# Nachverfolgung aller wesentlichen Maßnahmen des AUKIV ab 11.09.2014

Stand 24.07.2020

| lfd. Nr. | Bezeichnung der Maßnahme | Zuständig | Beschluss AUKIV | Geplante Kosten (brutto) | Kosten-sicherheit | HOAI Phase | Beauf-tragt | Zeitplanung Baubeginn | Zeitplanung Fertigstellung | Begründung (u.a. der Abweichung) von Kostenrahmen (> + 10%) bzw. Zeitplanung (+ 3 Monate) | Datum der Aufnahme |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **Kreisverkehr Schnabelsmühle** | **7-66** | **11.09.2014** | **1.300.000 €** | **gering** | | **x** | **01.08.2015** | **31.12.2015** | | **06.02.2015** |
| | 1. Änderung | | | | | | | 10/2015 | 02/2016 | geringfügige zeitliche Verschiebung der Maßnahme wegen der Abhängigkeit mit der Gesamtplanung Innenstadt | 17.04.2015 |
| | 2. Änderung | | | 2.117.000 € | mittel | | | | IV/2016 | Die zeitliche Verschiebung resultiert daraus, dass der Kreisverkehr nur in Abschnitten parallel zu den Einzelabschnitten des Hochwasserkanals erstellt werden kann. Die Erhöhung der geplanten Kosten ergibt sich aus der zwischenzeitlich erfolgten Submission und den berechneten anteiligen Overheadkosten. | 22.09.2015 |
| | 3. Änderung | | | 2.013.873 € | mittel | | | | IV/2016 | Verringerung durch niedrigeren Anteil Overhead am Gesamtprojekt | 26.10.2015 |
| | 4. Änderung | | | | | | | | I/2017 | Geänderte Bauabläufe durch Beseitigung einer Kontamination | 16.03.2016 |
| | 5. Änderung | | | 2.661.873 € | mittel | | | | I/2017 | Mehrkosten durch Kontamination, Leitungsverlegung und Mengenmehrung | 03.05.2016 |
| | 6. Änderung | | | 2.836.873 € | mittel | | | | II/2017 | Für das noch nicht bearbeitete Areal im Kreisverkehr wird mit weiterer Bodenkontamination und damit auch mit einer Verzögerung im Bauablauf gerechnet. In den aktualisierten Gesamtkosten sind Schätzkosten hierfür enthalten. | 19.08.2016 |
| | 7. Änderung | | | 3.545.660 € | mittel | | | | II/2017 | Kosten nach Mitteilung des bugetüberwachenden Ingenieurbüros incl. Erhöhung der bisherigen Schätzkosten (50.000 €) für Altlasten im noch nicht bearbeiteten Teil des Kreisels auf 300.000 € (insgesamt somit 1,2 Mio. € für Altlasten im Kreisel). | 09.09.2016 |
| | Hinweis: | | | | | 8 | | | | Der Kreisel ist fertig gestellt. Die endgültige Kostenzuordnung mit abschließender Verteilung des Overheads auf die drei Kostenträger (Stundeverband, Abwasserwerk, Straßenbau) ist erst nach Vorlage der Schlussrechnung möglich. Diese liegt frühestens Mitte 2018 geprüft vor. | 17.01.2018 |
| | Hinweis: | | | | | 8 | | | | Eine geprüfte Schlussrechnung liegt - Stand März 2019 - immer noch nicht vor. | 07.03.2019 |
| | Hinweis: | | | | | 8 | | | | Aufgrund von Rechtsstreitigkeiten mit verschiedenen Firmen kann die Maßnahme immer noch nicht abgeschlossen werden. | 21.08.2019 |
| **2** | **Kanalbaumaßnahme Refrather Weg** | **7-68** | **11.09.2014** | **6.622.000 €** | **mittel** | | | **04.12.2015** | **31.12.2017** | | **06.02.2015** |
| | 1. Änderung | | | | | | | 01.04.2016 | | | 28.05.2015 |
| | 2. Änderung | | | | | | | 16.05.2016 | 17.03.2018 | geringe zeitliche Verschiebung bedingt durch die Prüfung der Genehmigungsfähigkeit einer alternativen Ausführung | 18.08.2015 |
| | 3. Änderung | | | | | | | 01.03.2017 | 31.12.2018 | Die Abstimmung mit den Aufsichtsbehörden zieht sich hin. Mittlerweile hat der RBK die Bezirksregierung und das LANUV einbezogen. | 16.03.2016 |
| | 4. Änderung | | | | | | | 01.10.2017 | 31.12.2020 | Zusammen mit dem RBK und der TH-Köln wurde ein gemeinsames, vom Land NRW gefördertes Forschungsprojekt in die Wege geleitet (siehe AUKIV vom 06.09.2016). Das Forschungsprojekt ist auf drei Jahre angesetzt. | 17.01.2017 |
| | 5. Änderung | | | | | | | 01.07.2018 | 30.09.2021 | Der Förderantrag zum Forschungsprojekt befindet sich noch in der Abstimmung zwischen TH-Köln, Kommunalagentur, Bezirksregierung und Landesumweltministerium. | 19.10.2017 |
| | 6. Änderung | | | | | | | 01.07.2019 | 30.09.2022 | Die Abstimmung zieht sich weiter hin, da weitere Förderprojekte in NRW mit ähnlicher Zielrichtung durchgeführt werden. | 24.08.2018 |

| lfd. Nr. | Bezeichnung der Maßnahme | Zuständig | Beschluss AUKIV | Geplante Kosten (brutto) | Kosten-sicherheit | HOAI Phase | Beauf-tragt | Zeitplanung Baubeginn | Zeitplanung Fertigstellung | Begründung (u.a. der Abweichung) von Kostenrahmen (> + 10%) bzw. Zeitplanung (+ 3 Monate) | Datum der Aufnahme |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 7. Änderung | | | | | 2 | | 01.07.2019 | 30.09.2022 | Da das geplante Förderprojekt ein gesamtes Finanzvolumen von rd. 3 Mio. € besitzt möchte das Landesministerium aus haushaltstechnischen Gründen das Projekt in drei Einzelprojekte aufteilen. Die Abstimmungen dauern an. | 26.11.2018 |
| | 8. Änderung | | | | | | | 01.10.2020 | 31.12.2023 | Der Förderantrag zum 1. Einzelprojekt wurde am 10.04.2019 gestellt. | 23.04.2019 |
| **3** | **Kanalsanierung Gebiet 2, Sand** | **7-68** | **05.11.2014** | **7.000.000 €** | **gering** | | **x** | **01.07.2015** | **31.12.2018** | | **06.02.2015** |
| | 1. Änderung | | HOAI: 1. Abschnitt Phase 9; Abschnitt 2 Phase 6, weitere Abschnitte Phase 1 | | | | | | 31.12.2023 | Der erste Teilbereich wurde 2016 saniert (600 T€). In Abstimmung mit den Aufsichtsbehörden wird die Umsetzung der weiteren Teilbereiche aus dem Abwasserbeseitigungskonzept zeitlich verschoben. | 24.05.2018 |
| | 2. Änderung | | HOAI: 1. Abschnitt Phase 9, Abschnitt 2 Phase 8, Abschnitt 3 Phase 6, weitere Abschnitte Phase 1 | | | | | | 31.12.2024 | Verschiebung gemäß neu aufgestelltem Abwasserbeseitigungskonzept | 16.07.2020 |
| **6** | **Gesamtsanierung Schulzentrum Saaler Mühle** | **8-65** | **16.06.2015** | **Zunächst keine konkrete Information über den finanziellen Aufwand, die Kostensicherheit und die Bauzeit der Gesamtmaßnahme möglich (siehe nebenstehende Begründung)** | | | | | | **Das Planungsbüro agnsmp hat gemäß Beschluss den Auftrag erhalten, in die nächste Planungsphase (Leistungsphase 3) einzusteigen und den Entwurf inklusive einer neuen Fassade auszuarbeiten. Es hat weiterhin die Aufgabe erhalten, Einsparpotentiale aufzuzeigen. Die auf der fortgeschritteneren Planung basierenden Ergebnisse werden dem AUKIV am 21.10.2015 erneut zum Beschluss vorgelegt.** | **18.08.2015** |
| | 1. Änderung | 8-65 | 21.10.2015 | 27.440.000 € | gering | | | 01.11.2016 | 31.11.2018 | Beschlußgemäß wird der Einsparvorschlag 5.2 "Verzicht auf die Fassadensanierung des eingeschossigen Werktraktes" umgesetzt. | 02.11.2015 |
| | 2. Änderung | 8-65 | 21.10.2015 | 27.440.000 € | gering | | | 01.11.2016 | 31.03.2019 | Der Vertrag mit dem Abrißunternehmer wurde aufgrund von Unzuverlässigkeiten in der Ausführung seiner Arbeiten trotz zahlreicher Mängelrügen und Verzugsetzung in beiderseitigem Einverständnis aufgelöst. Die Arbeiten wurden kurzfristig an den 3. Bieter des EU-weiten Vergabeverfahren in Abstimmung mit dem RPA nahezu Kostenneutral vergeben. Hieraus ergeben sich zunächst Verzögerungen im Bauablauf von ca. 3 bis 4 Monaten. | 19.10.2017 |
| | 3. Änderung | | | 31.402.200 € | hoch | | | | 12.07.2019 | Kostenerhöhung/Zeitplanänderung gemäß Beschluss im AUKIV vom 19.09.2018. | 10.10.2018 |
| | 4. Änderung | | | 31.402.200 € | hoch | 5-8 | | | Okt/Nov 2019 | Laut aktuellem Bauzeitenplan des Generalplaners ist mit einer Verzögerung der Fertigstellung zum 31.10.2019 zu rechnen. | 14.01.2019 |
| | 5. Änderung | | | | | | | | | Im AUKIV am 29.10.2019 wird über die aktuellen Termine mündlich berichtet | 11.10.2019 |
| | 6. Änderung | | | | | | | | Juli 2020 | Laut aktuellem Bauzeitenplan des Generalplaners ist erst mit einer Fertigstellung im Juli 2020 zu rechnen. Ferner sind Mehrkosten von bis zu 2 Millionen Euro zu erwarten. Genaue Termine und Kosten können erst nach den geführten Verhandlungen mit den beauftragten Firmen genannt werden. | 14.11.2019 |
| **10** | **Ertüchtigung der Energie- u. Wärmeanlage auf der Kläranlage Beningsfeld** | **7-68** | **23.02.2016** | **666.000 €** | **gering** | | | **2017** | | **in Planung** | **16.03.2016** |
| | 1. Änderung | | | | | | | 2018 | | Verzögerungen in der Planung aufgrund erhöhtem Abstimmungsbedarf der Umsetzungsmöglichkeit der Entwurfsvarianten | 15.01.2018 |
| | 2. Änderung | | | | | | | 2019 | | Es wird ein anderes Ingenieurbüro mit der weiteren Planung beauftragt, da sowohl die Entwurfslösung sowie die zeitliche Maßnahmenabwicklung nicht die Zustimmung der Stadt findet. Da es sich um einen stufenweise zu beauftragenden Ingenieurvertrag handelt, entstehen keine Mehrkosten. | 24.05.2018 |
| | 3. Änderung | | | | | 3 | | | | Planungsleistung wurde neu beauftragt. | 24.08.2018 |
| | 4. Änderung | | | | | | | 2020 | | Ein Baubeginn noch in 2019 würde zusätzliche Maßnahmen während des Winters bedeuten. Daher erfolgt eine Verschiebung des Baubeginns in die "heizfreie Zeit" | 23.04.2019 |

| lfd. Nr. | Bezeichnung der Maßnahme | Zuständig | Beschluss AUKIV | Geplante Kosten (brutto) | Kosten-sicherheit | HOAI Phase | Beauf-tragt | Zeitplanung Baubeginn | Zeitplanung Fertigstellung | Begründung (u.a. der Abweichung) von Kostenrahmen (> + 10%) bzw. Zeitplanung (+ 3 Monate) | Datum der Aufnahme |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **11** | **Sanierung der Filtration auf der Kläranlage Beningsfeld** | **7-68** | **20.04.2016** | **5.413.260 €** | **gering** | | | **2018** | **2019** | **Planungsleistung wird EU-weit ausgeschrieben, Fördermöglichkeiten werden geprüft** | **28.04.2016** |
| | 1. Änderung | | | | | | | | | Planungsleistung ist vergeben | 15.01.2018 |
| | 2. Änderung | | | | | 6 | | 2019 | 2019 | Die Entwurfsplanung wurde der Bezirksregierung fristgerecht bis Ende Mai vorgelegt. Es wurden umfangreichere statische Betrachtungen erforderlich, wodurch sich die Erstellung des Leistungsverzeichnises verzögert. Die Vergabe erfolgt somit erst im Frühjahr 2019, so dass sich der Baubeginn auf 2019 verschiebt. | 26.11.2018 |
| | 3. Änderung | | | | | | | | 2020 | Erhöhter Planungsaufwand verschiebt den Baubeginn auf das 4. Quartal 2019 daher verschiebt sich die Fertigstellung auf 2020. | 23.04.2019 |
| | 4. Änderung | | | | | | | 2020 | 2021 | Die Veröffentlichung der Ausschreibung erfolgt im November 2019. Daher verschiebt sich der Baubeginn auf 2020 und somit die geplante Fertigstellung auf 2021. | 07.10.2019 |
| | 5. Änderung | | | | | | | 2020 | 2022 | Es wurden weitere Leistungen in die Planung aufgenommen. Dadurch hat sich die Planungsphase verlängert. | 12.05.2020 |
| **13** | **Sanierung/Neubau Betriebshof Obereschbach** | **7-69** | **24.04.2013** | **8.000.000 €** | **gering** | | | **III/2017** | **I/2019** | **Beginn des Abrisses. Kostenangabe auf der Basis, dass ein neu zu bauender Betriebshof in vergleichbarer Größe rd. 16 Mio € kostet, die Sanierung am Standort auf die Hälfte des Kostenaufwandes geschätzt wird.** | **09.09.2016 09.04.2018** |
| | 1. Änderung | | | 10.300.000 € | gering/ mittel | | | III/2017 | I/2019 | Untersuchungen des Bodens haben ergeben, dass dieser nicht überall für die Belastungen durch die neuen Gebäude bzw. der Fahrzeuge geeignet ist. Teilweise sind hohe Aufschüttungen mit Altlasten vorhanden, deren Beseitigung aufwändig sind und zu hohen Deponiekosten führen. Ferner ist eine Hangprofilierung erforderlich, um die Regenwasserableitung sicherzustellen. Ein weiterer Kostenfaktor ergibt sich aus Lärmminderungsmaßnahmen, wonach z.B. ein zusätzliches Silo für die Beladung kleinerer Fahrzeuge mit Salz erforderlich ist. | 01.02.2016 |
| | 2. Änderung | | | 9.981.000 € | | | | | | Gesamtkosten nach Stand 24.02.2017 ohne Dienstwohnung (Realisierung abhängig vom Beschluss des AUKIV am 06.04.2017). Sollte der AUKIV den Bau einer Dienstwohnung beschließen, steigen die Kosten um 319.000 € auf 10.300 000 €. Hinweis: Der AUKIV hat am 06.04.2017 beschlossen, dass keine Dienstwohnung gebaut wird. | 24.02.2017 12.04.2017 |
| | 3. Änderung | | | | gering/ mittel | | z.T | IV/2017 | IV/2020 | Erste Abbrucharbeiten (Halle 1) wurden im Dezember 2017 durchgeführt. Durch die personelle Situation im Abwasserwerk ist erforderlich die Aufgaben der Koordination der Maßnahme (interne Koordination und Projektsteuerung) anders zu beauftragen bzw. intern zu verteilen. Dies hat Auswirkungen auf Zeitplanung und Kosten, so dass sich der Start der für November 2017 geplanten europaweiten Ausschreibung des Tiefbaues verzögert hat. Zudem war die Zeitplanung insgesamt zu optimistisch, so dass eine Überarbeitung erforderlich war, da ingesamt mehr als 50 verschiedene Gewerke (überwiegend EU-weit) auszuschreiben sind. Die neue Zeitplanung sieht eine Fertigstellung Ende 2020 vor. Bis zur nächsten Sitzung des AUKIV liegen weitere Kostenberechnungen und mit dem Tiefbau das erste aussagefähige Ausschreibungsergebnis vor, so dass die sich hier bereits andeutenden Mehrkosten genauer spezifiziert und dem AUKIV mitgeteilt werden können. | 09.04.2018 |
| | 4. Änderung | | | 12.400.000 € | mittel | | | | | Nach den nunmehr vorliegenden Kostenberechnungen der Fachplaner ergeben sich deutliche Mehrkosten. Alleine der Tiefbau ist gegenüber ersten Annahmen von 2,0 Mio.€ auf 2,75 Mio. € gestiegen. Dafür sind u.a. Umplanungen aufgrund gesetzlicher Änderungen beim Umgang mit wassergefährdenden Stoffen verantwortlich. Bei baubedingten Änderungen in den Gebäuden musste zudem der Brandschutz angepasst werden. Durch die nach den Kostenberechnungen ermittelten höheren Baukosten ergeben sich auch höhere Honorare für die Fachplaner. Weitere Gründe: Externe Beauftragung der Projektbegleitung und Anpassung des Aufwandes für die rechtliche Begleitung durch die Vielzahl der EU-weiten Ausschreibungen. | 08.06.2018 |
| | 5. Änderung | | | 13.300.000 € | mittel | | | | | Aufgrund der derzeiten Marksituation liegen die Submissionser-gebnisse z.T. deutlich über den Kostenberechnungen des Fachplaners (z.B.Rohbau anstelle 1,7 --> jetzt 2,1 Mio. €). | 15.08.2018 |

| lfd. Nr. | Bezeichnung der Maßnahme | Zuständig | Beschluss AUKIV | Geplante Kosten (brutto) | Kosten-sicherheit | HOAI Phase | Beauf-tragt | Zeitplanung Baubeginn | Zeitplanung Fertigstellung | Begründung (u.a. der Abweichung) von Kostenrahmen (> + 10%) bzw. Zeitplanung (+ 3 Monate) | Datum der Aufnahme |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 6. Änderung | | | | | 6-8 | | | | Insgesamt sind 32 unterschiedliche Gewerke zu planen, auszu-schreiben und zu bauen. Für alle liegen die Ausführungsplanungen vor, so dass die HOAI-Stufe 5 abgeschlossen ist. Während sich einzelne Maßnahmen noch vor der Ausschreibung befinden, sind andere bereits im Bau (z.B. Salzhalle u. Waschhalle). | 10.01.2019 |
| | 7. Änderung | | | 14.200.000 € | | 6-8 | | IV/2017 | II/2021 | Neben unvorhergesehenen Nachträgen sind viele Ausschreibungs-ergebnisse unterschiedlichster Gewerke aufgrund der Marktsituation auf dem Bausektor über den Kostenberechnungen der Fachplaner geblieben. Es ergeben sich Mehrkosten in Höhe von rd. 900.000 €. Teilweise mussten Ausschreibungen wegen Unwirtschaftlichkeit aufgehoben werden, wodurch sich auch zeitliche Verzögerungen im Gesamtablauf ergeben. | 22.08.2019 |
| | 8. Änderung | | | 14.500.000 € | | 6-8 | | | III/2021 | Trotz verschiedener Kostenerhöhungen und Nachträge einzelner Firmen ergeben sich derzeit nur geringfügig absehbare Kostensteigerung. Dabei ist darauf hinzuweisen, dass momentan alle erforderlichen Ausschreibungen (Neubau) und Auftragsvergaben erfolgt sind. Derzeit ist ein Umzug im dritten Quartal 2020 geplant. Die Herstellung der Außenbereiche zur Nutzung des Neubaus werden – soweit als möglich – in den kommenden Wochen erfolgen.Für die nach dem Umzug noch anstehende Maßnahme „Hangsanierung" sind die Ausführungsplanungen inkl. belastbarer Kostenschätzung derzeit in Arbeit. Ebenso wird der „Abbruch Altgebäude" inkl. entsprechender Kostenschätzung vorbereitet. | 20.05.2020 |
| **15** | **Gesamtsanierung Nikolaus-Cusanus-Gymnasium** | **8-65** | **07.12.2016** | **19.300.000 €** | **gering** | | | **III/2019** | **III/2021** | **Entwurfsplanung mit Teilneubau wird im Juni 2017 zur Beschlußfassung vorgelegt.** | **27.01.2017** |
| | 1. Änderung | | | | | | | | | Die Entwufsplanung hat sich aufgrund weiterer Untersuchungen verzögert. Es ist beabsichtigt, eine gemeinsame Info-Veranstaltung für AUKIV und ABKSS im Oktober anzubieten und den Beschluß des AUKIV in seiner Novembersitzung einzuholen. | 24.05.2017 |
| | 2. Änderung | | | | | | | | | Aufgrund wesentlicher Kostensteigerungen nach Abschluß der Entwurfsplanung müssen die Kosten noch eingehend geprüft und evtl. neue Umsetzungsmöglichkeiten zur Kostensenkung erarbeitet werden. Die Beschlußvorlage wird dem AUKIV in der Dezembersitzung oder in der Februarsitzung 2018 zur Entscheidung vorgelegt. | 19.10.2017 |
| | 3. Änderung | | 06.02.2018 | 24.555.000 € | mittel | | | III/2019 | III/2021 | Der Beschluß erfolgte incl. der optionalen Maßnahmen, wobei für die Option b) dem AUKIV noch ein Entwurf der Aussenanlagen (barrierefrei und trockene und sichere Fahradabstellplätze) vorzulegen ist. | 09.04.2018 |
| | 4. Änderung | | 11.12.2018 | 24.803.500 € | | 4 | | | | Mehrkosten für die Außenanlagen gemäß Präsentation im AUKIV 12/2018. Die Zeitplanung der Maßnahme muss, aufgrund der Verzögerungen bei der Sanierung der OHS und somit späterer Containerbereitstellung, zu gegebener Zeit neu aufgestellt werden. | 14.01.2019 |
| | 5. Änderung | | | | | | | | Dez. 2022 | Die Vorbereitungsarbeiten zur Sanierung laufen. Damit durch die Verzögerungen in der Sanierung der OHS am NCG kein weiteres Jahr mit dem Abriss des Nordtraktes gewartet werden muss, sollen die Flüchtlingscontainer vom Carpark-Gelände zum Umbau zur Interimsschule am NCG verwendet werden. | 14.11.2019 |
| | 6. Änderung | | | 27.350.000 € | mittel | 5-8 | | | | Die Maßnahme wird mit allen zusätzlichen Nutzeranforderungen gemäß dem Beschluss vom Ausschuss für Umwelt, Klimaschutz, Infrastruktur und Verkehr vom 09.06.2020 umgesetzt. | 20.07.2020 |
| **17** | **Sanierung der mechanischen Reinigungsstufe (Sandfang) der Kläranlage** | **7-68** | **13.09.2017** | **1.096.000 €** | **mittel** | | | **Jan 18** | **Sep 18** | **Maßnahme wird sich wegen derzeit unbesetzter Projektleiterstelle im Abwasserwerk verzögern** | **19.10.2017** |
| | 1. Änderung | | | | | 7 | | Mrz 19 | Aug 19 | Stellen wurden zum Teil wieder besetzt. Planungsauftrag wurde erteilt. Vergabeverfahren für die Bauleistung startet im Dezember 2018. | 26.11.2018 |
| | 2. Änderung | | | | | | | Jul 19 | Jan 20 | Die Ausschreibung wurde aufgehoben, da nur ein Angebot abgegeben wurde. Dieses Angebot konnte in Abstimmung mit dem RPA nicht gewertet werden. Derzeit erfolgt eine neue Ausschreibung mit Aufteilung auf 2 Lose. | 23.04.2019 |
| | 3. Änderung | | | | | | | Sep 19 | Mrz 20 | Das Vergabeverfahren hat sich länger als erwartet hingezogen. | 22.08.2019 |

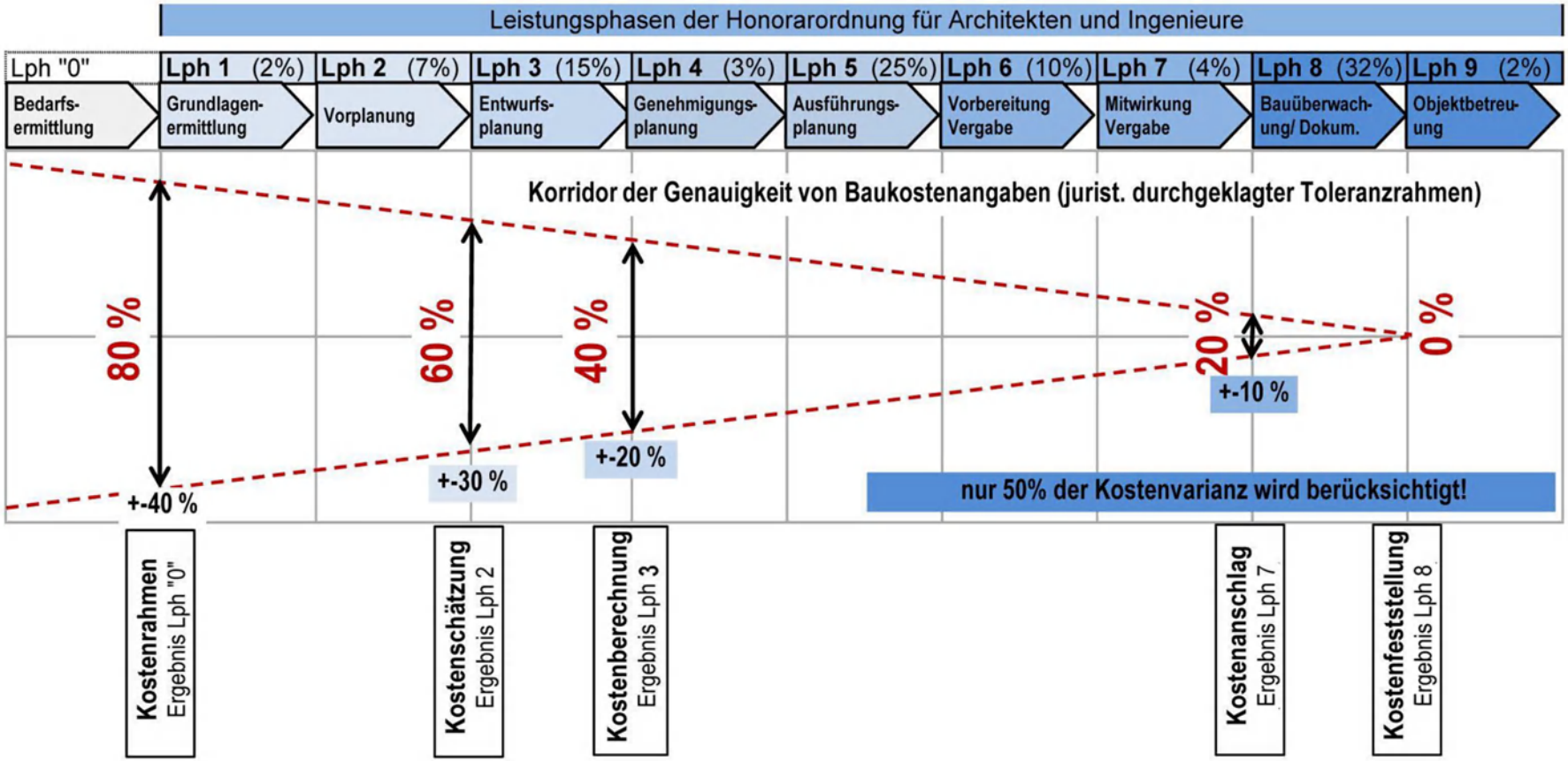
| lfd. Nr. | Bezeichnung der Maßnahme | Zuständig | Beschluss AUKIV | Geplante Kosten (brutto) | Kosten-sicherheit | HOAI Phase | Beauf-tragt | Zeitplanung Baubeginn | Zeitplanung Fertigstellung | Begründung (u.a. der Abweichung) von Kostenrahmen (> + 10%) bzw. Zeitplanung (+ 3 Monate) | Datum der Aufnahme |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 4. Änderung | | | | | 8 | x | | | Der Auftrage wurde erteilt. Die Maßnahme ist in der Umsetzung. | 07.10.2019 |
| | 5. Änderung | | | | | | | | Aug 20 | Teilabnahme ist erfolgt, der Sandwäscher ist in Betrieb. Restarbeiten sind noch erforderlich. | **16.07.2020** |
| **18** | **Erneuerung Prozessleitsystem auf der Kläranlage** | **7-68** | **13.09.2017** | **994.000 €** | **gering** | | | **Jun 18** | **Dez 18** | **Planungsauftrag wurde erteilt** | **19.10.2017** |
| | 1. Änderung | | | | mittel | | | | | Submission ist erfolgt. Danach bleibt Maßnahme im Budget. Kostensicherheit von "gering" auf "mittel" erhöht. | 24.05.2018 |
| | 2. Änderung | | | | | | x | | | Der Auftrag wurde erteilt, die Maßnahme ist in der Umsetzung. | |
| | 3. Änderung | | | | | 8 | | Jun 18 | Aug 19 | Vertraglich vereinbarte Bauzeit aus dem Vergabeverfahren. | 26.11.2018 |
| | 4. Änderung | | | | | | | | Jan 20 | Die Prüfung der Pflichtenhefte durch die Stadt hat mehr Zeit in Anspruch genommen als erwartet. | 22.08.2019 |
| | 5. Änderung | | | 1.075.000 € | | | | | Mai 20 | Es wurden im Rahmen der Ausführung zusätzliche Leistungen erforderlich | 17.01.2020 |
| | 6. Änderung | | | | | | | | Sep 20 | Es wurden im Rahmen der Ausführung zusätzliche Leistungen erforderlich | 12.05.2020 |
| **21** | **Neubau 2-fach Turnhalle DBG** | **8-65** | **09.11.2017** | **3.517.000 €** | **mittel** | | | **III/2018** | **III/2019** | **Da die Kostenberechnung vorliegt: Korrektur Status der Kostensicherheit von "gering" auf "mittel" lt. Ausführung von Herrn Martmann im Dez.- AUKIV 2017** | **13.11.2017** |
| | 1. Änderung | | | | | 5-8 | | | | Es sind erhebliche Kostenveränderungen aufgrund unvorhergesehener Ausführungsänderungen und Baupreisanpassungen aufgetreten. Diese werden dem AUKIV am 05.02.2019 in einer Beschlußvorlage detailliert dargestellt. | 14.01.2019 |
| | 2. Änderung | | 05.02.2019 | 4.431.312 € | mittel | | | | I/2020 | Mehrkosten gemäß Vorlage unter Top Ö 9 in der Sitzung des AUKIV am 05.02.2019 aufgrund geänderter Planungen, konjunkturbedingter Preissteigerungen und erforderlicher Nachträge. | 07.03.2019 |
| | 3. Änderung | | | | | | | | | Die für den Mai 2020 geplante Nutzung der Turnhalle konnte aufgrund eines umfangreichen Wasserschadens (Versicherungsschaden) nicht erfolgen. Der Schaden und dessen Beseitigung wird z.Z. noch gutacherlich bearbeitet. | 22.05.2020 |
| **22** | **Straßenausbau Elsterstraße** | **7-66** | **06.02.2018** | **295.000 €** | **gering** | 3 | | **IV/2019** | **III/2020** | **Der Maßnahmebeginn hängt von der vorhergehenden Kanalbaumaßnahme ab. Die Planung des Abwasserwerkes hierzu ist weit fortgeschritten, so dass mit einem Beginn in 2019 gerechnet wird.** | **26.03.2018** |
| | 1. Änderung | | | | | | | IV/2020 | IV/2021 | In der vorhergehenden Begündung stand irrtümlich die Jahreszahl 2018. Nach vorhergehender Kanalbaumaßnahme kann der Straßenausbau frühestens Ende 2020 beginnen. | 07.03.2019 |
| | 2. Änderung | | | | | | | III/2022 | I/2023 | Aufgrund von Änderungen im Bauablauf, der Verlegung von Gas- und Wasserleitungen durch die RheinEnergie und zu erwartenden Verzögerungen durch die Herstellung der privaten Hausanschlussleitungen wird die Fahrbahn zunächst provisorisch befestigt und der endgültige Straßenbau - abweichend von der bisherigen Planung - erst im Anschluss separat durchgeführt | 29.06.2020 |
| **23** | **Straßenausbau Fasanenstraße** | **7-66** | **06.02.2018** | **281.000 €** | **gering** | 3 | | **IV/2019** | **III/2020** | **Der Maßnahmebeginn hängt von der vorhergehenden Kanalbaumaßnahme ab. Die Planung des Abwasserwerkes hierzu ist weit fortgeschritten, so dass mit einem Beginn in 2019 gerechnet wird.** | **26.03.2018** |
| | 1. Änderung | | | | | | | IV/2020 | IV/2021 | In der vorhergehenden Begündung stand irrtümlich die Jahreszahl 2018. Nach vorhergehender Kanalbaumaßnahme kann der Straßenausbau frühestens Ende 2020 beginnen. | 07.03.2019 |

| lfd. Nr. | Bezeichnung der Maßnahme | Zuständig | Beschluss AUKIV | Geplante Kosten (brutto) | Kosten-sicherheit | HOAI Phase | Beauf-tragt | Zeitplanung Baubeginn | Zeitplanung Fertigstellung | Begründung (u.a. der Abweichung) von Kostenrahmen (> + 10%) bzw. Zeitplanung (+ 3 Monate) | Datum der Aufnahme |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2. Änderung | | | | | | | III/2022 | I/2023 | Aufgrund von Änderungen im Bauablauf, der Verlegung von Gas- und Wasserleitungen durch die RheinEnergie und zu erwartenden Verzögerungen durch die Herstellung der privaten Hausanschlussleitungen wird die Fahrbahn zunächst provisorisch befestigt und der endgültige Straßenbau - abweichend von der bisherigen Planung - erst im Anschluss separat durchgeführt | 29.06.2020 |
| **24** | **Straßenausbau Rosenstraße** | **7-66** | **06.02.2018** | **286.000 €** | **gering** | 3 | | **IV/2019** | **III/2020** | **Der Maßnahmebeginn hängt von der vorhergehenden Kanalbaumaßnahme ab. Die Planung des Abwasserwerkes hierzu ist weit fortgeschritten, so dass mit einem Beginn in 2019 gerechnet wird.** | **26.03.2018** |
| | 1. Änderung | | | | | | | I/2021 | IV/2021 | In der vorhergehenden Begündung stand irrtümlich die Jahreszahl 2018. Nach vorhergehender Kanalbaumaßnahme kann der Straßenausbau frühestens in 2021 beginnen. | 07.03.2019 |
| | 2. Änderung | | | | | | | III/2022 | I/2023 | Aufgrund von Änderungen im Bauablauf, der Verlegung von Gas- und Wasserleitungen durch die RheinEnergie und zu erwartenden Verzögerungen durch die Herstellung der privaten Hausanschlussleitungen wird die Fahrbahn zunächst provisorisch befestigt und der endgültige Straßenbau - abweichend von der bisherigen Planung - erst im Anschluss separat durchgeführt | 29.06.2020 |
| **25** | **Straßenausbau Tulpenstraße** | **7-66** | **06.02.2018** | **233.500 €** | **gering** | 3 | | **IV/2019** | **III/2020** | **Der Maßnahmebeginn hängt von der vorhergehenden Kanalbaumaßnahme ab. Die Planung des Abwasserwerkes hierzu ist weit fortgeschritten, so dass mit einem Beginn in 2019 gerechnet wird.** | **26.03.2018** |
| | 1. Änderung | | | | | | | IV/2020 | IV/2021 | In der vorhergehenden Begündung stand irrtümlich die Jahreszahl 2018. Nach vorhergehender Kanalbaumaßnahme kann der Straßenausbau frühestens Ende 2020 beginnen. | **07.03.2019** |
| | 2. Änderung | | | | | | | III/2022 | I/2023 | Aufgrund von Änderungen im Bauablauf, der Verlegung von Gas- und Wasserleitungen durch die RheinEnergie und zu erwartenden Verzögerungen durch die Herstellung der privaten Hausanschlussleitungen wird die Fahrbahn zunächst provisorisch befestigt und der endgültige Straßenbau - abweichend von der bisherigen Planung - erst im Anschluss separat durchgeführt | 29.06.2020 |
| **26** | **Gewerbliche Berufsschule - Umsetzung Brandschutzkonzept, Sanierung der Toilettenanlagen und Lehrküche** | **8-65** | | **2.250.000 €** | **gering** | 5-8 | | **ab III/2018** | | **Einzelmaßnahmen werden wie beschlossen entsprechend der Verfügbarkeit der Haushaltsmittel umgesetzt** | **08.06.2018** |
| **27** | **Sanierung der Sporthalle an der kaufmännischen Berufsschule Feldstraße** | **8-65** | **27.06.2018** | **3.610.000 €** | **gering** | 5 | | **ab II/2019** | **Mitte 2020** | **Die genannte Summe basiert auf einer Kostenschätzung. Erst nach Abschluss der Leistungsphase 3 sind aufgrund der dann vorliegenden Kostenberechnung konkretere Aussagen zur Kostenhöhe möglich.** | **26.07.2018** |
| | 1. Änderung | | | | | | | ab III/2019 | I/2021 | Maßnahmenübergreifende Endabstimmung der Finanzierung ist inzwischen erfolgt | 26.04.2019 |
| | 2. Änderung | | | | mittel | | | | | Die Maßnahme befindet sich noch im Zeitplan. Es zeichnet sich eine Koastensteigerung von knapp über 10 % ab. Eine genaue Aufstellung und Begründung wird dem Ausschuss in der nächsten Sitzung vorgelegt. | 20.07.2020 |
| **28** | **Sanierung der Sporthalle des AMG in Bensberg, Kaule** | **8-65** | **27.06.2018** | **2.680.000 €** | **gering** | 5 | | **ab II/2019** | **Mitte 2020** | **Die genannte Summe basiert auf einer Kostenschätzung. Erst nach Abschluss der Leistungsphase 3 sind aufgrund der dann vorliegenden Kostenberechnung konkretere Aussagen zur Kostenhöhe möglich.** | **26.07.2018** |
| | 1. Änderung | | | | | | | Mrz 20 | I/2021 | Verzögerung bei der Planung | 26.04.2019 |
| | 2. Änderung | | | | mittel | | | | | Die maßnahme ist in der Umsetzun, wobei sich die Erfordernis der Erneuerung der Grundleitungfen unter den Duschen/Umkleiden ergeben hat. Es zeichnet sich eine Kostensteigerung von knapp über 10 % ab. Eine genaue Aufstellung und Begründung wird dem Ausschuss in der nächsten Sitzung vorgelegt. | 20.07.2020 |
| **31** | **InHK Bensberg Freitreppe und Platzgestaltung Schloßstr.** | **6-61 7-66** | **05.02.2019 26.02.2019** | **1.620.000 €** | **gering** | **3** | | **Jul 19** | **Nov 19** | **Neuplanung erforderlich** | **07.03.2019** |
| | 1. Änderung | | | | gering | 5 | | Jun 19 | Nov 19 | Die Ausschreibungen für Erdarbeiten, Stützmauer, Treppe und Vorplatz sollen im Mai 2019 veröffentlicht werden | 25.04.2019 |
| | 2. Änderung | | | 2.120.000 € | mittel | 6 | | Sep 19 | Apr 20 | Die Erdarbeiten wurden bereits beauftragt, Treppe und Stützmauer werden voraussichtlich bis Ende August 2019 beauftragt sein. Aufgrund der Submissionsergebnisse für den Hang und die Treppe ist zusammen mit den notwendigen technischen Änderungen bei der Hangbefestigung mit Mehrkosten i.H.v. rund 500.000 € zu rechnen. | 22.08.2019 |

| lfd. Nr. | Bezeichnung der Maßnahme | Zuständig | Beschluss AUKIV | Geplante Kosten (brutto) | Kosten-sicherheit | HOAI Phase | Beauf-tragt | Zeitplanung Baubeginn | Zeitplanung Fertigstellung | Begründung (u.a. der Abweichung) von Kostenrahmen (> + 10%) bzw. Zeitplanung (+ 3 Monate) | Datum der Aufnahme |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 3. Änderung | | | 2.700.000 € | mittel | | | Okt 19 | Mai 20 | Der am 22.08.2019 angenommenen Erhöhung lagen erwartete Submissionsergebnisse zugrunde. Die tatsächlichen Ergebnisse lagen deutlich höher. | 11.10.2019 |
| | 4. Änderung | | | | | | | | Jul 20 | Die Treppenanlage soll im Juni zur Begehung freigegeben werden, doch werden noch Restarbeiten im Platzbereich erforderlich sein | 06.05.2020 |
| **32** | **Akustische und technische Sanierung der EGS Bensberg** | **8-65** | **05.02.2019** | **624.750 €** | **gering** | | | **III/2019** | **III/2020** | **Da keine Ersatzräume zur Verfügung stehen, ist die Umsetzung der Maßnahmen ist in den Sommerferien 2019 u. 2020 geplant.** | **07.03.2019** |
| **33** | **Sanierung von 6 naturwissenschaftlichen Fach-räumen an der Nelson-Mandela-Gesamtschule** | **8-65** | **05.02.2019** | **900.000 €** | **gering** | | | **Jul 19** | **Okt 19** | | **07.03.2019** |
| | 1. Änderung | | | | | | | | | Von der ursprünglichen Containerlösung wurde abgewichen, es wird dem AUKIV im Oktober oder Dezember eine Beschlussvorlage über eine aufstockbare Massivbauerweiterung vorgelegt. | 22.08.2019 |
| | 2. Änderung | | | | | | | | III/2020 | Für die Planung und Umsetzung der Maßnahme wurde eine Fachplanerin eingeschaltet. Durch die unerwartet langen Lieferzeiten (z.Z. über 33 Wochen) ist die Umsetzung der Sanierung erst in den Sommer- und Herbstferien 2020 möglich. | 14.11.2019 |
| **34** | **Energetische Modernisierung der Flutlichtanlage im Stadion** | **4-52** | **26.03.2019** | **312.000 €** | **gering** | 3 | | **Jul 19** | **Sep 19** | **Die Ausschreibung wird vorbereitet, sodass eine Umsetzung der Maßnahme in den Sommerferien erfolgen kann.** | **23.04.2019** |
| **35** | **Errichtung einer 1-geschossigen Containeranlage für die OGS In der Auen** | **8-65** | **25.06.2019** | **775.000 €** | **gering** | | | **IV/2019** | **II/2020** | **Die Umsetzung erfolgt gemäß Beschluss des AUKIV vom 25.06.2019.** | **22.08.2019** |
| **36** | **Ertüchtigung Mittelspannanlage und Änderung Steuerung Schneckenhebewerk** | **7-68** | **11.09.2019** | **1.361.000 €** | **gering** | 1 | | **2020** | **2021** | | **07.10.2019** |
| | 1. Änderung | | | | | 8 | X | | | Der Auftrag ist erteilt. | 12.05.2020 |
| **37** | **Neubau der GGS Bensberg** | **8-65** | **03.12.2019** | **12.426.232 €** | **gering** | **3** | | | **Ende 2023** | **Die Planungsleistungen der Neubaumaßnahme müssen EU-weit ausgeschrieben werden. Der mögliche Baubeginn kann erst nach Vergabe der Generalplanerleistungen genannt werden.** | **24.01.2020** |
| **38** | **Grabenlose Kanalsanierung des Sanierungsgebietes 5** | **7-68** | **03.12.2019** | **9.170.973 €** | **gering** | | | **2020** | **2025** | | **17.01.2020** |
| **39** | **Einführung eines Betriebsführungssystems für das Abwasserwerk** | **7-68** | **03.12.2019** | **1.297.009 €** | **gering** | | | **2020** | **2021** | | **17.01.2020** |
| **40** | **Erweiterung Schulzentrum Im Kleefeld, Errichtung 2-geschossiger Neubau (Variante A)** | **8-65** | **09.06.2020** | **2.900.000 €** | | | | | | **Die Maßnahme wird beschlussgemäß in der Variante A umgeplant. Der Entwurf wird dem Ausschuss mit der Zeitplanung erneut vorgestellt.** | **20.07.2020** |
| **42** | **InHK Maßnahme A3 Aufwertung Freiräume "Am Burggraben" (betr. Grünflächen)** | **8-67** | **09.06.2020** | **535.000 €** | **mittel** | 3 | | **2021** | **2022** | **Planerleistungfen ab Lph 4 sind auszuschreiben, Vergabe geplöant im II. Quartal 2022** | **20.07.2020** |
| **43** | **InHK Bensberg Maßnahme Schloßstr., Maßnahmebeschluss für den 2.-4. Bauabschnitt** | **7-66** | **09.06.2020** | **9.484.000 €** | **gering** | 3 | | **2021/22** | **2023** | **ab Juni 2020 Beginn der Ausführungsplanung, Vergabe geplant im II. Quartal 2022** | **29.06.2020** |
| **44** | **Sanierung Regenrückhaltebecken Hüttenstraße** | **7-68** | **09.06.2020** | **1.150.000 €** | **gering** | 3 | | **2020** | **2021** | | **16.07.2020** |

**grau unterlegt oder unterstrichen: Änderungen/Neuaufnahmen gegenüber der letzten dem AUKIV vorgestellten Version**

| lfd. Nr. | Bezeichnung der Maßnahme | Zuständig | Beschluss AUKIV | Geplante Kosten (brutto) | Kosten-sicherheit | HOAI Phase | Beauf-tragt | Zeitplanung Baubeginn | Zeitplanung Fertigstellung | Begründung (u.a. der Abweichung) von Kostenrahmen (> + 10%) bzw. Zeitplanung (+ 3 Monate) | Datum der Aufnahme |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|




**Die vorstehendeTabelle stammt aus einer Mitteilungsvorlage des FB 8 für den AUKIV am 24.04.2018 (TOP 9). Die Kostenermittlungsstufen sind dort noch näher erläutert und gelten analog auch für den Tiefbau.**