



**Gemeinsame Sitzung des
Flächennutzungsausschusses, des
Ausschusses für Umwelt, Klimaschutz,
Infrastruktur und Verkehr und des
Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses**

20.12.2017

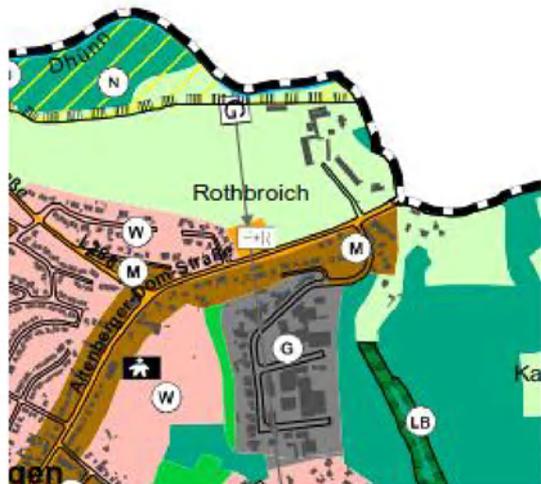
Gliederung

1. Ergebnisse der Prüfaufträge (Drucksachennummer 0396/2017) der gemeinsamen Sitzung des FNPA und des SPLA vom 26.09.2017
2. Fehlerhafte Darstellungen im Planwerk
3. Zeitplan

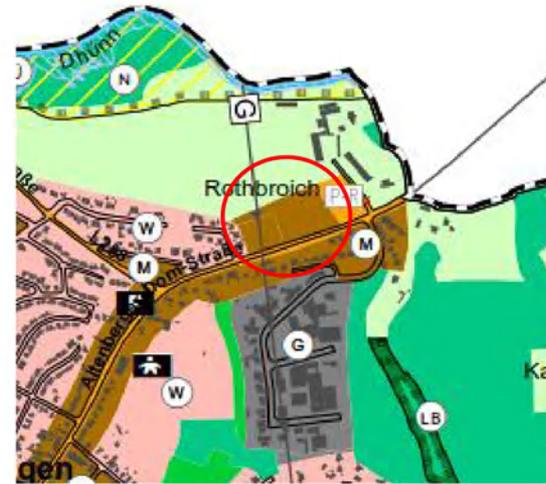


1. Ergebnisse der Prüfaufträge (Drucksachennummer 0396/2017) der gemeinsamen Sitzung des FNPA und des SPLA vom 26.09.2017

Sc5b Rothbroich

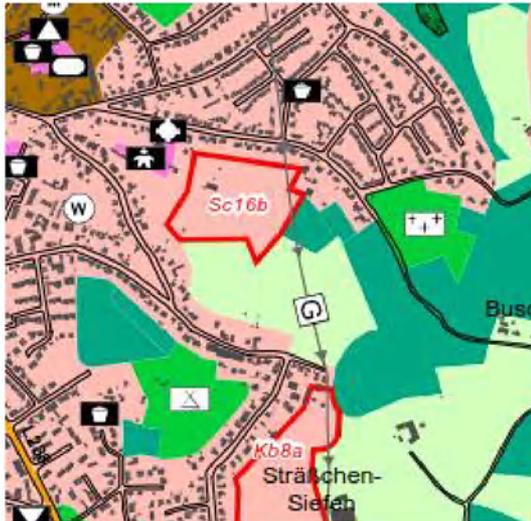


Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Stand Sommer 2017 (Vorschläge der
Verwaltung für den Entwurf des
Flächennutzungsplans Bergisch Gladbach
2035 / Anlage 1 zur Drucksachennummer
0196/2017, Maßstab 1:15.000)



Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Entwurf Stand Dezember 2017, Maßstab
1:15.000

Sc16b Im Ahlemaar/Odenthaler Markweg



Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Stand Sommer 2017 (Vorschläge der
Verwaltung für den Entwurf des
Flächennutzungsplans Bergisch Gladbach
2035 / Anlage 1 zur Drucksachenummer
0196/2017, Maßstab 1:15.000)



Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Entwurf Stand Dezember 2017, Maßstab
1:15.000

Kb7a Herkenfelder Weg



Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Stand Sommer 2017 (Vorschläge der
Verwaltung für den Entwurf des
Flächennutzungsplans Bergisch Gladbach
2035 / Anlage 1 zur Drucksachenummer
0196/2017, Maßstab 1:15.000)

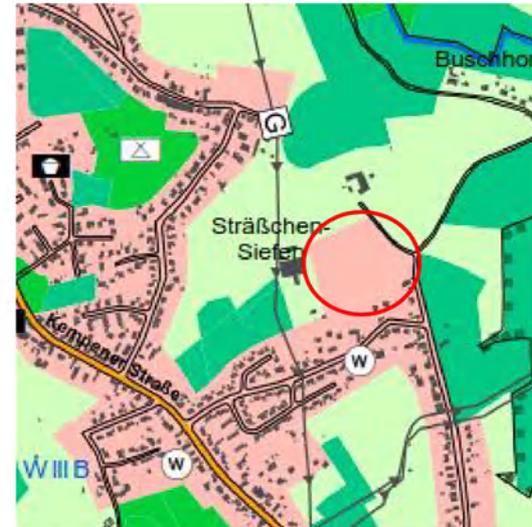


Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Entwurf Stand Dezember 2017, Maßstab
1:15.000

Kb8c Lubusch/Hufe

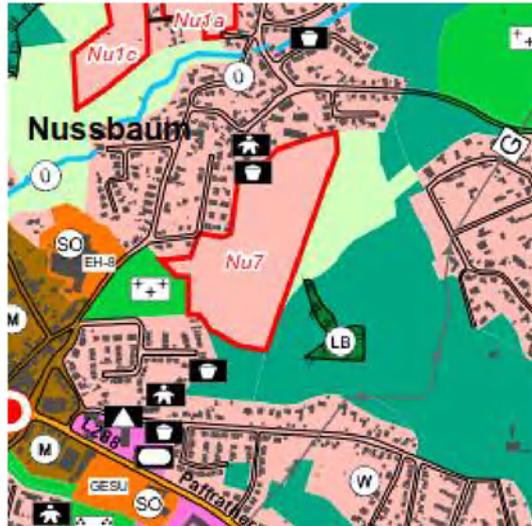


Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Stand Sommer 2017 (Vorschläge der
Verwaltung für den Entwurf des
Flächennutzungsplans Bergisch Gladbach
2035 / Anlage 1 zur Drucksachenummer
0196/2017, Maßstab 1:15.000)

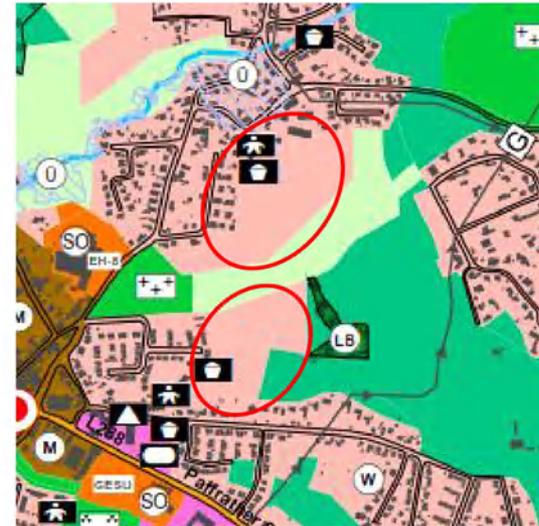


Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Entwurf Stand Dezember 2017, Maßstab
1:15.000

Nu7 a/b Peterskaule Nord/Süd

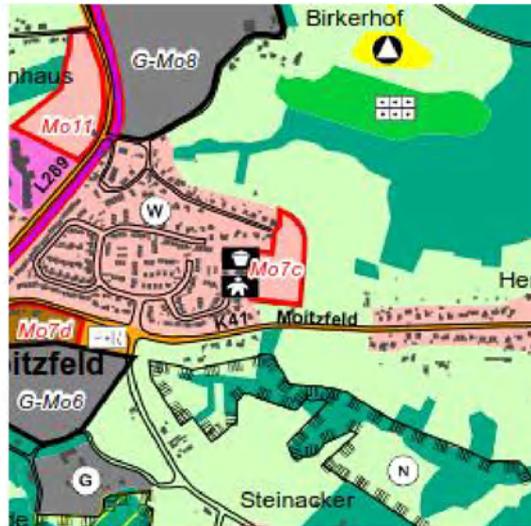


Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Stand Sommer 2017 (Vorschläge der
Verwaltung für den Entwurf des
Flächennutzungsplans Bergisch Gladbach
2035 / Anlage 1 zur Drucksachennummer
0196/2017, Maßstab 1:15.000)



Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Entwurf Stand Dezember 2017, Maßstab
1:15.000

Mo7c An der Grube Ost



Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Stand Sommer 2017 (Vorschläge der
Verwaltung für den Entwurf des
Flächennutzungsplans Bergisch Gladbach
2035 / Anlage 1 zur Drucksachenummer
0196/2017, Maßstab 1:15.000)

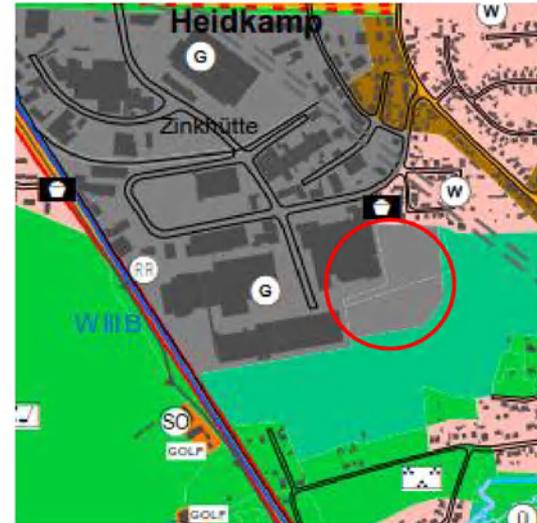


Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Entwurf Stand Dezember 2017, Maßstab
1:15.000

G-Hk1 Zinkhütte



Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Stand Sommer 2017 (Vorschläge der
Verwaltung für den Entwurf des
Flächennutzungsplans Bergisch Gladbach
2035 / Anlage 1 zur Drucksachenummer
0196/2017, Maßstab 1:15.000)

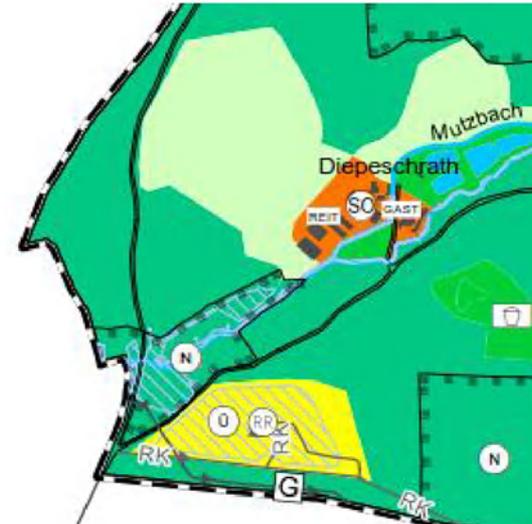


Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Entwurf Stand Dezember 2017, Maßstab
1:15.000

Sondergebiete Reiten

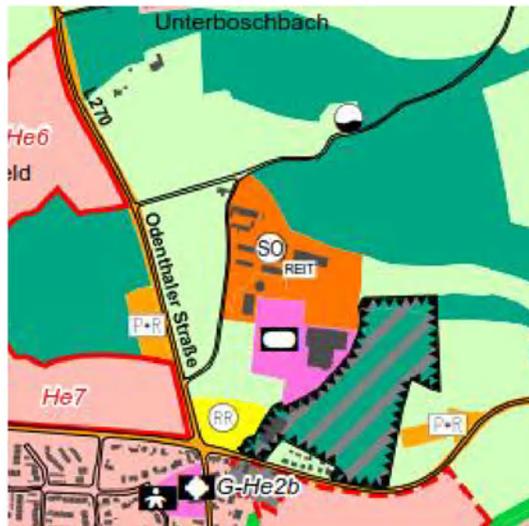


Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Stand Sommer 2017 (Vorschläge der
Verwaltung für den Entwurf des
Flächennutzungsplans Bergisch Gladbach
2035 / Anlage 1 zur Drucksachennummer
0196/2017, Maßstab 1:15.000)



Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Entwurf Stand Dezember 2017, Maßstab
1:15.000

Sondergebiete Reiten

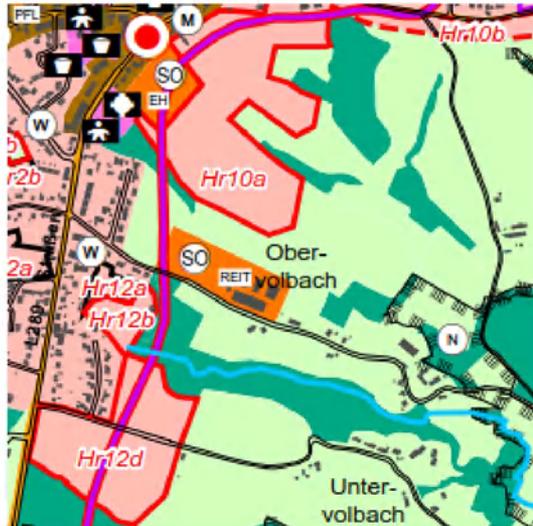


Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Stand Sommer 2017 (Vorschläge der
Verwaltung für den Entwurf des
Flächennutzungsplans Bergisch Gladbach
2035 / Anlage 1 zur Drucksachennummer
0196/2017, Maßstab 1:15.000)

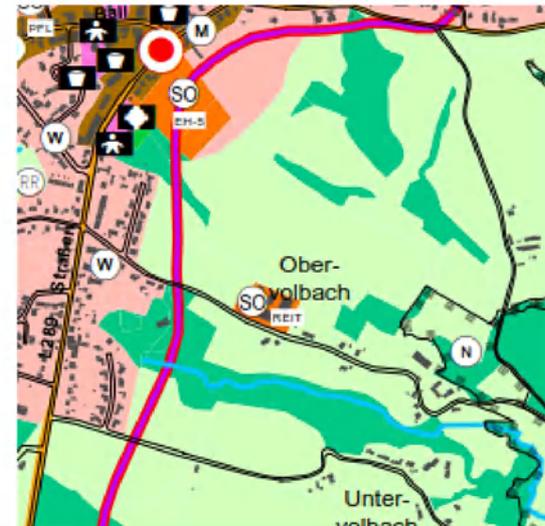


Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Entwurf Stand Dezember 2017, Maßstab
1:15.000

Sondergebiete Reiten



Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Stand Sommer 2017 (Vorschläge der
Verwaltung für den Entwurf des
Flächennutzungsplans Bergisch Gladbach
2035 / Anlage 1 zur Drucksachenummer
0196/2017, Maßstab 1:15.000)



Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Entwurf Stand Dezember 2017, Maßstab
1:15.000

Sondergebiete Reiten



Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Stand Sommer 2017 (Vorschläge der
Verwaltung für den Entwurf des
Flächennutzungsplans Bergisch Gladbach
2035 / Anlage 1 zur Drucksachennummer
0196/2017, Maßstab 1:15.000)



Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Entwurf Stand Dezember 2017, Maßstab
1:15.000



2. Fehlerhafte Darstellungen im Planwerk

2. Fehlerhafte Darstellungen im Planwerk

- G-As2a Spitze → Bezeichnung „interkommunal“ wird ergänzt



- Fehlerhafte Darstellung eines Bachlaufes in Lustheide (wird nicht weiter dargestellt)



- Legende wird geändert von „Straßenplanung Querspange und Tannenbergsstraße“ in „städtische Straßenplanung“





3. Geplanter Zeitplan

Dezember 2017

20.12.2017

22.12.2017

08.01. - 09.02.2018

Landesplanerische Anfrage an die Bezirksregierung

Beschluss zur Offenlage im FNPA/AUKIV/SPLA

Amtliche Bekanntmachung in der Zeitung

Offenlage des Entwurfs



Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Erstellung
des Flächennutzungsplans



Beschlussempfehlung im SPLA/FNPA



Feststellungsbeschluss im Rat



Genehmigung durch die Bezirksregierung Köln



Neuaufstellung Flächennutzungsplan |
Stadt Bergisch Gladbach



Stadtentwicklung
Strategische
Verkehrsentwicklung
Bergisch Gladbach

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!