Folgekostenberechnung Straßenausbau "Hauptstraße"

	Geschätzte Herstellungs-kosten	Jährliche Folge-kosten
1. Herstellungskosten Fußgängerzone, Straße, Gehwege, Parkplätze	115.000,00 €	
Refinanzierung durch vermiedene Wiederherstellungskosten	20.900,00 €	
Verbleibende Kosten	94.100,00 €	
Abschreibung 40 Jahre (= jährlicher Satz von 2,5 %) von Herstellungskosten = 115.000,00 €		2.875,00 €
Durchschnittliche jährliche Zinsen über Abschreibungszeitraum 3,5 % von verbleibenden Kosten = 94.100,00 €		3.293,50 €
Kalkulatorische Kosten für Straßenherstellung		6.168,50 €
Künftige geschätzte Unterhaltungskosten jährlich		1.500,00 €
Kalkulatorische Kosten + Unterhaltungskosten		**7.668,50 €**
2. Erneuerung Beleuchtung - 5 Leuchten	7.500,00 €	
Abschreibung 30 Jahre (= jährlicher Satz von 3,33 %) von Erneuerungskosten Beleuchtung = 7.500,00 €		250,00 €
Durchschnittliche jährliche Zinsen über Abschreibungszeitraum 3,5 % von verbleibenden Kosten		262,50 €
Bewirtschaftung (Strom und Wartung) 5 Leuchten a`50 €		250,00 €
Kalkulatorische Kosten für Straßenbeleuchtung		**762,50 €**
Jährliche Folgekosten Gesamt:		**8.431,00 €**

Unterhaltungskosten zukünftig: ca. 1.750,00 €

Der Zinssatz ist angelehnt an die Gebührenkalkulation.
Der derzeitige Zinssatz ist niedriger.