



ab 300.000 € brutto bei unbeweglichen Wirtschaftsgütern/Investitionszuschüssen

Reihenfolge

lfd. Nr.

NR
P

Maßnahme

Block/Cluster

Sanierung der Grünschnittannahmestelle und Umlade am Birkerhof

1

gekoppelte Maßnahme mit :

Haushalt	17	Abfallwirtschaft
Fachbereich	7-69	
Produktgruppe	11.790.	Abfallwirtschaft

I.-Nr.	neu
Planende Orga-Einheit	FB 7-693 - Verwaltung/Stadtreinigung/Fuhrpa
Ansprechpartner*in	Kolter, Sascha
Telefon	3529

Was ?

	Neuinvestition	Beginn Maßnahme	2021		
	Ersatzinvestition	Fertigstellung	2022		Anlage Zeitplan
X	Erweiterungsinvestition / Modernisierung / Gesamtsanierung	städtisches Förderprojekt			
	investiver Zuschuss	Förderung	nein X		
	Erhaltungsaufwand		Ja		
	Komponentenansatz möglich (Gebäude, Straße)			0	% Quote
40	Nutzungsdauer nach Fertigstellung	Dritt-Mittel			T€ Betrag
	Alt-Anlage Identifikations-Nr.	(wie Spenden, Ausgleichbeiträge; auch aus Vorjahren)			X nein ja ja, aus VJ

Beschreibung (insbes. Komponentenansatz, einzelner Gewerke)

Die Annahmestation sowie die Umlade sind in einem unzureichenden Zustand und müssen dringend saniert werden. Neben den Büro-, Sanitär- und Sozialräumen ist auch dringen eine Ertüchtigung der Containerstandorte erforderlich. Zudem muss die Stromversorgung ertüchtigt werden. Ferner sind auch Arbeiten an der gesamten Asphaltdecke erforderlich.

Warum und wie ?

Pflichtigkeit

Grundlage : Arbeitsschutz

X pflichtig
nicht pflichtig

Gebührenfinanziert

X Ja
Nein

Ziele/Wirkungen

Inhaltliche Zielsetzung Wiederherstellung der -seit Jahren unzureichenden- Arbeitsschutzes

Wirkung für den Bürger + Verbesserung der Kapazität sowie der Abläufe; - Anstieg der Gebühren

Städtische Zielsetzungen Verbesserung der Kapazität sowie der Abläufe;

Rentierlichkeit/Einsparungen Energieeinsparungen durch z.T. energetische Sanierungen

weitere Ziele/Wirkungen

verbesserter Arbeitsschutz, verbesserte Sicherheit (auch für die Anliefernden), vergrößertes Angebot und kürzere Wege

Auswirkungen, wenn Maßnahme nicht durchgeführt wird

Gefährdung der Betriebsstätte, Gefahr des kompletten Neubaus, Schäden am Inventar

Standard

ja
 nein
↓
unterhalb
 oberhalb

Definition Da die Anlage auf eine Deponiekörper steht, erfordert die Modernisierung eine wesentliche fachliche Begleitung und Unterstützung.

Gesamtstandard

Einzelstandard

Begründung

Alternativen

Alternative wäre ein Neubau an anderer Stelle im Stadtgebiet. Dies ist jedoch aufgrund des Flächenbedarfs unrealistisch.

bestehen nicht
 bestehen

Begründung
welche



wurden geprüft
 wurden nicht geprüft
sind noch zu prüfen

Ergebnis

Durchführbarkeit

Abhängigkeit von anderen Beteiligten?

Verfügbarkeit von Fachplanern und Ingenieuren sowie Arbeitsbelastung innerhalb des FB 7-69

Wann ?

Zeitliche Verschiebung denkbar?

Auswirkung/Begründung

ja
 nein



von
nach

Sonstige Anmerkungen

Die Sanierung hätte bereits vor 10 Jahren in Angriff genommen werden müssen. Die Zustände sind z.T. fast unwürdig. Es geht nun um eine zeitnahe Schadensvermeidung.

Finanzielle Auswirkungen										
Phase 1 Kostenrahmen		Vj.	2021	2022	2023	2024	2025 ff.	Summe	Maßnahme	
Planung	T€	10	70	10				90		
Ausführung	T€		550	100				650	740	
Aktivierte Eigenleistungen										
Planung	T€									
Ausführung	T€									
Summe										
Planung	T€	10	70	10				90		
Ausführung	T€		550	100				650	740	
Komponenten ND										
	T€									
	T€									
	T€									
Förderung										
Klärung durch Planer	T€									
Dritt-Mittel										
	T€									
Auswirkung Ergebnisplan		Vj.	2021	2022	2023	2024	2025 ff.			
Aufwand							p.a.			
Lfd. Aufwand	T€		2	2	2	2	2			
Zusätzl. Personalaufwand	T€									
AfA/Auflösung ARAP	T€		0	10	20	20	20			
Zinsen	T€			12	14	14	13			
Summe Aufwand			2	24	36	36	35			
Ertrag										
	T€	0	0	0	0	0	0			
aktivierte Eigenleistungen	T€	0	0	0	0	0	0			
Bauzeitinsen	T€	0	0	0	0	0	0			
Auflösung SoPo/Auflösung PF	T€	0	0	0	0	0	0			
Summe Ertrag										
Auswirkung auf Altbestand		Vj.	2021	2022	2023	2024	2025 ff.			
ggf. entfallender Aufwand	T€	0	0	0	0	0	0			
entfallende AfA	T€	0	0	0	0	0	0			
erhöhte AfA	T€									
außerplanm. AfA	T€			327						
entfallende Erträge	T€									
vorzeitige Auflös. Ertrag	T€	0	0	0	0	0	0			
Summe				327						
Gesamtsumme Ergebnisplan			2	351	36	36	35			

Abschluss der Eingaben des ausführenden Fachbereichs Ja X
 Nein

Abschluss der Eingaben durch FB 2-1 Ja X
 Nein

Abschluss der Eingaben durch FB 2-20 Ja X
 Nein

Maßnahme wurde in 2021 realisiert / in den HHPlan aufgenommen.
 Maßnahme wurde in 2021 nicht realisiert / verschoben nach