





# Flächennutzungsplan Änderung Nr. 02/5345 – Mobilhof am Technologiepark –



## Legende

### I. Darstellung


#### Bauflächen

-  Wohnbauflächen
-  Gewerbliche Bauflächen
-  Sondergebiet gemäß §11 BauNVO, hier Mobilhof
-  Sondergebiet gemäß §11 BauNVO mit Kürzel für Erläuterung ( s. u.)



#### Flächen und Standorte für den Gemeinbedarf

-  Flächen für den Gemeinbedarf
-  öffentl. Verwaltung

#### Verkehrsflächen

-  überörtl. Straßenverkehr u. örtl. Hauptverkehrszüge

#### Ver- und Entsorgungsanlagen

-  Versorgungsanlagen
-  Abfall

#### Grünflächen

-  Grünflächen

#### Wasserflächen

-  Wasserflächen
-  Fließgewässer

### I. Darstellung (Fortsetzung)

#### Flächen für Landwirtschaft und Wald


-  landwirtschaftliche Flächen
-  Waldflächen

### III. Nachrichtliche Übernahmen



#### Verkehrsflächen

-  Hauptverkehrsstraße u. Verkehrsfläche (Klassifizierte Straße)

#### Hauptversorgungsleitungen

-  110 kV Hochspannungsfreileitung
-  (Schutzstreifen)


#### Schutzausweisungen im Sinne des Naturschutzes

-  Naturschutzgebiet
-  Geschützter Landschaftsbestandteil
-  Flora-Fauna-Habitat

#### Flächen für Wasserwirtschaft

-  Wasserschutzgebiete
- W III B  Wasserschutzzone III B

### V. Sonstige Planzeichen

-  Bereich der Änderung des FNP