

Stadt Bergisch Gladbach

Datum

16.03.2022

Ausschussbetreuender Fachbereich

Zentraler Dienst 6-10

Sachbearbeitung

Friedhelm Assmann

Telefon-Nr.

02202-141428

Tag und Beginn der Sitzung

Dienstag, 29.03.2022, 17:00 Uhr

Einladung

zur 1. Sitzung des Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses in der zehnten Wahlperiode

Sitzungsort

Ratssaal des Rathauses Bensberg, Wilhelm-Wagener-Platz 1, 51429 Bergisch Gladbach

Sollten Sie an der Sitzung nicht teilnehmen können, verständigen Sie bitte Herrn Assmann, Tel. 02202-141428

Tagesordnung

Ö Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Bekanntgabe nicht anwesender Ausschussmitglieder, Feststellung der ordnungsgemäßen und rechtzeitigen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2 Vereidigung sachkundiger Bürger**
- 3 Bestellung einer neuen 2. stellvertretenden Schriftführerin
Vorlage: 0843/2021**
- 4 Genehmigung der Niederschrift der vergangenen Sitzung - öffentlicher Teil**
- 5 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung des Planungsausschusses am 02.12.2021
Vorlage: 0019/2022**
- 6 Mitteilungen der/des Ausschussvorsitzenden**
- 7 Mitteilungen des Bürgermeisters**

- 8 Sachstand Aldi Heidkamp
Vorlage: 0115/2022**
- 9 Bericht der Spielflächenplanung 2020 /2021
Vorlage: 0002/2022**
- 10 Mitteilung über Eintragungen in die Denkmalliste
Vorlage: 0845/2021**
- 11 Statistische Daten zu stadtteilbezogenen Baugenehmigungen für Wohnungen
Vorlage: 0017/2022**
- 12 Ergebnisse der Klimaanalyse: - Klimafunktions- und Planungshinweiskarte -
Vorlage: 0071/2022**
>>> Hinsichtlich der gedruckten Vorlage wird verwiesen auf die Einladungen des AIUSO
und des AMV
- 13 Bebauungsplan Nr. 2118 – Jakobstraße –
- Beschluss zu den Stellungnahmen aus der frühzeit. Beteiligung
- Beschluss zu den Stellungnahmen aus der Offenlage
- Beschluss des städtebaulichen Vertrages
- Beschluss als Satzung
Vorlage: 0058/2022**
- 14 Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 03 / 6443 – Feuerwache Süd –
- Beschluss zur Aufstellung**

**Bebauungsplan Nr. 6643 – Feuerwache Süd –
- Beschluss zur Aufstellung
Vorlage: 0039/2022**
- 15 Integriertes Handlungskonzept (InHK) Bensberg
- Mitteilung über die Teilnahme am Tag der Städtebauförderung 2022
Vorlage: 0011/2022**
- 16 InHK Bensberg I Quartiersplatz Wohnpark Bensberg
hier: Vorentwurf Quartiersplatz
Vorlage: 0062/2022**
- 17 InHK Bensberg
hier: Fortsetzung Projektsteuerung
Vorlage: 0060/2022**
- 18 Aktueller Sachstand Handlungskonzept Wohnen und Baulandstrategie
Vorlage: 0847/2022**

- 19 **Weiteres Vorgehen Gelände Wachendorff / Kradepohl**
Vorlage: 0138/2022
- 20 **Anfragen der Freien Wählergemeinschaft vom 01.02.2022 zum Wachendorff-
Gelände**
Vorlage: 0059/2022
- 21 **Antrag Bürgerpartei vom 21.12.2021 zum Ausbau erneuerbarer Energien**
Vorlage: 0849/2022
- 22 **Anfragen der CDU Fraktion vom 14.02.2022 zum Stand der Baugenehmigungen etc.**
Vorlage: 0086/2022
- 23 **Anträge der Fraktionen**
- 24 **Anfragen der Ausschussmitglieder**
- N Nicht öffentlicher Teil**
- 1 **Genehmigung der Niederschrift der vergangenen Sitzung - nicht öffentlicher Teil**
- 2 **Mitteilungen der/des Ausschussvorsitzenden**
- 3 **Mitteilungen des Bürgermeisters**
- 4 **Bericht aus dem Gestaltungsbeirat, Sitzung am 01.12.2021**
Vorlage: 0012/2022
- 5 **Anträge der Fraktionen**
- 6 **Anfragen der Ausschussmitglieder**

gez. Ebert
Vorsitzender