

Mitteilungsvorlage

Drucksachen-Nr. 0136/2022
öffentlich

Gremium	Sitzungsdatum	Art der Behandlung
Ausschuss für Schule und Gebäudewirtschaft	16.03.2022	zur Kenntnis

Tagesordnungspunkt

Sachstand Schulsanierungen

Inhalt der Mitteilung:

An den Otto-Hahn-Schulen läuft noch die Mängelbeseitigung zur Sanierung.

Am Nicolaus-Cusanus-Gymnasium laufen die Ausschreibungen der Ausbaugewerke zur Sanierung und Neubau. Ein Abdichtungskonzept liegt vor, und der Mitteltrakt muss brand-schutztechnisch saniert werden. Die Grundsteinlegung ist für den 05.05.2022 geplant, mit Bürgermeister, Politik und Schule.

Am Schulzentrum Im Kleefeld befindet sich der Erweiterungsbau in der Planungsphase 1-5. Die Baugenehmigung steht für Mitte März 2022 in Aussicht.

An der Nelson-Mandela-Gesamtschule werden die der Lehrerzimmer im Verwaltungstrakt zusammengelegt, der Auftrag bis einschließlich Leistungsphase 3 ist erteilt, weitere Planungsleistungen müssen ausgeschrieben werden

Am AMG sind die Oberstufencontainer noch nicht in Nutzung, die Übergabe erfolgt Anfang April 2022. Die Ausstattung der Behinderten-WCs befindet sich in Ausschreibungsphase, die Heizkörper werden ab Mitte März montiert.

In der Sporthalle Feldstraße ist die Sanierung bis auf Restarbeiten abgeschlossen.

Die Fertigstellung der Sanierung **der Sporthalle AMG** verzögert sich bis Ende März 2022.

In der Turnhalle des DBG zeigten sich viele Mängel in der neuen Holz-Glas-Prallwand; ein Termin mit Sachverständigen findet Ende Februar 2022 statt, die Sporthalle ist z.Z. noch in Nutzung.

Für die Brandschutzsanierung der GGS An der Strunde muss der nächste Bauabschnitt noch in Abstimmung mit BS-Sachverständigem geplant werden (z.Z. keine Kapazitäten), zu prüfen sind Barrierefreiheit, Inklusion und der Einbau eines Aufzugs.

An der GGS Moitzfeld läuft der Bauantrag für die Kanalsanierung und die Überdachung des Pausenhofs. Die Entscheidung, ob Akustik-Messung durchgeführt wird oder weitere akustische Elemente eingebaut werden, steht noch aus.

An der IGP läuft die Baugenehmigung für das Brandschutzkonzept in diesem Jahr aus. Es bestehen noch viele offene Punkte wie Pflegeraum, Differenzierungsräume, Sanierung Aufzug, 2. Aufzug, Bühnentechnik, Lüftungsanlagen. Die Hausmeister-Loge befindet sich in der Planung. Die Priorisierung ist noch festzulegen.

An der KGS Bensberg liegt die Baugenehmigung für die Hausmeisterwohnung vor, der Baubeginn erfolgt Mitte März 2022. Die Aufträge der Einzelvergaben sind erteilt.

An der GGS Kippekausen ist die temporäre Containererweiterung nicht in Nutzung, das Dach ist fertiggestellt, die Schule wünscht Akustikmaßnahmen, für die ein Angebot vorliegt. Die Außenanlagen sind fertig gestellt, Restarbeiten erfolgen noch.

An der GGS Katterbach ist die Umsetzung der Container der GGS Bensberg nach GGS Katterbach erfolgt. Der Innenausbau und die Errichtung Außentreppen laufen. Firmen für die Technische Gebäudeausrüstung müssen beauftragt werden. Die Kanalbauarbeiten beginnen am 01.03.2022. Das Angebot für die Dachkonstruktion ist in Bearbeitung

An der GGS Schildgen ist die Kanalsanierung (2.Bauabschnitt) fast fertiggestellt.

Für die GGS Bensberg wurde der Bauantrag eingereicht. Parallel erfolgt die Ausführungsplanung. Der Altbau kann ab Juni 2022 abgerissen werden. Die Rohbau- und Tiefbauausschreibung wird ab April 2022 veröffentlicht. Der Beginn der Rohbauarbeiten ist für den Herbst 2022 geplant.

An der Gewerblichen Berufsschule ist die Erneuerung der Lehrküche in der Umsetzung. Die Planung wird Anfang April 2022 abgeschlossen sein, es folgen Restarbeiten der Technischen Gebäudeausrüstung.

An der Kaufmännischen Berufsschule befindet sich die Planung der Brandschutzmaßnahmen in der Bearbeitung.

An der GGS Heidkamp wird die komplette Heizungszentrale erneuert, ein Kick-off-Gespräch mit Ingenieurbüro und Firmen ist am 02.03.2022 angesetzt.