

**Absender
Mobilität und Stadtent-
wicklung**

Drucksachen-Nr.

0608/2021

öffentlich

Antrag

der CDU Fraktion

zur Sitzung:

Ausschuss für strategische Stadtentwicklung und Mobilität am 23.11.2021

Tagesordnungspunkt

Antrag der CDU Fraktion vom 27.09.2021 auf Erstellung eines Verkehrsgutachtens wegen des geplanten DHL-Verbund-Zustellstützpunktes "Auf der Kaule"

Die CDU-Fraktion beantragt ein qualifiziertes Verkehrsgutachten für den geplanten DHL-Verbund-Zustellstützpunkt „Auf der Kaule“ in Refrath erstellen zu lassen. Das Ergebnis dieses Verkehrsgutachtens soll Grundlage für ein Nutzungsänderungsverfahren oder einen Bauantrag seitens des Eigentümers sein. Weiter beantragt die CDU, den Antrag sowohl im ASM als auch im PLA zu beraten.

Stellungnahme der Verwaltung:

Zuständig für den Antrag ist der Ausschuss für strategische Stadtentwicklung und Mobilität gemäß § 16 Abs. 2 Nr. 3 (strategische Verkehrsentwicklungsplanung) der Zuständigkeitsordnung. Daher soll der Antrag nur hier beraten werden.

Bisher hat DHL lediglich eine Bauvoranfrage gestellt, die mit Erteilung eines Vorbescheids genehmigt wurde. Sofern noch ein Bauantrag folgt, wird im Rahmen des förmlichen Baugenehmigungsverfahrens von 6-63 ein Verkehrsgutachten vom Bauherren/Antragsstellers eingefordert.

Klimatische Auswirkungen

Da es sich um eine Verlagerung des DHL-Standortes von Bensberg nach Refrath handelt, sind die Auswirkungen des Vorhabens vergleichbar.

CDU-Fraktion / Konrad-Adenauer-Platz 1 / 51465 Bergisch Gladbach

Bürgermeister der Stadt Bergisch Gladbach

Herrn Frank Stein

c/o FB 9-14 Ratsbüro

Konrad-Adenauer-Platz 1

51465 Bergisch Gladbach

CDU-Fraktion im Rat der
Stadt Bergisch Gladbach
Konrad-Adenauer-Platz 1
51465 Bergisch Gladbach

T 02202 142218

F 02202 142201

fraktion@cdu.gi

www.cdu.gi/fraktion

27. September 2021

Antrag auf Erstellung eines Verkehrsgutachtens wegen des geplanten DHL-Verbund-Zustellstützpunktes „Auf der Kaule“ in Refrath zur nächsten Sitzung des Planungsausschusses (PLA) sowie zur nächsten Sitzung des Ausschusses für strategische Stadtentwicklung und Mobilität (ASM)

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

für das Gewerbegebiet Refrath „Auf der Kaule“ wurde von seitens der Stadt eine Bauvoranfrage für ein DHL Verteil- und Zustellzentrum positiv beschieden. Die Erschließung des in Rede stehenden Gewerbegrundstückes ist aber ausschließlich durch Wohngebiete möglich, welche jetzt schon durch die im Laufe der Jahre ausgeführte Verdichtung der Wohnbebauung über die Grenzen der Belastbarkeit hinaus frequentiert sind. Verständlicherweise sind die Anwohner in Anbetracht der zu erwartenden zusätzlichen LKW-Verkehre sehr beunruhigt.

Nach Ansicht der CDU-Fraktion ist die Erschließung des Gewerbegebietes an die nächste zwei streifige Hauptverkehrsstraße (Dolmanstraße) nur durch reine Wohngebietsstraßen bzw. verkehrsberuhigte Straßen gegeben, die typischerweise als Tempo 30 Zonen mit Querschnittsreduzierungen, künstlichen Bodenwellen und Teilaufpflasterungen sowie eingezeichneten Parkplätzen gestaltet sind. Gehwege sind teilweise nur einseitig vorhanden und nicht nach heutiger Norm angelegt.

Die in den Zufahrtstraßen anzutreffenden Lichtraumprofile und Schleppkurven sind nach unserer Auffassung für einen regelmäßigen LKW-Verkehr ungeeignet. Ebenso ist der Straßenaufbau für solche Belastungen nicht ausgelegt. Der jetzige Verkehr würde durch den zusätzlichen LKW-Verkehr massiv gestört und in Teilen zum Erliegen kommen. Eine Verkehrssicherheit ist dann nicht mehr vorhanden. Ein dem Zweck entsprechender Ausbau der Zu- und Abfahrten ist jedoch wegen der Bebauung und dem angrenzenden Gierather Wald nicht möglich.

Daher beantragt die CDU-Fraktion, kurzfristig ein qualifiziertes Verkehrsgutachten erstellen zu lassen, welches die o.g. Gegebenheiten berücksichtigt. Das Ergebnis dieses Verkehrsgutachtens sollte dann Grundlage für ein Nutzungsänderungsverfahren oder gar einen Bauantrag seitens des Eigentümers sein.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Michael Metten
Fraktionsvorsitzender



Hermann-Josef Wagner
Ratsmitglied für Refrath-Nord
und Planungspolitischer Sprecher