Amtsblatt der Stadt Bergisch Gladbach

1. Jahrgang · Nummer 1 · 07. November 2022

Inhaltsverzeichnis

1. Amtliche Bekanntmachung: Vorhabenbezogener Bebauungsplan (VBP) Nr. 2496 – Schlodderdicher Weg – Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses……..……S. 2

2. Öffentliche Bekanntmachung der Einladung zur 10. Sitzung des Rates der Stadt Bergisch Gladbach in der zehnten Wahlperiode am Dienstag, 25.10.2022 um 17:00 Uhr, im Theatersaal im Bürgerhaus Bergischer Löwe, Konrad-Adenauer-Platz, 51465 Bergisch Gladbach……..……..S. 4

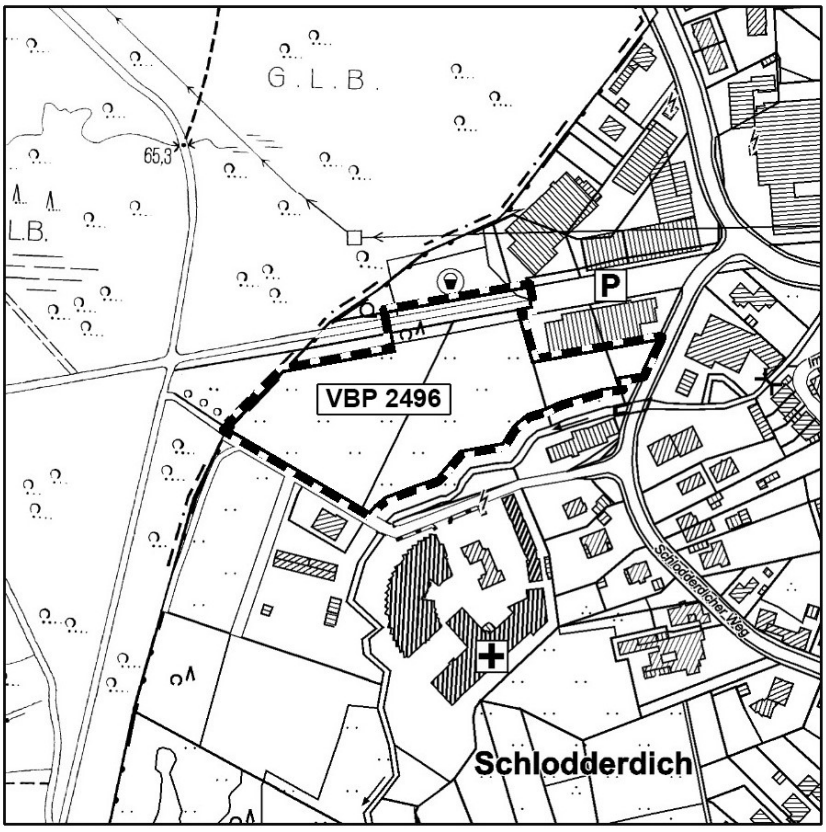
Herausgeber:
Redaktion:
Bezugsmöglichkeiten und Bezugsbedingungen:

1. Amtliche Bekanntmachung Vorhabenbezogener Bebauungsplan (VBP) Nr. 2496 – Schlodderdicher Weg – Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses

Der Rat der Stadt Bergisch Gladbach hat in seiner Sitzung am 21.06.2022 auf der Rechtsgrundlage des § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und des § 7 Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) den **Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 2496 – Schlodderdicher Weg –** als Satzung beschlossen.

Es ist beabsichtigt, im Stadtteil Gronau auf der Schlodderdeichs Wiese hinter dem Betriebsgelände der Gemeinnützigen Werkstätten Köln eine Akutstation der Psychosomatischen Klinik Bergisch Gladbach für Menschen mit Abhängigkeitserkrankungen zu errichten.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans umfasst etwa 1,3 ha. Der Geltungsbereich des Bebauungsplans ist nachfolgend abgedruckt.



Bekanntmachungsanordnung

Der Beschluss des Rates über die vorstehende Satzung wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Die Satzung einschließlich der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung wird beim Fachbereich 6 - Stadtplanung im Rathaus Bensberg, Zi. 512 oder 514, Wilhelm-Wagener-Platz, 51429 Bergisch Gladbach zu jedermanns Einsicht während der Öffnungszeiten bereitgehalten. Allgemeine Öffnungszeiten sind vormittags: montags bis freitags von 8.30 bis 12.30 Uhr und nachmittags: montags bis mittwochs 14.00 bis 16.00 Uhr, donnerstags von 14.00 bis 18.00 Uhr. Über den Inhalt der Satzung einschließlich der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung wird auf Verlangen Auskunft erteilt.

Alle DIN-Normen und Allgemeinen Verwaltungsvorschriften, auf die in den textlichen Festsetzungen des Bebauungsplans verwiesen wird, werden an gleicher Stelle zu jedermanns Einsicht bereitgehalten.

Mit dieser Bekanntmachung wird die Satzung rechtsverbindlich.

Hinweise

1. Eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nrn. 1 bis 3 des Baugesetzbuches (BauGB) beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 des BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs sind dann unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Stadt Bergisch Gladbach geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften oder den Mangel der Abwägung begründen soll, ist darzulegen.
2. Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Sätze 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die Entschädigung von Vermögensnachteilen, die durch die Aufstellung einer Satzung eintreten sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.
3. Die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) während des Satzungsverfahrens kann gemäß § 7 Abs. 6 GO NRW nach Ablauf von sechs Monaten seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn,
   a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt,
   b) die Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
   c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
   d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Bergisch Gladbach vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Bergisch Gladbach, den 27.10.2022

Frank Stein
Bürgermeister

2. ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

Die 10. Sitzung des Rates der Stadt Bergisch Gladbach in der zehnten Wahlperiode findet am Dienstag, dem 25.10.2022 um 17:00 Uhr **im Theatersaal im Bürgerhaus Bergischer Löwe**, Konrad-Adenauer-Platz, 51465 Bergisch Gladbach statt.

Tagesordnung

Ö Öffentlicher Teil

1	Eröffnung, Bekanntgabe nicht anwesender Ratsmitglieder, Feststellung der ordnungsgemäßen und rechtzeitigen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit
2	Genehmigung der Niederschrift der vergangenen Sitzung - öffentlicher Teil
3	Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung des Rates am 30.08.2022 - öffentlicher Teil
4	Mitteilungen des Bürgermeisters
5	Jahresabschluss 2021 des Kernhaushaltes der Stadt Bergisch Gladbach
6	Jahresabschluss 2021 der Bädergesellschaft der Stadt Bergisch Gladbach mbH
7	Jahresabschluss 2020 der Entsorgungsdienste Bergisch Gladbach GmbH (EBGL)
8	Jahresabschluss und Lagebericht 2021 GL Service gGmbH
9	Screening der Beteiligungen/Optimieren der Konzernstruktur
10	Über- und außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen 2022
11	Kulturpolitisches Leitbild der Stadt Bergisch Gladbach 2023 – 2027
12	Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zwischen der Stadt Bergisch Gladbach und dem Rheinisch Bergischen Kreis zur Wahrnehmung von Aufgaben der Eingliederungshilfe durch den Rheinisch Bergischen Kreis gemäß § 6, Abs. 1 Nr. 6 Sozialgesetzbuch Neun (SGB IX) in Verbindung mit § 5 Nr. 1, 2, 4, 5 SGB IX in den Fällen des § 14, Abs. 1 bis 3 SGB IX
13	InHK Bensberg/Förderantrag für das nächste Programmjahr hier: Beschluss zum Programmjahresantrag 2023
14	Bestellung einer stellvertretenden Schriftführerin für den Rat
15	IV. Nachtragssatzung zur Satzung über die Erhebung von Kostenersatz für Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Bergisch Gladbach sowie den Ersatz von Verdienstausfall und Entgeltordnung über die Erhebung privatrechtlicher Entgelte für die Gestellung von Brandsicherheitswachen und sonstige Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Bergisch Gladbach

16 II. Nachtragssatzung zur Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Durchführung der Brandschau und Entgeltordnung für sonstige Leistungen des vorbeugenden Brandschutzes in der Stadt Bergisch Gladbach

17 Einwohnerfragestunde

18 Wahl der Vertretungen der Stadt Bergisch Gladbach in der Gesellschafterversammlung und im Aufsichtsrat der Schulbau GmbH Bergisch Gladbach

19 Entsendung eines Integrationsratsmitglieds in den Ausschuss für die Konversion des Zanders Geländes

20 Anträge auf Umbesetzung in den Ausschüssen

20.1 Antrag der CDU-Fraktion vom 19.09.2022 (eingegangen am 19.09.2022) zur Umbesetzung in Ausschüssen

20.2 Antrag der FDP-Fraktion vom 26.09.2022 (eingegangen am 26.09.2022) zur Umbesetzung in Ausschüssen

20.3 Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN vom 30.09.2022 (eingegangen am 30.09.2022) zur Umbesetzung in Ausschüssen

21 Anträge der Fraktionen

21.1 Antrag der AfD-Fraktion vom 05.09.2022 (eingegangen am 06.09.2022): „Resolution des Stadtrates Bergisch Gladbach zur inflationären Preisentwicklung für Heizkosten, Energie, Lebensmittel“

22 Anfragen der Ratsmitglieder

N **Nicht öffentlicher Teil**

1 Genehmigung der Niederschrift der vergangenen Sitzung - nicht öffentlicher Teil

2 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung des Rates am 30.08.2022 - nicht öffentlicher Teil

3 Mitteilungen des Bürgermeisters

4 Bericht aus den städtischen Beteiligungen

5 Wirtschaftsplan 2023 der Bäderbetriebsgesellschaft

6 Neubauprojekt „Mehrgenerationenwohnen“ der RBS, Weisung i.S. § 113 (1) GO NRW

7 Anträge der Fraktionen

8 Anfragen der Ratsmitglieder

Bergisch Gladbach, den 05.10.2022

Frank Stein

Bürgermeister