

Miteinander verschiedener Alters- und Sozialgruppen

Verein wurde gegründet am 10.5.2013

Satzungsgemäßes Ziel:

**Förderung des barrierefreien, alten- und behindertengerechten
gemeinschaftlichen Wohnens in Bergisch Gladbach und Region**

Aktuelle Mitgliederzahl: 109

**Aktuelle Projekte: Refrath, Kippekausen
und Innenstadt, Buchmühle**

Zusammenarbeit mit: Arbeitskreis Baukultur



Projektentwicklung Lisa Hugger



Projektstand **Kippekausen**

Option zum Kauf des städtischen Grundstücks zum ermittelten Verkehrswert besteht

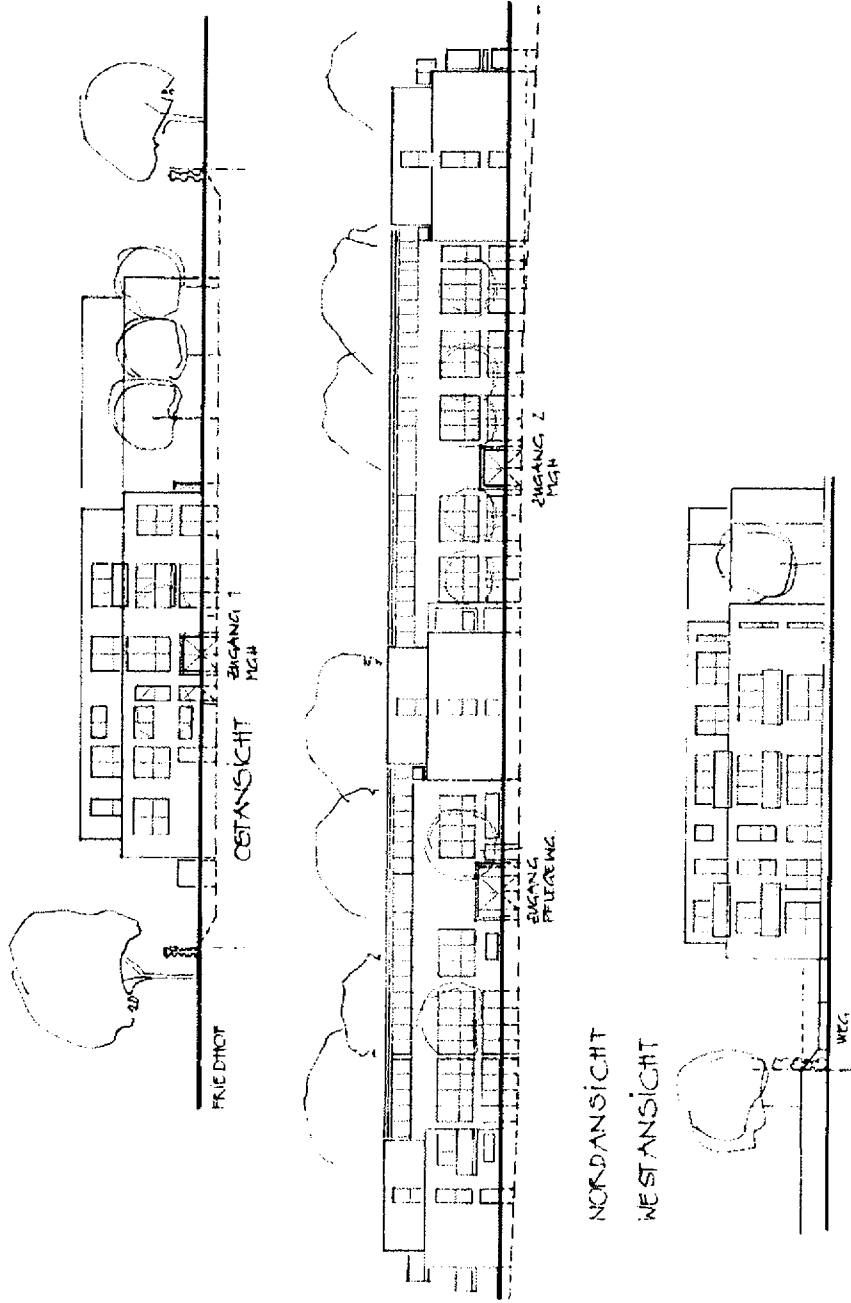
Entwurf des Büros Franken und Kreft für 25 WE und eine 24-Std. Pflegewohnrichtung für 9 behinderte Jugendliche Grundstücksankauf und Umsetzung sehr wahrscheinlich über RBS

Gründung des projektbezogenen Vereins WOHNFREU(N)DE REFRATH e.V. ist erfolgt

Vorstand treibt in enger Abstimmung mit **mitein-anders** das Projekt weiter

Spätere Zusammenarbeit mit der RBS über einen Kooperationsvertrag zwischenzeitlich fast alle WEs belegt





FRANKEN + KREFF ARCHITECTEN

Scheidestrasse 38 E1
10557 Berlin
T: 030 / 780 30 40 - 78
info@franken-krefft.de

Bauherr

miteln - anders g.m.b.H.
c/o Dornier & Co.
Friedrich-Strasse 711
54699 Eschweiler

Bauvorhaben

Mehrgenerationen-
Wohnhaus
An der Wallburg
51478 Bergisch Gladbach

Vorentwurf

Ansicht
Schnitt
Isometrie

Maßstab: 1:500
Datum: 06.05.2015
Blatt: 4

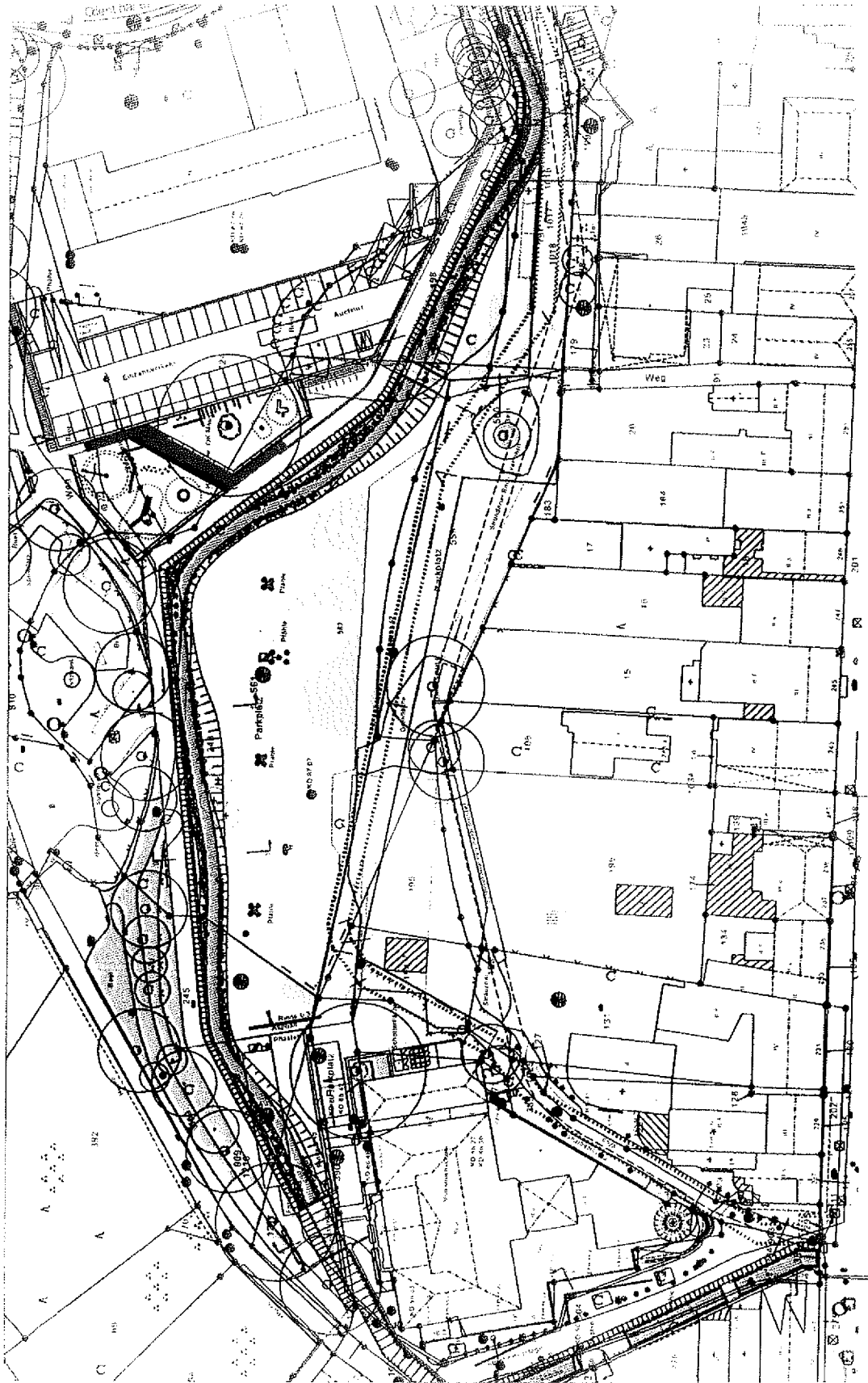
Projektstand **Buchmühle**

Entwurf des Büros Franken und Kreft liegt vor für das städtische Grundstück mit Tiefgarage, 21 WE, öffentl. Café und Gemeinschaftsräumen, projektnahe gewerbliche Räume wie z. B. Kita/Soziale Einrichtung/Praxis etc.

private Grundstück mit Tiefgarage, 9 WE, gewerblichen Räumen wie vor

aktuell sind Interessenten für 20 WEs vorhanden, eventuell entsteht auch hier eine Pflegeeinrichtung für Jugendliche, Bedarf und Interessenten sind vorhanden

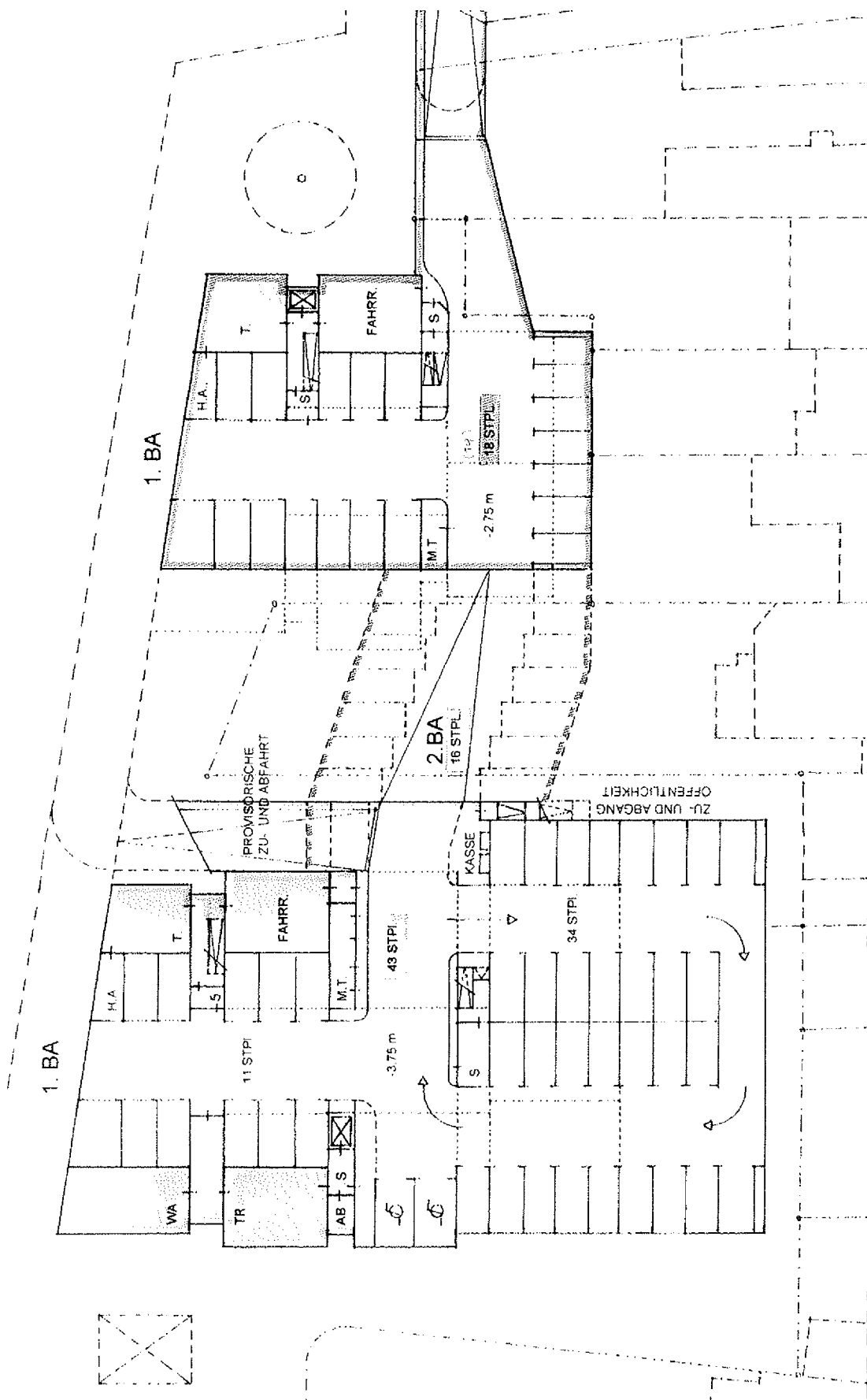




MEHREGENERATIONENWOHNHAUS IM BUCHMÜHLENT-PARK
 ARGE BUCHMÜHLE
 ARCHITEKTEN CREDE DE LAMBOY / FRANKEN • KREFT • SELBACH • SELBACH

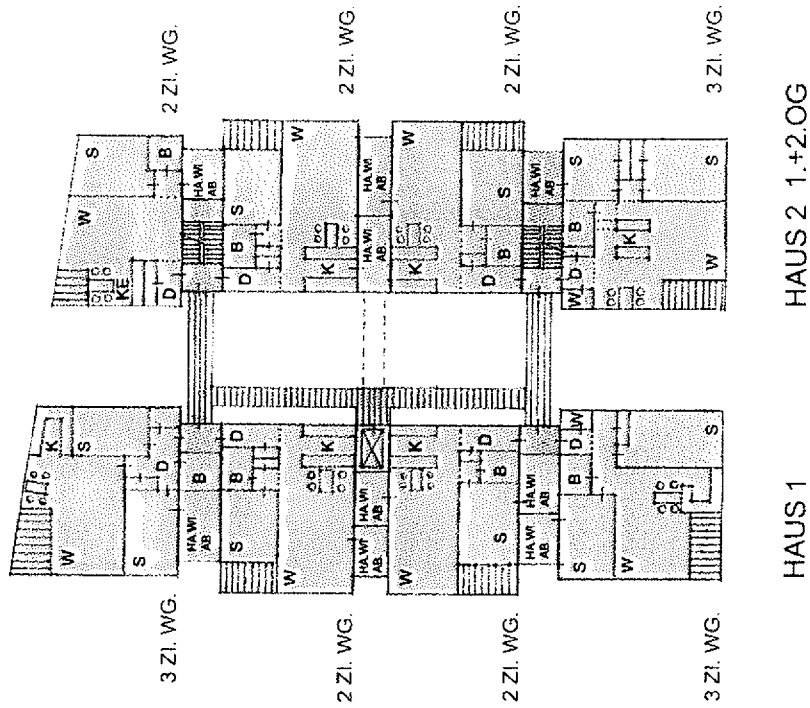
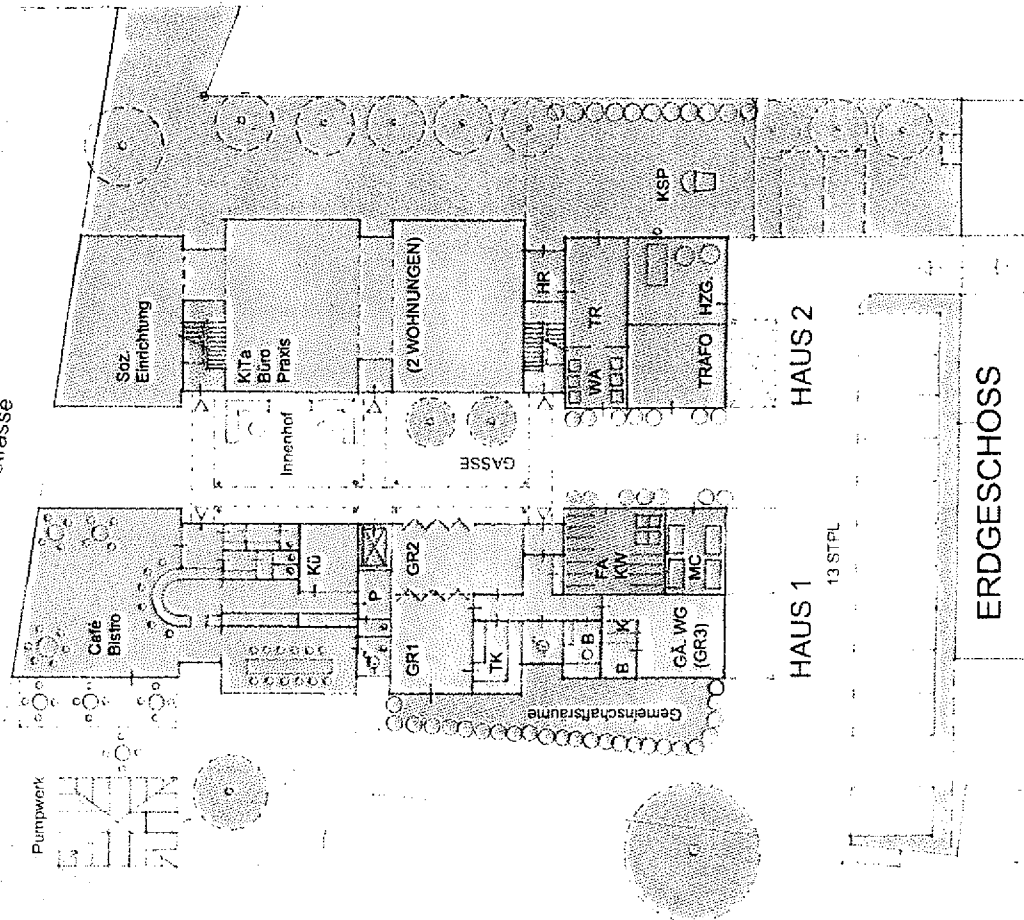
ÜBERSICHT





Buchmühlenpark

Wohnstrasse



ERDGESCHOSS

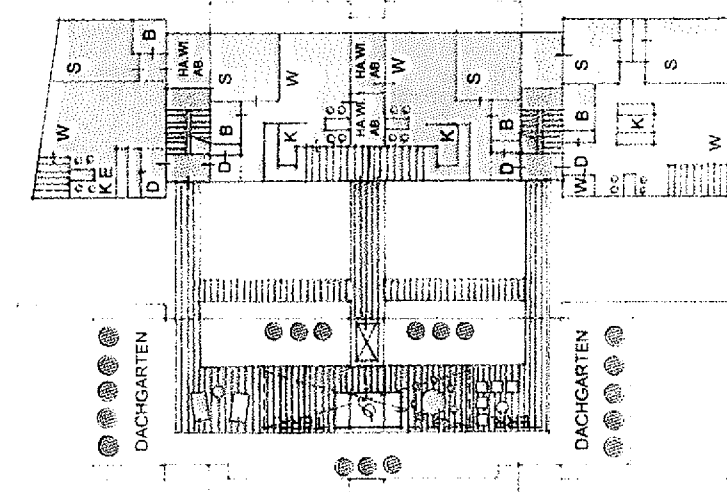
1. + 2. OBERGESCHOSS

HAUS 1

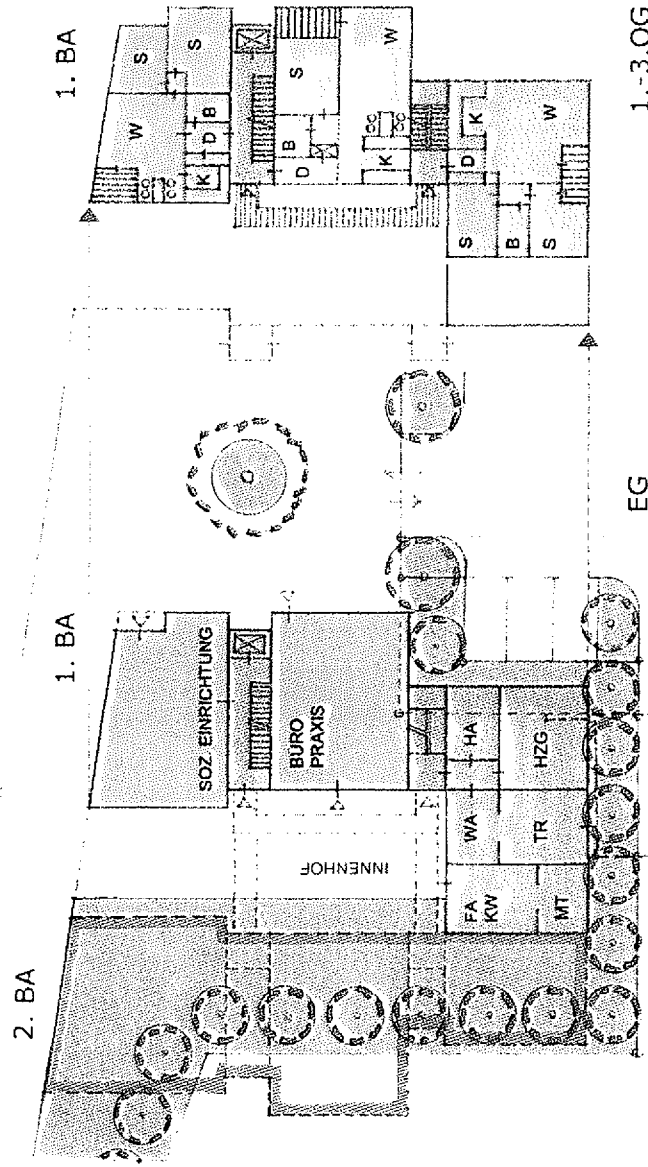
HAUS 2

HAUS 3

HAUS 4



3.OG



EG

1.-3.OG



mitein-anders e.V. hat beantragt, dass die Stadt Bergisch Gladbach eine Option zum Ankauf des städtischen Grundstücks (zum Verkehrswert!) einräumt sowie kurzfristig einen entsprechenden Bebauungsplan erstellt, der das dortige Baurecht sichert.

Nur so ist eine Umsetzung des ambitionierten Projektes vorstellbar.

