Folgekostenberechnung Straßenausbau "Steinbacher Weg"

	Geschätzte Herstellungs- kosten	Jährliche Folge- kosten
Herstellungskosten Straße, Gehwege (Mischfläche) Refinanzierung Mischflächen durch BauGB Beiträge (90%) Verbleibende Kosten	160.000,00 € 144.000,00 € 16.000,00 €	
Abschreibung 40 Jahre (= jährlicher Satz von 2,5 %) von Herstellungskosten = 160.000,00 € Durchschnittliche jährliche Zinsen über Abschreibungszeitraum 2,0 % von verbleibenden Kosten = 16.000,00 €		4.000,00 € 320,00 €
Kalkulatorische Kosten für Straßenherstellung Künftige geschätzte Unterhaltungskosten jährlich Kalkulatorische Kosten + Unterhaltungskosten (Geschätzte derzeitige Unterhaltungskosten pro Jahr: 3000 €)		4.320,00 € <u>200,00 €</u> 4.520,00 €
2. Erneuerung Beleuchtung - 4 Leuchten Refinanzierung der 4 Leuchten durch BauGB-Beiträge (90%) Verbleibende Kosten	6.000,00 € 5.400,00 € 600,00 €	
Abschreibung 30 Jahre (= jährlicher Satz von 3,33 %) von Erneuerungskosten Beleuchtung = 6.000,00 € Durchschnittliche jährliche Zinsen über Abschreibungszeitraum 2,0 % von verbleibenden Kosten Bewirtschaftung (Strom und Wartung) 4 Leuchten a`35 € Kalkulatorische Kosten für Straßenbeleuchtung Derzeitige Betriebs- u. Unterhaltungskosten: 35 € x 2 Leuchten = 70,00 €		200,00 € 21,00 € 140,00 € 361,00 €
Jährliche Folgekosten Gesamt:		4.881,00 €

Unterhaltungskosten bisher: 3.070 € Unterhaltungskosten zukünftig: ca. 340 €

Der Zinssatz ist angelehnt an die Gebührenkalkulation. Der derzeitige Zinssatz ist niedriger.