

Mitteilungsvorlage

Drucksachen-Nr. 0343/2022
öffentlich

Gremium	Sitzungsdatum	Art der Behandlung
Stadtentwicklungs- und Planungsausschuss	23.08.2022	zur Kenntnis

Tagesordnungspunkt

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der letzten Sitzung

Inhalt der Mitteilung:

In der letzten Sitzung wurden folgende Beschlüsse gefasst, über die zu berichten ist:

8. Öffentlichkeitsbeteiligung zum Entwurf Handlungskonzept Wohnen / analytische Grundlagen für die Konkretisierung der Baulandstrategie (0246/2022)

Der Entwurf zum Handlungskonzept Wohnen und zu den analytischen Grundlagen für die Konkretisierung der Baulandstrategie wird durch die Verwaltung für eine Öffentlichkeitsbeteiligung für mindestens 30 Tage im Sommer 2022 nach öffentlicher Bekanntmachung offengelegt. Darüber hinaus wird der Runde Tisch Wohnen reaktiviert, um die Vorschläge des Gutachters mit Akteuren der Wohnungswirtschaft zu diskutieren. Zum Runden Tisch Wohnen wird auch Herr Bihn als Vorsitzender des Inklusionsbeirat eingeladen.

9. Stellungnahme der Verwaltung zum Regionalplan Köln (0237/2022)

Der Punkt wurde in diese Sitzung geschoben.

- 10. Bebauungsplan Nr. 2118 – Jakobstraße –**
- **Beschluss zu den Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung**
- **Beschluss zu den Stellungnahmen aus der Offenlage**
- **Beschluss des städtebaulichen Vertrages**
- **Beschluss als Satzung**
(0058/2022)

Die Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses wird derzeit vorbereitet und in den kommenden Wochen veröffentlicht. Mit der Bekanntmachung wird der Bebauungsplan rechtskräftig.

- 11. Bebauungsplan Nr. 2445 – An der Strunde –**
- **Beschluss zur Aufstellung im beschleunigten Verfahren**
- **Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung**
- **Kenntnisnahme städtebauliche Integration "Wohnen an der Strunde"**
(0250/2022)

Der Aufstellungsbeschluss wurde am 23.06.2022 bekannt gemacht. Der Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung wird nach Klärung der offenen Punkte in einer der kommenden Sitzungen des Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses erneut eingebracht.

- 12. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 2496 – Schlodderdicher Weg –**
- **Beschluss der Abwägung**
- **Zustimmung zum Durchführungsvertrag**
- **Beschluss des Bebauungsplans als Satzung**
(0248/2022)

Die Verwaltung beabsichtigt, den Satzungsbeschluss zeitnah bekannt zu machen. Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan Nr. 2496 in Kraft.