

## Beschlussvorlage

Drucksachen-Nr. 0021/2018  
**öffentlich**

Gremium	Sitzungsdatum	Art der Behandlung
Ausschuss für Umwelt, Klimaschutz, Infrastruktur und Verkehr	06.02.2018	Entscheidung

### Tagesordnungspunkt

**Kunstmuseum Villa Zanders,  
hier: Anpassung und Erweiterung der Einbruchmeldeanlage sowie  
der Brandmeldeanlage mit Sicherheitsbeleuchtung.**

### Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Umwelt, Klimaschutz, Infrastruktur und Verkehr beschließt die Durchführung der Anpassung und Erweiterung der Einbruchmeldeanlage sowie der Brandmeldeanlage mit Sicherheitsbeleuchtung.

### Sachdarstellung / Begründung:

Das mit Datum vom 30.06.2017 genehmigte Brandschutzkonzept beinhaltet eine Erweiterung und Anpassung der bestehenden Brandmeldeanlage einschließlich Sicherheitsbeleuchtung. Dieses Konzept beinhaltet eine flächendeckende Brandmeldeanlage mit Aufschaltung auf die Feuerwehr für das gesamte Gebäude. Diese Maßnahmen sind als Kompensation zur Sicherstellung der Rettungswege mit der Feuerwehr Bergisch Gladbach, Abteilung vorbeugender Brandschutz, abgestimmt. Somit ist die vorhandene Brandmeldeanlage anzupassen und zu erweitern. Diese Brandmeldeanlage ist über zwanzig Jahre alt und eine Ersatzbeschaffung ist nicht möglich, deshalb müssen wesentliche Bauteile komplett erneuert werden.

Da die bestehende Einbruchmeldeanlage keine VdS ( Verband der Sachversicherer ) Zertifizierung erreicht, wurde in Abstimmung mit dem Sachversicherer eine Überplanung der Einbruchmeldeanlage durch den Fachplaner erarbeitet. Diese überplante Anlage wird die geforderte Zertifizierung erreichen.

#### **Kosten:**

Die Maßnahmen wurden durch ein Ingenieurbüro geplant und die Kosten wie folgt ermittelt:

Brandmeldeanlage mit Sicherheitsbeleuchtung, Einbruchmeldeanlage:	205.000,- €
Fachplaner:	66.000,- €
Nebendarbeiten:	<u>50.000,- €</u>
Summe brutto:	321.000,- €

#### **Termine:**

Als möglicher Baubeginn, vorbehaltlich des Beschlusses in der Sitzung des AUKIV am 06.02.2018, ist die 15. Kalenderwoche 2018 eingeplant. Die Hauptarbeiten sind in den Sommerferien geplant. Das Museum soll vom 2.07.2018 bis 31.08.2018 geschlossen bleiben.

Finanzierung:

Die Finanzierung der Maßnahme ist über den Wirtschaftsplan des Immobilienbetriebes sichergestellt.