

# Übersichtsplan

## Vorhaben- und Erschließungsplan

### Legende

	Planung Gebäude
	Technikaufbauten
	Terrasse
	Balkone
	Parkplatz (wasserdurchlässig)
	Rasenfläche
	Artenreiche Wiese
	Flächen für die Feuerwehr (Schotterrasen/ Rasengittersteine)
	Dachbegrünung, intensiv
	Pflanzbeete
	Begrünte Mulde zur Retention und Versickerung von Niederschlagswasser, Einstautiefe max. 30 cm
	Gewässersaumstreifen
	Strunde
	Abfallsammelbehälter
	Böschung
	Baumbepflanzung
	Verkehrsfläche, unbefestigt
	Verkehrsfläche befestigt

#### Sonstige Festsetzungen und Darstellungen

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Vorhaben- und Erschließungsplanes
---	--