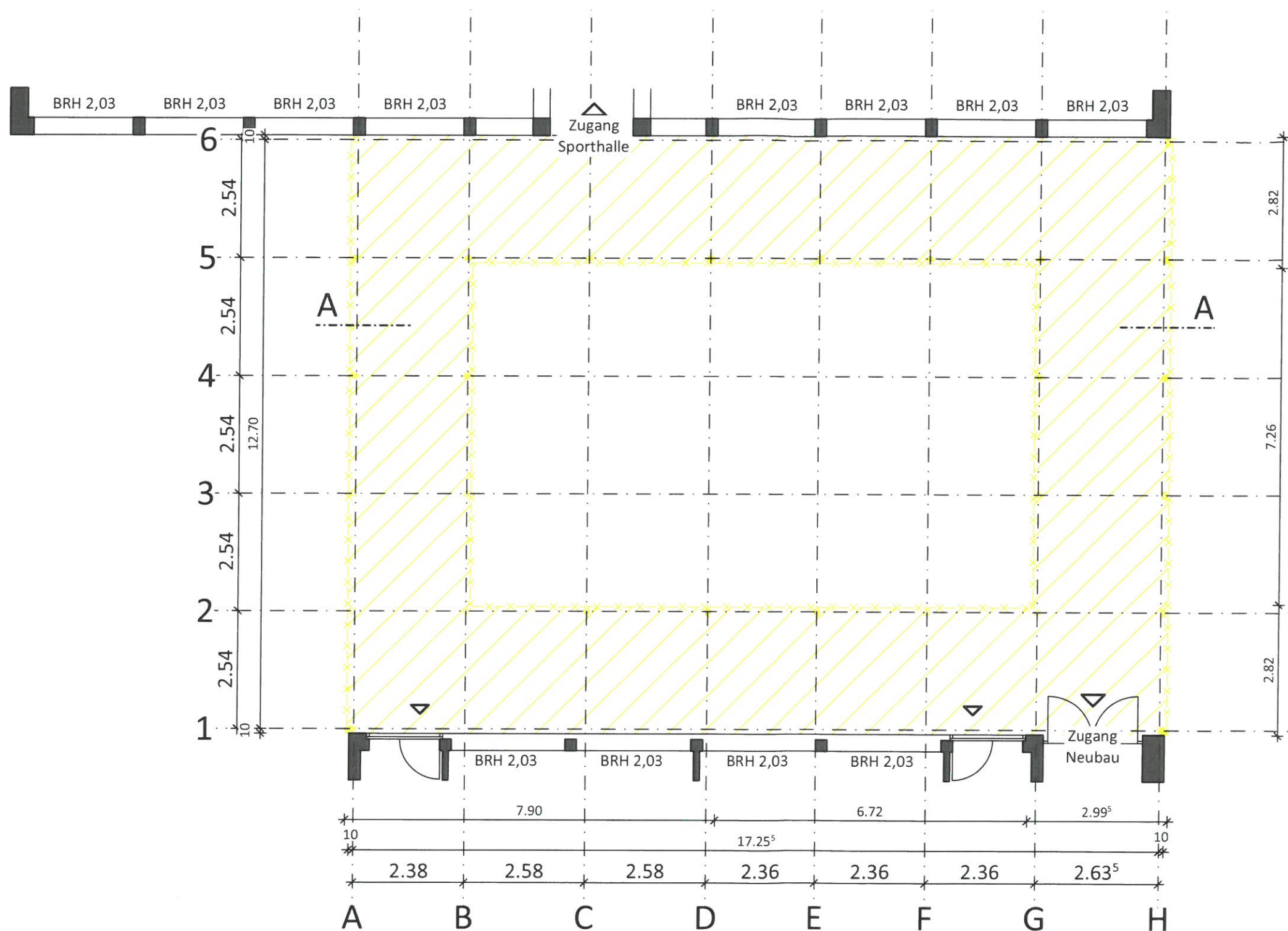
04-00-LP-250

INDEX

0

LEGENDE

Bestand
Abbruch

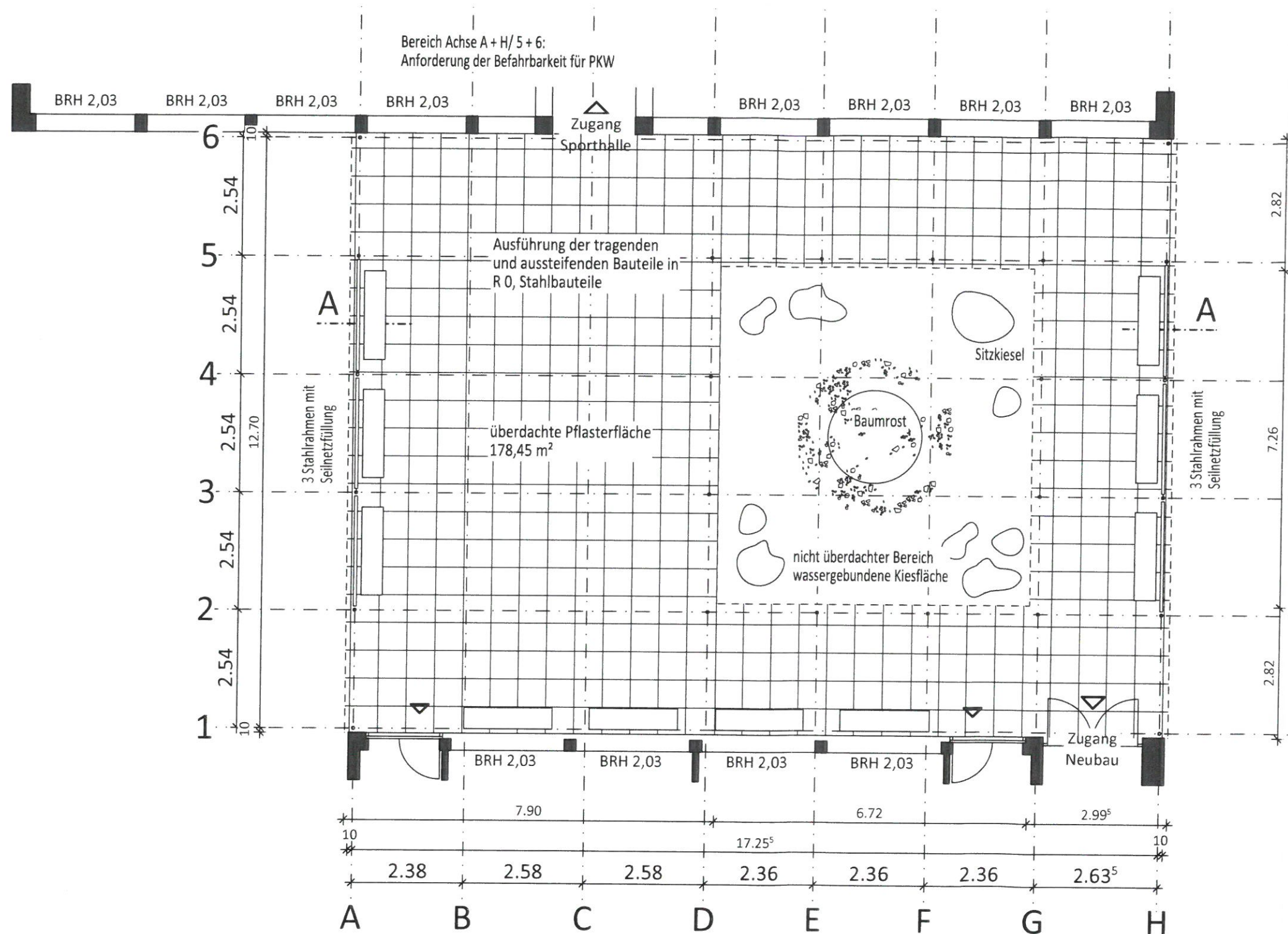


Bergisch Gladbach, den
03. Juni 2022

ANLAGE
zum Bauschein Nr. 2.1-16.12
Stadt Bergisch Gladbach
Der Bürgermeister
Untere Bauaufsichtsbehörde
Im Auftrage



BAUHERR Stadt Bergisch Gladbach Wilhelm-Wagener-Platz 1 51429 Bergisch Gladbach T +49 2202 14 1485 F +49 2202 14 70 1249 E e.priebs@stadt-gl.de	PLANER 3ZW architekten GmbH Brüsseler Str. 21 50674 Köln T +49 221 88 09 265 F +49 221 88 09 264 E jaeger@3zw-architekten.de	BAUORT GGs MOITZFELD Diakonissenweg 44 51429 Bergisch Gladbach	PLAN LEISTUNGSPHASE 4 Genehmigungsplanung MASZSTAB 1:100 DATUM 10.11.2021 GEZEICHNET jae	PAUSENHOFÜBERDACHUNG ABRISS + NEUBAU GRUNDRISS ABRISS <table><tr><td>PLANNR.</td><td>INDEX</td></tr><tr><td>04-02-GR-AB</td><td>0</td></tr></table>	PLANNR.	INDEX	04-02-GR-AB	0
PLANNR.	INDEX							
04-02-GR-AB	0							



Bergisch Gladbach, den
 03. Juni 2022
 ANLAGE 21-1612
 zum Bauschein Nr.
 Stadt Bergisch Gladbach
 Der Bürgermeister
 Untere Bauaufsichtsbehörde
 Im Auftrage



BAUHERR

Stadt Bergisch Gladbach

Wilhelm-Wagener-Platz 1 | 51429 Bergisch Gladbach

T +49 2202 14 1485 | F +49 2202 14 70 1249

E e.priebs@stadt-gl.de

PLANER

3ZW architekten GmbH

Brüsseler Str. 21 | 50674 Köln

T +49 221 88 09 265 | F +49 221 88 09 264

E jaeger@3zw-architekten.de

BAUORT

GGs MOITZFELD

Diakonissenweg 44

51429 Bergisch Gladbach

PLAN

LEISTUNGSPHASE 4 | Genehmigungsplanung

MASZSTAB 1:100

DATUM 10.11.2021

GEZEICHNET jae

PAUSENHOFÜBERDACHUNG

ABRISS + NEUBAU

GRUNDRISS

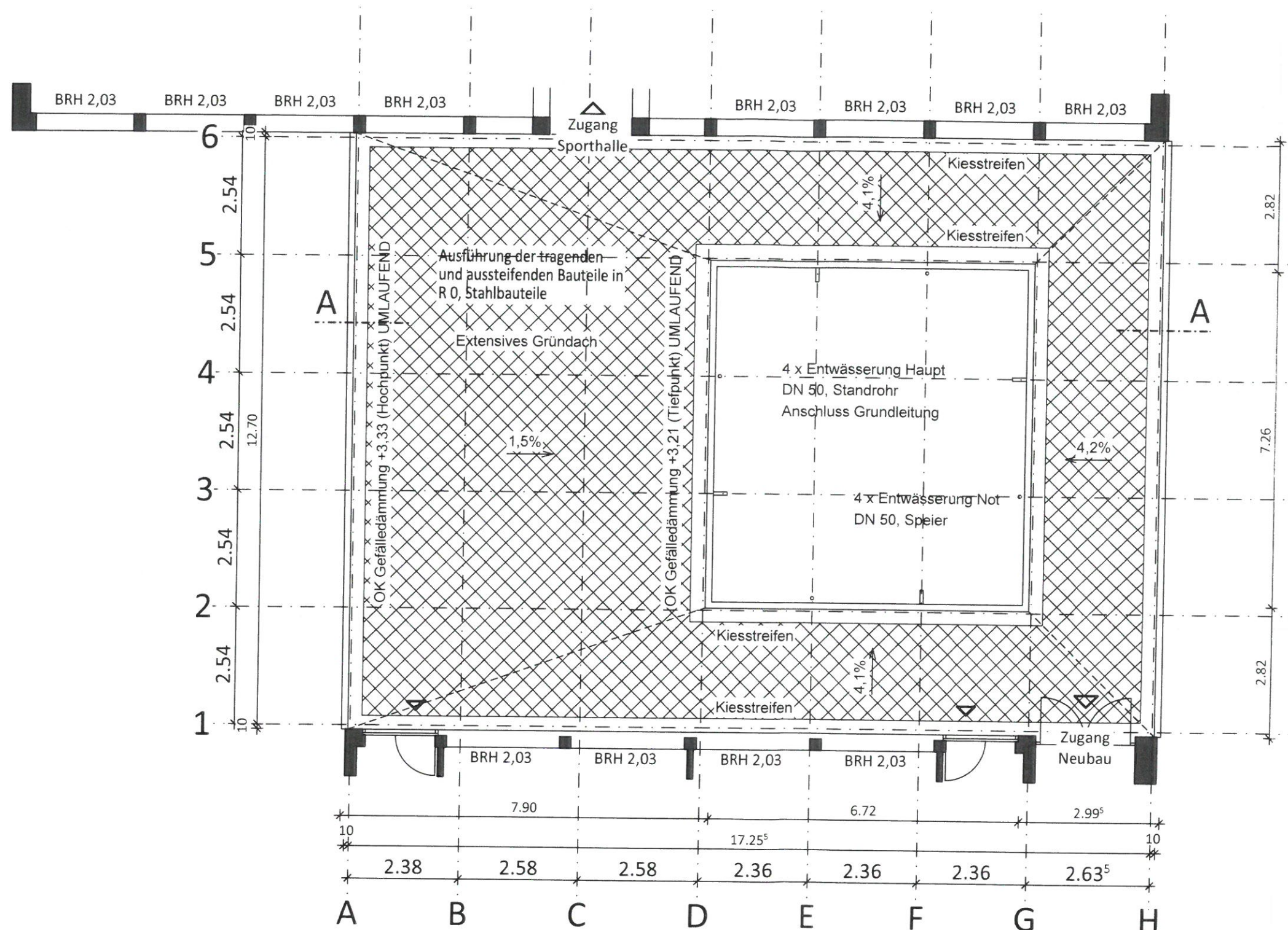
PLANNR.

04-02-GR-EG

INDEX

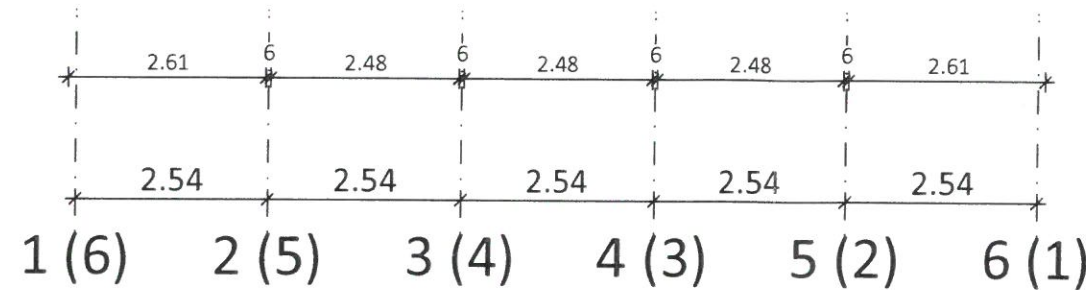
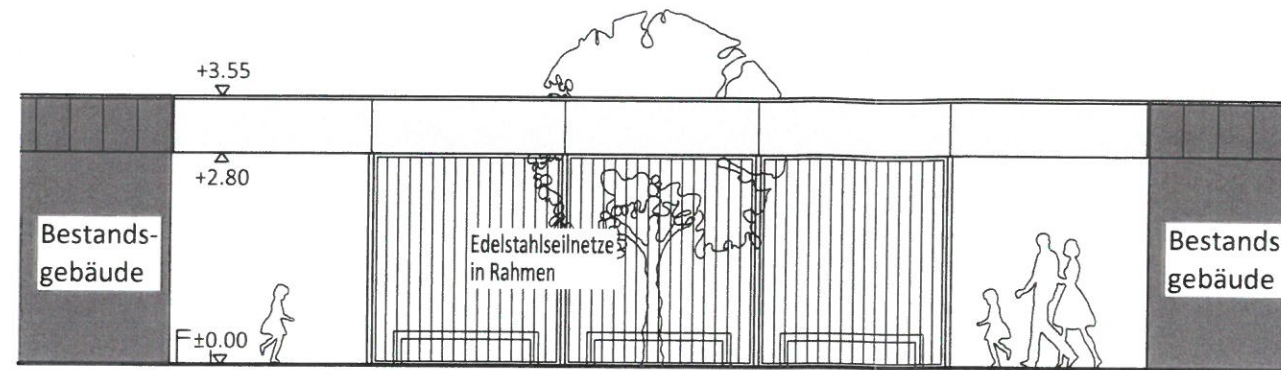
A

24. Feb. 2022

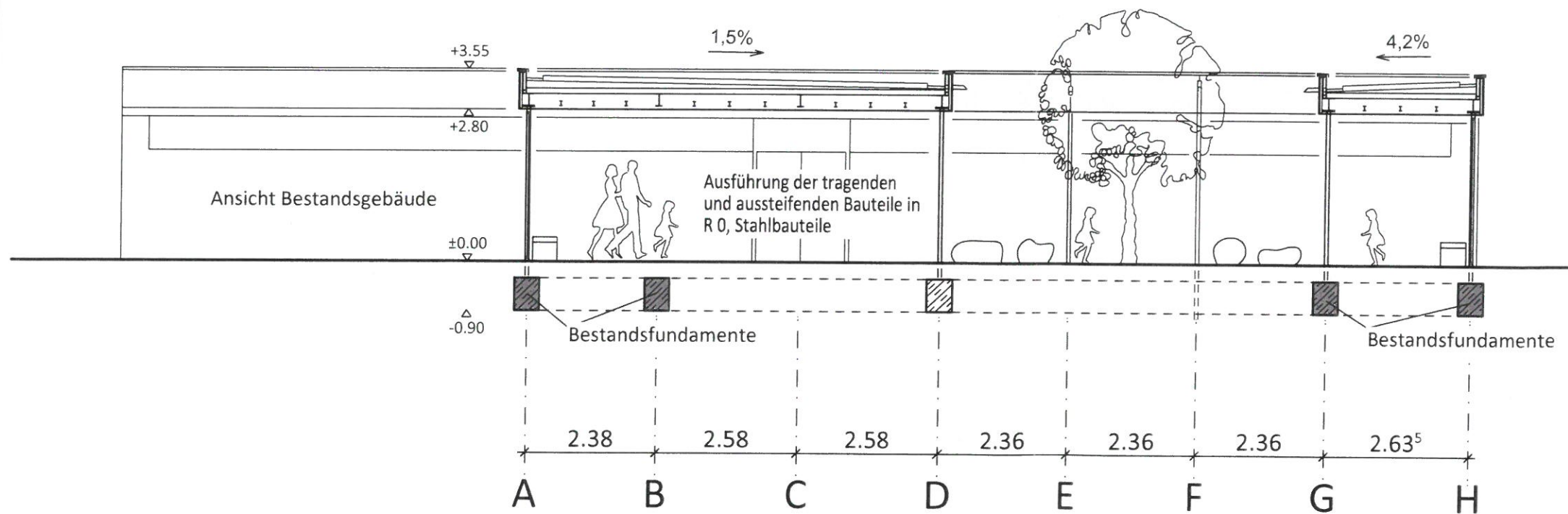


Bergisch Gladbach, den
 03. Juni 2022
 ANLAGE 21-1612
 zum Bauschein Nr.
 Stadt Bergisch Gladbach
 Der Bürgermeister
 Untere Bauaufsichtsbehörde
 Im Auftrage

BAUHERR Stadt Bergisch Gladbach Wilhelm-Wagener-Platz 1 51429 Bergisch Gladbach T +49 2202 14 1485 F +49 2202 14 70 1249 E e.priebs@stadt-gl.de	PLANER 3ZW architekten GmbH Brüsseler Str. 21 50674 Köln T +49 221 88 09 265 F +49 221 88 09 264 E jaeger@3zw-architekten.de	BAUORT GGS MOITZFELD Diakonissenweg 44 51429 Bergisch Gladbach	PLAN LEISTUNGSPHASE 4 Genehmigungsplanung MASZTAB 1:100 DATUM 10.11.2021 GEZEICHNET jae	PAUSENHOFÜBERDACHUNG ABRISS + NEUBAU GRUNDRISS DACHAUFSICHT PLANNR. 04-02-GR-DA INDEX A
---	--	--	--	--



ANSICHT (OST) + WEST



SCHNITT A-A

Bergisch Gladbach, den
03. Juni 2022
ANLAGE 21-1612
zum Bauschein Nr.
Stadt Bergisch Gladbach
Der Bürgermeister
Untere Bauaufsichtsbehörde
im Auftrage

BAUHERR Stadt Bergisch Gladbach Wilhelm-Wagener-Platz 1 51429 Bergisch Gladbach T +49 2202 14 1485 F +49 2202 14 70 1249 E e.priebs@stadt-gl.de	PLANER 3ZW architekten GmbH Brüsseler Str. 21 50674 Köln T +49 221 88 09 265 F +49 221 88 09 264 E jaeger@3zw-architekten.de	BAUORT GGs MOITZFELD Diakonissenweg 44 51429 Bergisch Gladbach	PLAN LEISTUNGSPHASE 4 Genehmigungsplanung MASZTAB 1:100 DATUM 10.11.2021 GEZEICHNET jae	PAUSENHOFÜBERDACHUNG ABRISS + NEUBAU ANSICHT OST + WEST SCHNITT A-A <table><tr><td>PLANNR.</td><td>INDEX</td></tr><tr><td>04-03-AN-SN</td><td>A</td></tr></table>	PLANNR.	INDEX	04-03-AN-SN	A
PLANNR.	INDEX							
04-03-AN-SN	A							