Mitteilungsvorlage

Drucksachen-Nr. 0090/2021
öffentlich

Gremium	Sitzungsdatum	Art der Behandlung
Planungsausschuss	02.03.2021	zur Kenntnis

Tagesordnungspunkt

InHK Bensberg | Gestaltungsleitfaden Schloßstraße; hier: Mitteilung über die 1. digitale Beteiligung

Inhalt der Mitteilung

Allgemein

Die Stadt Bergisch Gladbach hat für die Stadtteile Bensberg/Bockenberg ein Integriertes Handlungskonzept (kurz: InHK Bensberg) im Dezember 2016 fertiggestellt. Auf Grundlage dessen wurde die Stadt Bergisch Gladbach in das Stadterneuerungsprogramm „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“ des Landes NRW aufgenommen. Der Gestaltungsleitfaden Schloßstraße ist eine von 33 Maßnahmen aus dem InHK Bensberg und steht in direktem Bezug zur Neugestaltung der Schloßstraße, eine der vier Leitmaßnahmen im InHK Bensberg. In seiner Sitzung am 03.12.2020 wurden dem Planungsausschuss [Drucksachen-Nr. 0430/2020] zuletzt die Projekthalte und die weitere Vorgehensweise vorgestellt.

Gestaltungsleitfaden Schloßstraße |

Beteiligung von Eigentümerinnen/Eigentümern und Händlerinnen/Händlern

Um eine hohe Akzeptanz für den Gestaltungsleitfaden zu erhalten, ist es von besonderer Bedeutung die relevanten Akteurinnen und Akteure der Schloßstraße bei der Erarbeitung zu beteiligen. Bei dem Gestaltungsleitfaden handelt es sich nicht um rechtliche Bindungen, sondern viel mehr um Empfehlungen, die idealerweise sukzessiv Berücksichtigung von Eigentümerinnen/Eigentümern und Händlerinnen/Händlern finden.

Aufgrund der aktuellen Corona-Pandemie und der damit verbundenen Auflagen konnte keine Veranstaltung vor Ort stattfinden. Die Stadtverwaltung entschied sich gemeinsam mit dem beauftragten Büro Dewey Muller eine erste digitale Veranstaltung durchzuführen.

Am 14.01.2021 haben rund 40 Eigentümerinnen/Eigentümer und Händlerinnen/Händler in

einer zweistündigen Veranstaltung gemeinsam mit Bürgermeister Frank Stein, Vertretern aus der Verwaltung und dem Büro Dewey Muller erste Gestaltungsvorschläge zu folgenden Themenblöcken diskutiert:

- Raumanalyse
- Gestaltungsempfehlungen
 - Werbung am Gebäude
 - Werbeanlagen im öffentlichen Raum
 - Warenauslagen im öffentlichen Raum
 - Außenmöblierung; Außengastronomie
 - Schutzpoller

Die Präsentation mit den **Gestaltungsempfehlungen** sowie das **Ergebnisprotokoll** der Veranstaltung können der **Anlage 1** und **Anlage 2** entnommen werden.

Das Ergebnisprotokoll sowie die Präsentation mit den Gestaltungsempfehlungen wurden nach der Veranstaltung an alle Eigentümer und Händler versandt. Es wurden auch diejenigen angeschrieben, die nicht an der ersten Veranstaltung teilgenommen haben. Für eine Rückmeldung zum Ergebnis wurde eine Frist von 14 Tagen gesetzt, sodass auch diese Anregungen mit in den Prozess einfließen können.

Die Empfehlungen aus der Veranstaltung sowie die Rückmeldungen auf das Ergebnisprotokoll werden bis zur zweiten Veranstaltung zum Gestaltungsleitfaden eingearbeitet und – wie in der ersten Veranstaltung gewünscht – vor der Veranstaltung verschickt.

In der zweiten Veranstaltung sollen neben einem Rückblick auf die erste Veranstaltung folgende Themenblöcke mit den Händlern und Eigentümern diskutiert werden:

- Gebäudestruktur
- Fassadenstruktur
- Beschilderung

Die zweite Veranstaltung zum Gestaltungsleitfaden ist für Ende 1. Quartal beabsichtigt. Ob diese vor Ort oder wieder digital veranstaltet wird, ist abhängig von den dann geltenden Pandemie-Auflagen.

Eine ausführliche Berichterstattung im Planungsausschuss sowie im Gestaltungsbeirat wird das Büro Dewey Muller nach der zweiten Veranstaltung präsentieren.

Anlagen

Anlage 1	Präsentation der Gestaltungsempfehlungen
Anlage 2	Ergebnisprotokoll