Fraktion
DIE LINKE. mit BÜRGERPARTEI GL
Konrad-Adenauer-Platz 1
51465 Bergisch Gladbach

BÜRGER PARTEI GL

DIE LINKE.

27. Aug. 2019

Stadt Bergisch Gladbach
FB 1-14
Kommunalverfassung
- Ratsbüro

1. Original an FB1-664 Hr. Fedder
2. Kopie an BM erl.

Stadt Bergisch Gladbach
Der Bürgermeister
Konrad-Adenauer-Platz 1
51465 Bergisch Gladbach

Fraktionsbüro
Tel.: 02202 142458 Fax: 02202 142448
E-Mail info@dielinkefraktion-bgl.de

26.08.2019
Unser Zeichen: WF-2019-0019

Antrag zur Anmietung eines Ladenlokals für das Bürgerbüro in Refrath

Ausschuss für Umwelt, Klimaschutz, Infrastruktur und Verkehr am 11.09.2019

Sehr geehrter Herr Urbach,

wir beantragen die Prüfung und Anmietung beigefügten Ladenlokals für das Bürgerbüro in Refrath.

Eine Begründung erübrigt sich.

Thomas Klein
Fraktionsvorsitzender

Frank Samirae
Stellv. Fraktionsvorsitzender

Lucia Misini
Stellv. Fraktionsvorsitzender

ZARTMANN & DIETZ
Immobilienmanagement

51427 Bergisch Gladbach

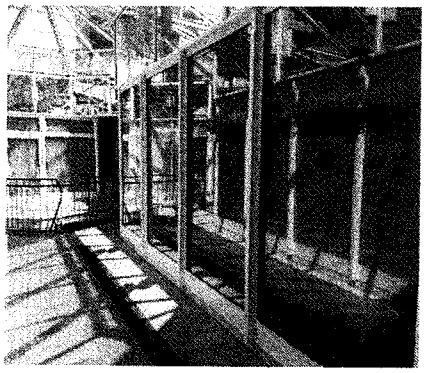
Eckdaten

Objektart	Laden	Bezugstermin	nach Vereinbarung
Kaltmiete	800 €	Provision inkl. MwSt	2,38 MM
Baujahr	1994	Kennung	2888

Galerie

Ansicht

Ansicht

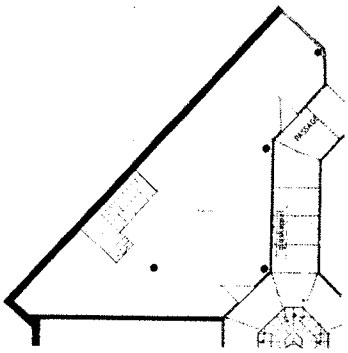


Passage

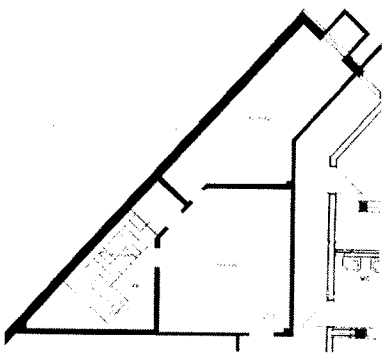
Passage

Laden

Laden



Grundriss Laden



Grundriss Keller

Über die Immobilie

Helles Ladenlokal an gut frequentierter Hauptstraße in zentrumsnaher Lage von Bergisch Gladbach-Refrath.

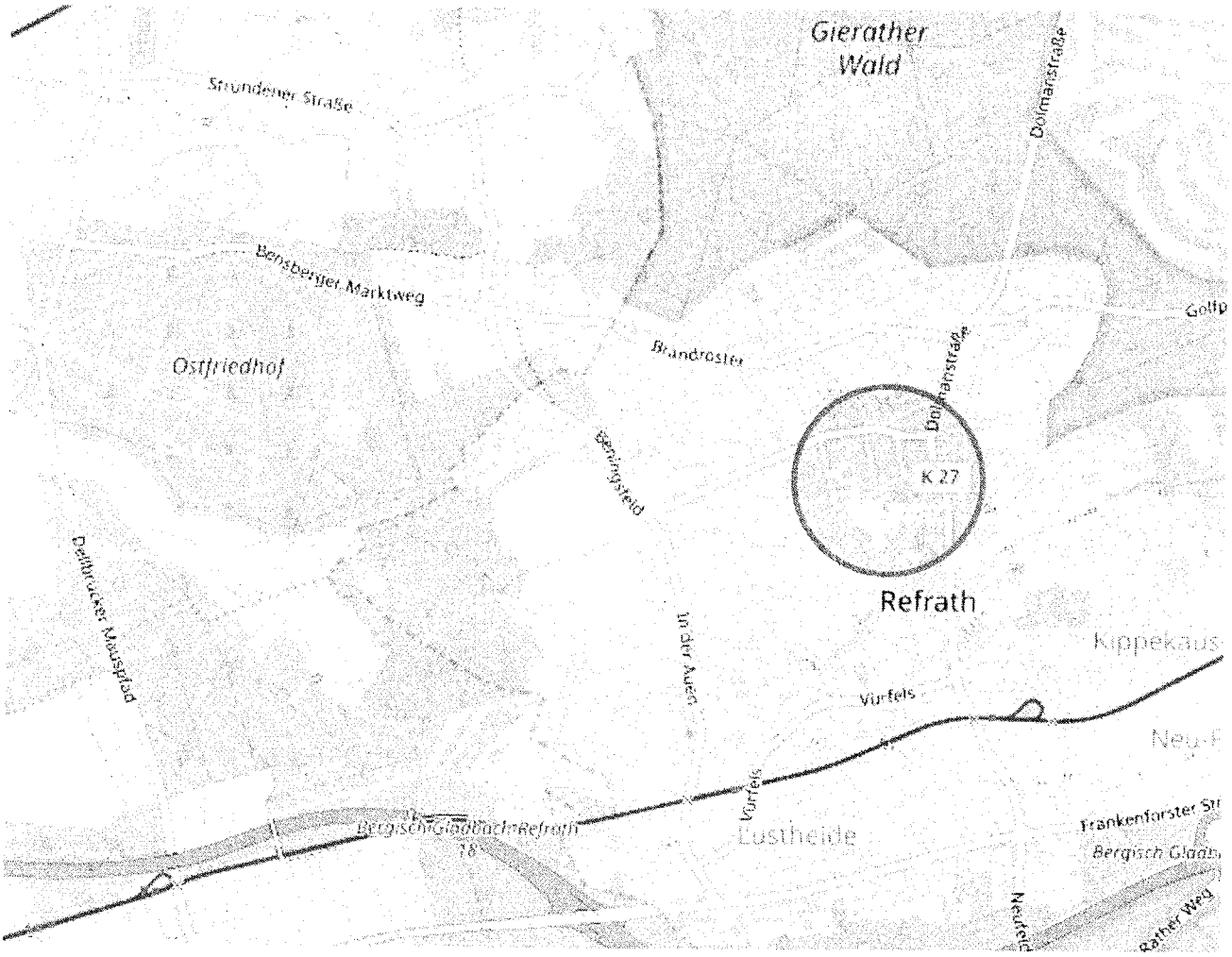
Angaben zum Energieausweis

Energieausweis liegt vor	Vorhanden	Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Heizungsart	Zentralheizung	Ausweis erstellt am	09.04.2010
Befeuerung/Energieträger	Gas	Ausweis gültig bis	09.04.2020
Baujahr	1994		

Umfeld der Immobilie

Refrath ist ein Stadtteil von Bergisch Gladbach, der Kreisstadt des Rheinisch Bergischen Kreises und grenzt direkt an Köln. Refrath verfügt über zwei Autobahnausfahrten (AB Refrath und AB Bensberg). Mit der Straßenbahn Linie 1 erreichen Sie die Kölner Innenstadt in ca. 10 Minuten. In weniger als 15 Autominuten sind Sie von Refrath am Köln/Bonner Flughafen.

Direkte Busverbindungen zu den umliegenden Stadtgebieten sind nur wenige Fußminuten entfernt. Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs finden Sie hier direkt vor Ort.



Sonstiges

Da diese Angaben nur einen ersten Eindruck verschaffen können, würden wir Sie gerne zu einer Besichtigung einladen. Interessiert? Dann vereinbaren Sie mit uns einen Termin. Wir freuen uns, von Ihnen zu hören. Diese Objektangaben wurden für Sie mit besonderer Sorgfalt erstellt. Da jedoch alle Daten ausschließlich auf Angaben des Eigentümers basieren, können wir hierfür keine Haftung übernehmen.

Provisionshinweis

Bei Mietvertragsabschluß entsteht unsererseits gegenüber dem Mieter ein Provisionsanspruch (Courtage) in Höhe von 2,38 Monatsmieten inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

ZARTMANN & DIETZ
Immobilienmanagement

Herr Rolf Zartmann
Ansprechpartner

+49 2204 962 537
+49 179 2198108
rolf.zartmann@zartmann-dietz.de