

Stadt Bergisch Gladbach

Datum

03.08.2022

Ausschussbetreuender Fachbereich

Zentraler Dienst 6-10

Sachbearbeitung

Friedhelm Assmann

Telefon-Nr.

02202-141428

Tag und Beginn der Sitzung

Dienstag, 23.08.2022, 17:00 Uhr

Einladung

zur 3. Sitzung des Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses in der zehnten Wahlperiode

Sitzungsort

Ratssaal des Rathauses Bensberg, Wilhelm-Wagener-Platz 1, 51429 Bergisch Gladbach

Sollten Sie an der Sitzung nicht teilnehmen können, verständigen Sie bitte Herrn Assmann, Tel. 02202-141428

Tagesordnung

Ö Öffentlicher Teil

- 1 **Eröffnung, Bekanntgabe nicht anwesender Ausschussmitglieder, Feststellung der ordnungsgemäßen und rechtzeitigen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2 **Verpflichtung sachkundiger Bürger**
- 3 **Genehmigung der Niederschrift der vergangenen Sitzung - öffentlicher Teil**
- 4 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der letzten Sitzung
Vorlage: 0343/2022**
- 5 **Mitteilungen der/des Ausschussvorsitzenden**
- 6 **Mitteilungen des Bürgermeisters**
- 7 **Stellungnahme der Verwaltung zum Regionalplan Köln
Vorlage: 0237/2022 (Vorlage wurde im Rat am 21.06.2022 vertagt; entnehmen Sie die Vorlage bitte Ihren Ratsunterlagen bzw. der Einladung der Sitzung des PLA am 08.06.2022)**

- 8 **Allgemeinverfügung der Stadt Bergisch Gladbach zur Regelung eines Ausübungsverzichts hinsichtlich der gemeindlichen Vorkaufsrechte im Sinne des § 31 des Denkmalschutzgesetzes beim Kauf von Rechten nach dem Wohnungseigentumsgesetz
Vorlage: 0364/2022**
- 9 **Jahresbericht aus dem Gestaltungsbeirat
Vorlage: 0351/2022**
- 10 **Beratungskriterien des Gestaltungsbeirates
Vorlage: 0352/2022**
- 11 **Sanierungsgebiet Stadtmitte
- Aufhebung des Festlegungsbeschlusses vom 20.09.2007
Vorlage: 0344/2022**
- 12 **InHK Bensberg | Beleuchtung und Umgestaltung der Fußgängertunnel an der Steinstraße
- Beschluss zur Entwurfsplanung
Vorlage: 0345/2022**
- 13 **VBP Nr. 5540 - Meisheide II -
- Beschluss über die Ergebnisse der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
- Beschluss zur Offenlage
Vorlage: 0358/2022**
- 14 **Anträge der Fraktionen**
- 15 **Anfragen der Ausschussmitglieder**
- N **Nicht öffentlicher Teil**
- 1 **Genehmigung der Niederschrift der vergangenen Sitzung - nicht öffentlicher Teil**
- 2 **Mitteilungen der/des Ausschussvorsitzenden**
- 3 **Mitteilungen des Bürgermeisters**
- 4 **Bericht aus dem Gestaltungsbeirat
- Sitzung vom 15.06.2022
Vorlage: 0350/2022**
- 5 **Anträge der Fraktionen**

6 Anfragen der Ausschussmitglieder

gez. Ebert
Vorsitzender