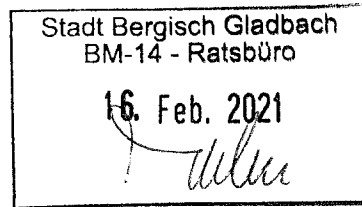


An den  
Bürgermeister Herrn Frank Stein  
Konrad-Adenauer-Platz 1  
51465 Bergisch Gladbach



16. Februar 2021

## **Antrag zur Überarbeitung der Zuständigkeitsordnung des Rates und der Satzung des Stadtentwicklungsbetriebes**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

wir bitten Sie folgen Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Hauptausschusses sowie des Rates zu setzen.

### **Der Rat möge beschließen:**

Der Bürgermeister wird beauftragt folgende Satzungsänderungen vorzubereiten und dem Rat in seiner nächsten Sitzung zur Entscheidung vorzulegen:

1. Satzung des Stadtentwicklungsbetriebes (AÖR)

Sämtliche Zuständigkeiten in Liegenschaftsangelegenheiten (Kauf, Verkauf, Miete, Pacht etc.) gehen auf den für diesen Zweck gebildeten Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen und Liegenschaften (AFBL) über.

2. Änderungen der Zuständigkeitsordnungsordnung

Der Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen und Liegenschaften fungiert künftig als Werksausschuss des Immobilienbetriebes.

### **Begründung:**

Mit der letzten Änderung der Zuständigkeitsordnung wollte der Rat auch eine zentrale Zuständigkeit für Grundstücksgeschäfte schaffen.



Erst durch die ergänzenden Satzungsänderungen wird dieser politische Wille umgesetzt. Ansonsten hätten wir einen Liegenschaftsausschuss geschaffen, in dem kein einziges Grundstücksgeschäft auf die Tagesordnung gelangen würde.

Mit freundlichen Grüßen

Maik Außendorf  
Fraktionsvorsitzender  
BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Klaus W. Waldschmidt  
Fraktionsvorsitzender SPD

Theresia Meinhardt  
Fraktionsvorsitzende  
BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Jörg Krell  
Fraktionsvorsitzender FDP