

# Übersichtsplan

## Vorhaben- und Erschließungsplan

### Legende

	Planung Gebäude
	Terrasse
	Pflasterflächen
	Parkplatz (wasserdurchlässig)
	Rasenfläche
	Artenreiche Wiese
	Flächen für die Feuerwehr (Schotterrassen)
	Dachbegrünung, intensiv
	Innenhof
	Beete
	Hochbeete
	Begrünte Mulde zur Retention und Versickerung von Niederschlagswasser, Einstautiefe max. 30 cm
	Gewässersaumstreifen
	Strunde
	Schleppkurve, Bemessungsfahrzeug: Müllfahrzeug (3- achsig)

### Sonstige Festsetzungen und Darstellungen

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Vorhaben- und Erschließungsplanes
---	--