

## Beschlussvorlage

Drucksachen-Nr. 0588/2017  
**öffentlich**

Gremium	Sitzungsdatum	Art der Behandlung
Gemeinsame Sitzung des Flächennutzungsplanausschusses, des Ausschusses für Umwelt, Klimaschutz, Infrastruktur und Verkehr und des Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses	20.12.2017	Entscheidung

### Tagesordnungspunkt

#### **Neuaufstellung des Flächennutzungsplans - Beschluss zur öffentlichen Auslegung**

#### **Beschlussvorschlag:**

Gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) ist der Entwurf des

#### **Flächennutzungsplans**

mit seiner Begründung und den wesentlichen bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

## **Sachdarstellung / Begründung:**

Der Planungsausschuss der Stadt Bergisch Gladbach hat in seiner Sitzung am 16.07.2013 die Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bergisch Gladbach (Drucksachen-Nr. 0321/2013) beschlossen.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Absatz 1 BauGB erfolgte in der Zeit vom 09.09. bis 11.10.2016 in Form eines öffentlichen Aushangs der Planunterlagen im Rathaus Bensberg. Zudem bestand Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung im Rahmen einer ganztägigen Bürgerinformationsveranstaltung am 10.09.2016 im Bergischen Löwen. Darüber hinaus bestand – und besteht aktuell immer noch – die Möglichkeit, sich über die Internetseite der Stadt zu informieren und abgegebene Stellungnahmen einzusehen.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Absatz 1 BauGB mit Schreiben vom 06.09.2016 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.

Insgesamt sind rund 4.435 Stellungnahmen aus der Bürgerschaft eingegangen. In einer sehr umfangreichen Vorlage (Drucksachen-Nr. 0196/2017) hat die Verwaltung diese Stellungnahmen in der gemeinsamen Sitzung von FNPA und SPLA am 04.07.2017 dargelegt. In dieser Vorlage werden Vorschläge zum Umgang mit den einzelnen Anregungen unterbreitet. Nach politischer Beratung dieser Vorschläge während der Sommerpause 2017 wurden die Beschlussvorschläge zusammen mit zwischenzeitlich eingegangenen Anträgen der Fraktionen in der gemeinsamen Sitzung von FNPA und SPLA am 26.09.2017 erneut vorgelegt. Der jetzt vorliegende Entwurf zum Flächennutzungsplan ist das Ergebnis der in dieser Sitzung gefassten Beschlüsse.

Der Entwurf zum Flächennutzungsplan und die dazugehörige Begründung soll nun nach § 3 Absatz 2 BauGB in der Zeit vom 08.01.2018 bis einschließlich 09.02.2018 öffentlich ausgelegt werden. Die Behörden und Träger öffentlicher Belange werden nach § 4 Absatz 2 BauGB parallel zur Offenlage beteiligt.

Weitergehende Informationen zum Entwurf des Flächennutzungsplanes sind dem Planwerk, der dazugehörigen ausführlichen Begründung sowie dem Umweltbericht zu entnehmen, die dieser Beschlussvorlage als Anlage beiliegen.

Die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung sind im Internet unter <https://www.bergischgladbach.de/beteiligung-der-traeger-oeffentlicher-belange.aspx> abrufbar.

### **Anlagen**

- Planwerk Flächennutzungsplan (Anlage 1)
- Begründung zum Flächennutzungsplan (Anlage 2)
- Anlagenband zum Flächennutzungsplan (Anlage 3)
- Umweltbericht zum Flächennutzungsplan (Anlage 4)