

# Stadt Bergisch Gladbach

Datum

**21.12.2022**

Ausschussbetreuender Fachbereich

**Zentraler Dienst 6-10**

Sachbearbeitung

Friedhelm Assmann

Telefon-Nr.

**02202-141428**

Tag und Beginn der Sitzung

**Dienstag, 10.01.2023, 17:00 Uhr**

## Einladung

**zur 5. Sitzung des Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses in der zehnten Wahlperiode**

Sitzungsort

**Ratssaal des Rathauses Bensberg, Wilhelm-Wagener-Platz 1, 51429 Bergisch Gladbach**

Sollten Sie an der Sitzung nicht teilnehmen können, verständigen Sie bitte Herrn Assmann, Tel. 02202-141428

## Tagesordnung

### Ö Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Bekanntgabe nicht anwesender Ausschussmitglieder, Feststellung der ordnungsgemäßen und rechtzeitigen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2 Vereidigung sachkundiger Bürger**
- 3 Genehmigung der Niederschrift der vergangenen Sitzung - öffentlicher Teil**
- 4 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse der letzten Sitzung  
Vorlage: 0522/2022**
- 5 Mitteilungen der/des Ausschussvorsitzenden**
- 6 Mitteilungen des Bürgermeisters**
- 7 Präsentationen zu Gronau und zur Stadtmitte**

- 8**      **Beschluss Handlungskonzept Wohnen/analytische Grundlagen für die Konkretisierung der Baulandstrategie sowie Fassung eines neuen Baulandbeschlusses**  
Vorlage: 0459/2022 (siehe Einladung zur ausgefallenen Sitzung am 29.11.2022)
- 9**      **InHK Bensberg**  
- Sachstand und Priorisierung/Kompensation von Maßnahmen  
Vorlage: 0526/2022 (siehe Einladung zur ausgefallenen Sitzung am 29.11.2022)
- 10**     **Stadtmitte / Rahmenplanung**  
- Sachstand zur Rahmenplanung und zu weiteren Vorgehensweise  
Vorlage: 0527/2022 (siehe Einladung zur ausgefallenen Sitzung am 29.11.2022)
- 11**     **Gronau**  
- Erarbeitung eines strategischen Entwicklungskonzeptes für Gronau (StEK)  
Vorlage: 0528/2022 (siehe Einladung zur ausgefallenen Sitzung am 29.11.2022)
- 12**     **Antrag der Ampel-Fraktionen vom 25.10.2022 zur Entwicklung des P+R-Parkplatzes Duckterath und der angrenzenden Fläche**  
Vorlage: 0577/2022 (siehe Einladung zur ausgefallenen Sitzung am 29.11.2022)
- 13**     **Antrag der FDP Fraktion vom 06.12.2022 zur Entwicklung kurzfristig realisierbarer Gewerbegebiete**  
Vorlage: 0676/2022
- 14**     **Anträge der Fraktionen**
- 15**     **Anfragen der Ausschussmitglieder**
- N**      **Nicht öffentlicher Teil**
- 1**      **Genehmigung der Niederschrift der vergangenen Sitzung - nicht öffentlicher Teil**
- 2**      **Mitteilungen der/des Ausschussvorsitzenden**
- 3**      **Mitteilungen des Bürgermeisters**
- 4**      **Bericht über Auftragsvergaben des FB 6 >10.000€ netto**  
Vorlage: 0511/2022 (siehe Einladung zur ausgefallenen Sitzung am 29.11.2022)
- 5**      **Bericht aus dem Gestaltungsbeirat am 31.08.2022**  
Vorlage: 0529/2022 (siehe Einladung zur ausgefallenen Sitzung am 29.11.2022)

**6      Anträge der Fraktionen**

**7      Anfragen der Ausschussmitglieder**

gez. Ebert  
Vorsitzender