

Beratungskriterien

Gestaltungsbeirat Stadt Bergisch Gladbach

Beratung hinsichtlich gestalterischer, ökologischer und nachhaltiger Kriterien

Kriteriengruppe

Notizen



Bezug zur Umgebung

- Aspekte:** städtebauliche Einbindung
- Bauwerk für die Stadt
 - Erschließung
 - Umgang mit Freiflächen
 - Aufenthaltsqualitäten
 - Auseinandersetzung mit dem Ort
 - Erreichbarkeit
 - ...



Architektursprache

- Aspekte:** Äußere Erscheinung
- Proportion
 - Maßstäblichkeit
 - Komposition
 - Symmetrie
 - Gesamtanmutung
 - Formgebung
 - Gliederungsprinzipien-/Elemente
 - Höhenverhältnisse
 - Zeitlosigkeit
 - Harmonie
 - Eleganz
 - Fassade/Gebäudegesicht
 - Licht
 - emotionale Berührung Nutzer
 - Gestaltung des „Technikgeschosses“
 - Einfluss von Photovoltaikanlage und Wärmepumpe etc. auf die Gestaltung
 - ...



Nutzung

- Aspekte:** Angemessenheit der Aufgabe in Bezug zur Umsetzung
- Zweck
 - Konzept
 - Konstruktion
 - durchdachtes Tragwerk
 - Beständigkeit
 - Zeitlosigkeit
 - Gebrauchstauglichkeit
 - Praktikabilität
 - Kosten/Nutzen
 - Flexibilität
 - Orientierung
 - Raumordnung
 - Raumbezüge
 - Organisation
 - Belichtung
 - soziale und inhaltliche Nachhaltigkeit
 - Grundrissorganisation
 - Grundrissqualität
 - Ausgewogenheit
 - Gebrauchstauglichkeit
 - Erschließung
 - Zugänglichkeit der Abstellräume
 - Kinderwagen- Rollatorenabstellplätze
 - ...

Kriteriengruppe

Notizen



Umgang mit dem Grundstück

- Aspekte:** Freiraumplanung ■ Wahl der Gehölze
- qualitätsvolles Grün ■ Außenwirkung
 - Einfriedungen ■ Vorgartengestaltung
 - Aufenthaltsqualitäten ■ Kinderspielflächen
 - Grundstücksausnutzung
 - Standort der Mülltonnen
 - Einhausung der Mülltonnen
 - PKW- und Fahrradstellplatzkonzepte ■ ...
-



Materialität

- Aspekte:** Wertigkeit ■ ästhetische Qualität
- Zeitlosigkeit/Langlebigkeit
 - Kosten/Pflege/Unterhaltung
 - Lebenszyklus ■ Recycling ■ Entsorgung ■ ...
-



Bauen und Umwelt

- Aspekte:** sommerlicher Wärmeschutz
- winterlicher Wärmeschutz ■ Gebäudekühlung, Verschattung ■ Fassadenbegrünung
 - Dachbegrünung ■ Regenwassernutzung
 - Freiflächengestaltung ■ Stellplatzgestaltung
 - Flächenversiegelung ■ qualitätsvolles Grün
 - Umgang mit grauen Energien ■ Baustoffe, Recyclbarkeit ■ Flächeninanspruchnahme
 - Gebäudeform ■ Gebäudeausrichtung
 - Dachform ■ Dachgestaltung
 - Photovoltaikanlage ■ Wärmepumpe
 - Solaranlage für Warmwasser ■ ...
-



Gemeinnützigkeit

- Aspekte:** Grundstückskonzeptvergaben
- Gemeinschaftsinnen- und Außenräume
 - Berücksichtigung der menschlichen Bedürfnisse ■ Verbindung von privaten und gemeinschaftlichen Räumen
 - Begegnungsmöglichkeiten im Alltag
 - Teilen und Teilhabe ■ ...
-