

Stadtentwicklungsbetrieb Bergisch Gladbach - AöR

Mitteilungsvorlage

Drucksachen-Nr. 0086/2021
öffentlich

Gremium	Sitzungsdatum	Art der Behandlung
Verwaltungsrat des Stadtentwicklungsbetriebes Bergisch Gladbach - AöR	10.02.2021	zur Kenntnis

Tagesordnungspunkt

Bericht gem. § 21 Kommunalunternehmensverordnung NRW (KUV) zur Abwicklung des Erfolgs- und Vermögensplans (Stand 30.09.2020 - III. Quartal 2020)

Inhalt der Mitteilung

Gemäß § 21 der Kommunalunternehmensverordnung NRW (KUV) hat der Vorstand den Verwaltungsrat vierteljährlich über die Abwicklung des Erfolgs - und Vermögensplan schriftlich zu unterrichten.

1. Bericht zur Abwicklung des Erfolgsplans (Stand: 30.09.2020)

Die beigefügte betriebswirtschaftliche Auswertung (Gewinn- und Verlustrechnung) weist zum 30.09.2020 ein vorläufiges Ergebnis von 696.071 € aus. Das prognostizierte Jahresergebnis von 432.638 € ist somit bereits zum 30.09.2020 erzielt worden.

Sparte 1 - Grundstückswirtschaft:

Wie geplant wurde das letzte noch verfügbare Gewerbegrundstück Obereschbach im dritten Quartal 2020 beurkundet. Folge dessen konnten die in der Sparte Grundstückswirtschaft geplanten Erträge für das Jahr 2020 realisiert werden.

Ebenfalls wurden die Miet- und Pächterlöse per 30.09.2020 in der geplanten Höhe erreicht.

Somit belief sich der vorläufige Gewinn in der Sparte 1 - Grundstückswirtschaft per Ende des 3. Quartals auf 696.071 €.

Sparte 2 - Parkraumbewirtschaftung:

Die Parkraumbewirtschaftung hatte infolge der Auswirkungen der Corona-Pandemie beginnend mit dem 1.Lockdown am 16.03.2020 verminderte Umsatzerlöse zu verzeichnen.

Per 30.09.2020 wurde hier ein Umsatz von 280.021 € erzielt.
Der Spartengewinn betrug von 46.927 €.

Sparte 3 - Wirtschafts- und Tourismusförderung:

In der Sparte Wirtschafts- und Tourismusförderung wurden die klassischen Aufgaben und Standardangebote gemäß Satzung und Wirtschaftsplan wahrgenommen.

Seit Beginn der Corona–Pandemie ist die Information und Beratung insbesondere der kleinen und mittleren Unternehmen ein zentrales Themenfeld.

Weiterer Arbeitsschwerpunkt war im Rahmen der Umsetzung des Förderprogrammes Breitband im ländlichen Raum die notwendige Ermittlung der Eigentümerstrukturen. Im Bereich Breitbandausbau wurden für das städtische Förderprojekt 440 Haushalte angeschrieben und um Zustimmung zum Anschluss gebeten

2. Bericht zur Abwicklung des Vermögensplans (Stand: 30.09.2020)

Die geplanten Verkäufe wurden realisiert, dementsprechend sind die Ein/Auszahlungen geflossen.