

Mitteilungsvorlage

Drucksachen-Nr. 0139/2023
öffentlich

Gremium	Sitzungsdatum	Art der Behandlung
Rat der Stadt Bergisch Gladbach	28.03.2023	zur Kenntnis

Tagesordnungspunkt

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung des Rates am 17.01.2023 - öffentlicher Teil

Inhalt der Mitteilung:

- Ö** **Öffentlicher Teil**
- Zu TOP 1** **Eröffnung, Bekanntgabe nicht anwesender Ratsmitglieder, Feststellung der ordnungsgemäßen und rechtzeitigen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit**
- und
- Zu TOP 2** **Mitteilungen des Bürgermeisters**
Eine Berichterstattung erübrigt sich.
- Zu TOP 3** **Beschluss Handlungskonzept Wohnen/analytische Grundlagen für die Konkretisierung der Baulandstrategie sowie Fassung eines neuen Baulandbeschlusses**
0459/2022
Der Rat ist den Beschlussempfehlungen des SPLA teilweise gefolgt. Die beschlossene 30% Quote für den geförderten Wohnungsbau ist von nun an bei Bebauungsplänen mit Wohnnutzung seitens der Verwaltung im Rahmen des Kooperationsmodells einzufordern. Eine Bagatellgrenze bei Projekten von 12 WE bzw. bis 1.000 m² Wohnfläche ist zu berücksichtigen. Zudem beginnt die Verwaltung, einen Arbeitsprozess (Workflow) zur Operationalisierung des Baulandbeschlusses für das Zwischenerwerbsmodell und das Kooperationsmodell zu erarbeiten. Dies umfasst auch, ein Konzept zur Umsetzung einer Quote von preisgedämpftem Wohnraum zu entwickeln (beschlossener VI. des CDU-Änderungsantrages). Die jeweiligen Ergebnisse werden dem SPLA vorgelegt. Ein Sachstandsbericht, in dem über die Ergebnisse der errichteten geförderten Wohneinheiten Auskunft gegeben wird, wird alle zwei Jahre vorgelegt.

- Zu TOP 4** **Einwohnerfragestunde**
0683/2022
- und
Zu TOP 5 **Anträge auf Umbesetzung in den Ausschüssen**
und
Zu TOP 5.1 **Antrag der CDU-Fraktion vom 09.01.2023 (eingegangen am 09.01.2023)**
zur Umbesetzung in Ausschüssen
Eine Berichterstattung erübrigt sich bzw. es wird beschlussgemäß verfahren.
- Zu TOP 6** **Anträge der Fraktionen**
Eine Berichterstattung erübrigt sich, da keine Anträge der Fraktionen im öffentlichen Teil der Sitzung vorgelegen haben.
- Zu TOP 7** **Anfragen der Ratsmitglieder**
und
ZU TOP 7.1 **Schriftliche Anfragen**
und
Zu TOP 7.1.1 **Schriftliche Anfrage der CDU-Fraktion vom 09.01.2023 (eingegangen am 09.01.2023): "schriftliche Anfrage unter TOP Ö 7 im öffentlichen Teil der Ratssitzung am 17. Januar 2023 - Infrastrukturplanung (insbesondere Elektro) im Bereich der unteren Schloßstraße in Bensberg"**
0029/2023
Eine Berichterstattung erübrigt sich.
- Zu TOP 7.2** **Mündliche Anfragen**
Die Beantwortung der Anfragen von Herrn Dr. Metten zum Thema „30% Quote“ und von Herrn Haasbach zum Thema „Aldi in Heidkamp“ wurden beantwortet und sind der Niederschrift über die Sitzung beigefügt.