

Fraktion  
DIE LINKE. mit BÜRGERPARTEI GL  
Konrad-Adenauer-Platz 1  
51465 Bergisch Gladbach

**DIE LINKE.**



**BÜRGER  
PARTEI GL**

18. Juni 2020

Stadt Bergisch Gladbach  
FB 1-14

Stadt Bergisch Gladbach  
Der Bürgermeister  
Konrad-Adenauer-Platz 1  
51465 Bergisch Gladbach

Kommunalverfassung  
- Ratsbüro

Fraktionsbüro  
Konrad-Adenauer-Platz 1  
51465 Bergisch Gladbach

per Hauspost

Tel.: 02202 142458  
Fax: 02202 142448  
Unser Zeichen: CR-2020-00013

16.06.2020

## Anfrage

### Verkehrswert Städtischer Grundstücke „Mountainbike-Trainingsgelände im Nußbaumer Wald“ zur Sitzung des Haupt- und Finanzausschuss am 26.06.2020

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

das Mountainbike Trainingsgelände im Nußbaumer Wald verläuft unter anderem über zwei  
Städtische Grundstücke.

Bitte teilen Sie uns Verkehrswert, Größe, Gemarkung, Flur und Flurstücknummer der jeweili-  
gen Grundstücke zur Ausschusssitzung schriftlich mit.

Thomas Klein  
Fraktionsvorsitzender

Frank Samirae  
Stellv. Fraktionsvorsitzender

Lucia Misini  
Stellv. Fraktionsvorsitzender

Zu TOP N 14.1.1 der Sitzung des Haupt-  
und Finanzausschusses vom 23.06.2020

13. Juli 2020 AGP

Stadt Bergisch Gladbach  
FB 1-14  
Kommunalverfassung  
- Ratsbüro

Herrn  
Stadtverordneten  
Frank Samirae  
Holunderweg 9  
51427 Bergisch Gladbach

Fachbereich 6  
**Planen und Bauen**  
Rathaus Bensberg  
Wilhelm-Wagener-Platz  
51429 Bergisch Gladbach

Elisabeth Sprenger  
Telefon: 02202/141282  
Telefax: 02202/141405  
e-mail: e.sprenger@stadt-gl.de

07.07.2020

### Ihre Anfrage im Stadtentwicklungs- und Planungsausschuss am 16.06.2020

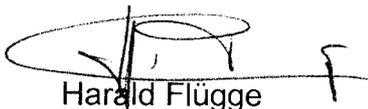
Sehr geehrter Herr Samirae,

in o.g. Sitzung des SPLA baten Sie unter dem Tagesordnungspunkt 6 im nichtöffent-lichen Teil (Antrag der FDP Fraktion vom 16.09.2019 zum „Mountainbike-Trainingsgelände im Nußbaumer Wald“ ) um Angabe der von dem Antrag des Vereins Dirtstylers betroffenen städtischen Grundstücke und des Verkehrswertes dieser Grundstücke.

Laut Antrag auf VBP handelt es sich um die Grundstücke Bergisch Gladbach, Gem. Paffrath, Flur 3, Flurstücke  
690/528  
882/528  
881/528 (teilweise)  
1018/528  
1017/528 (teilweise)  
1016/528 (teilweise)  
1693/528 (teilweise)  
1019/528 (teilweise)

Der Verkehrswert beträgt 1-2 €/ m<sup>2</sup>. Genauere Angaben sind ohne Verkehrswertgutachten nicht möglich.

Mit freundlichen Grüßen  
In Vertretung

  
Harald Flügge  
Stadtbaurat