

**Absender
Mobilität und
Stadtentwicklung**

Drucksachen-Nr.

0610/2021

öffentlich

Antrag

der AfD-Fraktion,

zur Sitzung:

Ausschuss für strategische Stadtentwicklung und Mobilität am 23.11.2021

Tagesordnungspunkt

Antrag der AfD Fraktion vom 06.10.2021 zur Wohnraumoptimierung

Inhalt:

Der Antrag ist dieser Vorlage als Anlage beigefügt.

Mit Schreiben vom 06.10.2021 schlägt die AfD-Fraktion Bergisch Gladbach vor, die Verwaltung damit zu beauftragen, eine großangelegte Umfrage bei Haushalten im Stadtgebiet durchzuführen, um individuelle Wohnraumbedarfe zu ermitteln und eine Datengrundlage zur Bedarfsdeckung aufzubauen. Zur Begründung wird angegeben, dass der Wachstumsdruck durch anhaltenden Zuzug mit den Wünschen der Anwohner, Grünflächen zu erhalten und den Rufen nach Planungsstopp nach der Hochwasserkatastrophe in Konflikt steht. Hierzu nimmt die Verwaltung wie folgt Stellung:

Handlungskonzept Wohnen:

Derzeit arbeitet die Verwaltung intensiv an der Fertigstellung des Handlungskonzeptes Wohnen und des Baulandbeschlusses (Grundlage: beschlossenen Baulandstrategie; Drucksachen-Nr. 0378/2019). Der Zweck des Handlungskonzeptes Wohnen ist es, auf Grundlage einer Analyse des Wohnungsbestandes und der Wohnungsbedarfe wohnungspolitische Ziele zu definieren, um nachfragegerecht auf die

Wohnungsmarktentwicklungen reagieren zu können und sich somit wohnungspolitisch zukunftsweisend aufstellen zu können. Die Ziele umfassen dabei unter anderem die Fokussierung auf den bezahlbaren Wohnraum. Um diese Ziele erreichen zu können, werden im Handlungskonzept Wohnen Handlungsmaßnahmen aufgezeigt.

Empfehlung der Verwaltung:

Die Verwaltung empfiehlt, von der Erstellung und Durchführung der Befragung der Haushalte zum Thema Wohnraumoptimierung abzusehen, da die Erarbeitung des Handlungskonzepts Wohnen bereits die derzeitige Situation analysiert und absehbare Entwicklungen auf dem Wohnungsmarkt sowie Handlungsansätze aufzeigen wird.

Klimatische Auswirkungen:

Es ist mit keinen klimatischen Auswirkungen zu rechnen.