

Neuaufstellung Flächennutzungsplan Stadt Bergisch Gladbach

Gemeinsame Sitzung des
Flächennutzungsplanausschusses und des
Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses

26. September 2017

- 1. Rückblick: Was ist bisher geschehen?**
- 2. Status Quo: Was ist der aktuelle Verfahrensstand?**
- 3. Ausblick: Wie geht das Verfahren weiter?**

- 1. Rückblick: Was ist bisher geschehen?**
2. Status Quo: Was ist der aktuelle Verfahrensstand?
3. Ausblick: Wie geht das Verfahren weiter?

September/Oktober 2016:

**Frühzeitige Beteiligung gemäß § 3 Absatz 1 und § 4 Absatz 1
Baugesetzbuch**

Anschließend:

**Auswertung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen
Beteiligung**

FNPA/SPLA-Sitzung am 8. März 2017:

Rückblick frühzeitige Beteiligung

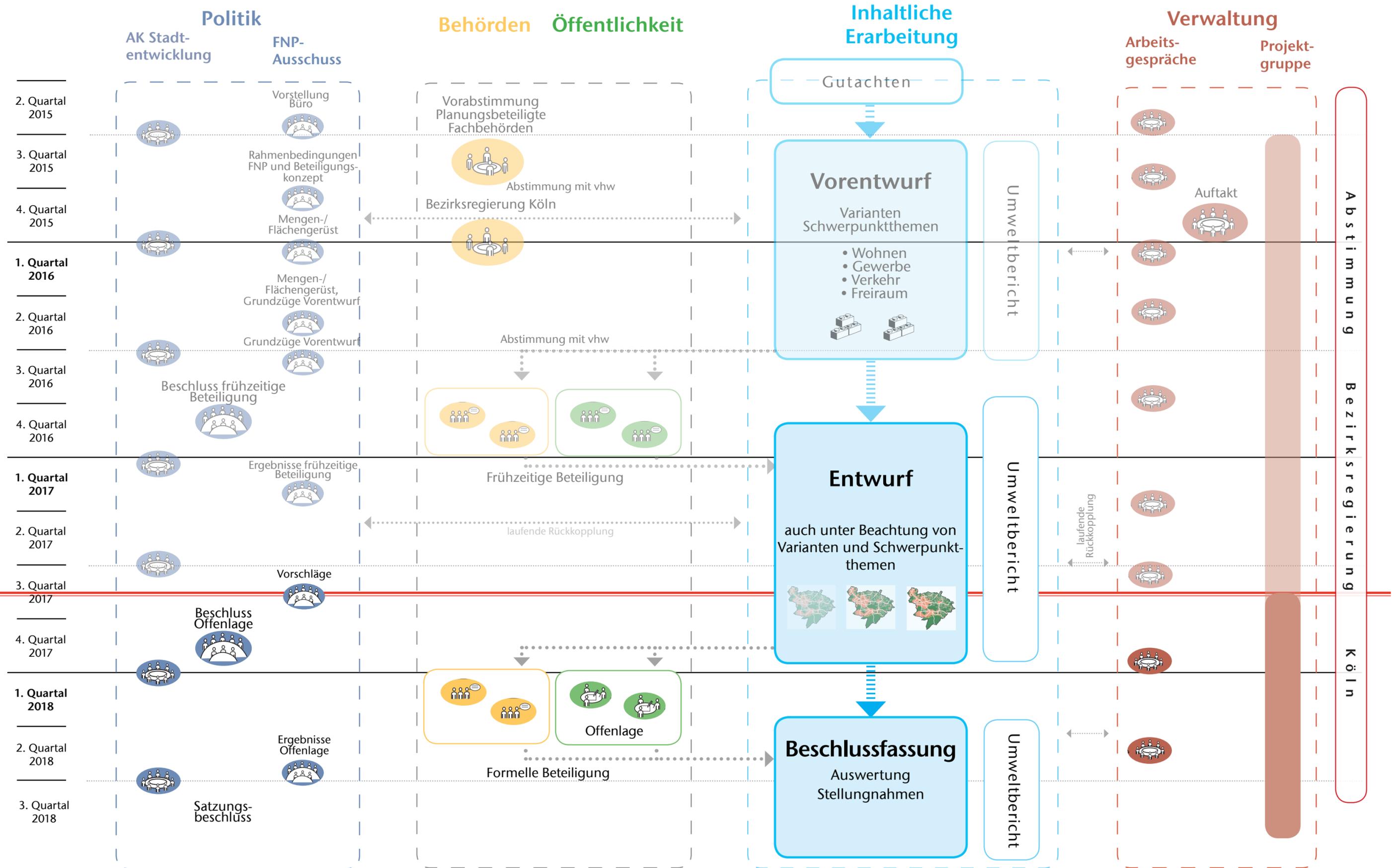
Bis Mitte Juni 2017:

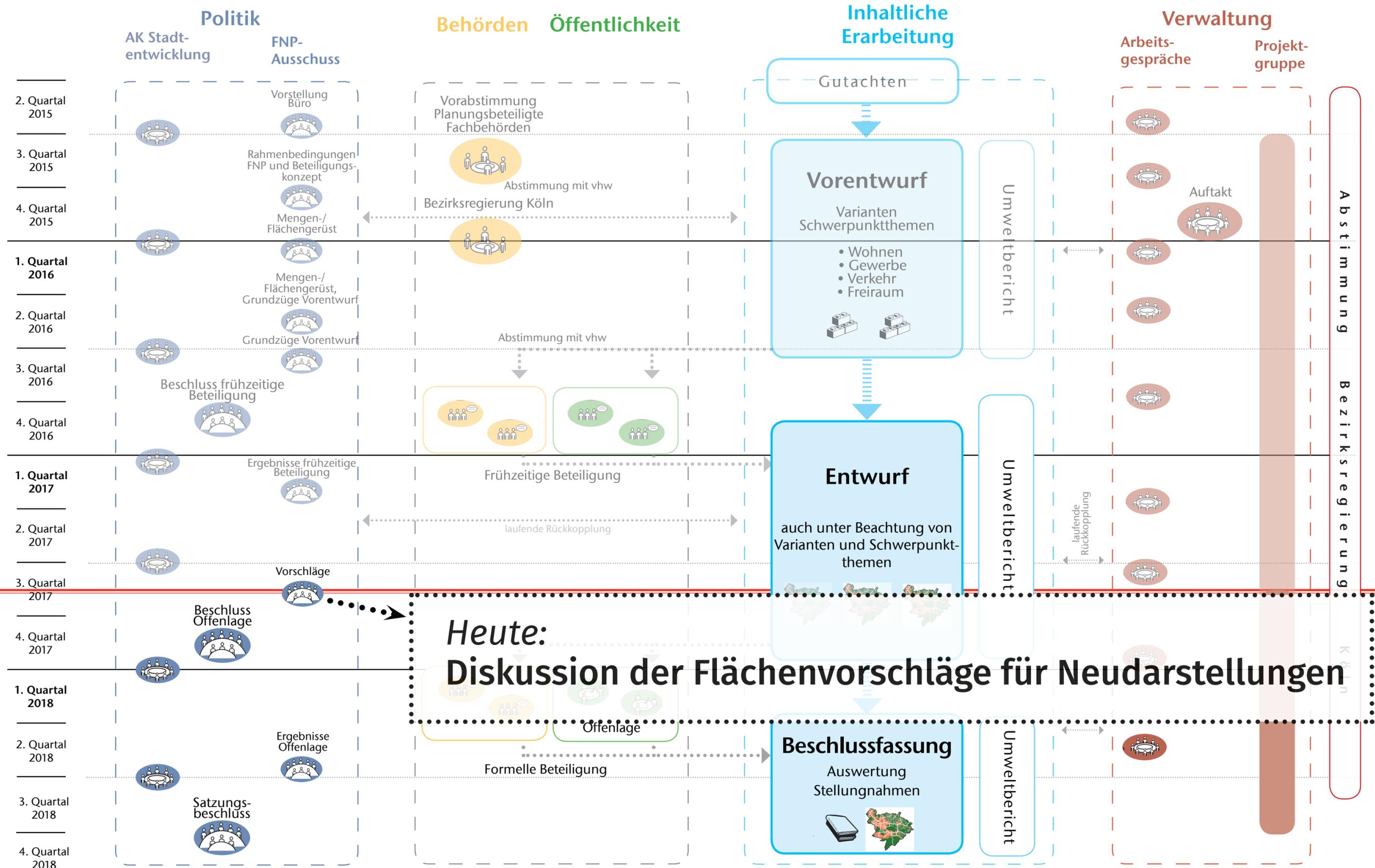
Erarbeitung der Vorschläge der Verwaltung für die Siedlungsflächendarstellungen im Rahmen der Entwurfsfassung des Flächennutzungsplanes

FNPA/SPLA-Sitzung am 4. Juli 2017:

Einbringung von Flächenvorschlägen für die Entwurfsfassung des Flächennutzungsplanes

1. **Rückblick: Was ist bisher geschehen?**
2. **Status Quo: Was ist der aktuelle Verfahrensstand?**
3. **Ausblick: Wie geht das Verfahren weiter?**





1. **Rückblick: Was ist bisher geschehen?**
2. **Status Quo: Was ist der aktuelle Verfahrensstand?**
3. **Ausblick: Wie geht das Verfahren weiter?**

Bis Dezember 2017:

Bearbeitung der Entwurfsfassung des Flächennutzungsplanes

- ▶ Überarbeitung der Begründung und des Umweltberichtes
- ▶ Anpassung der Planzeichnung
- ▶ Aktualisierung der Steckbriefe für Neudarstellungen

und Vorbereitung Offenlagebeschluss

FNPA/SPLA-Sitzung am 20. Dezember 2017:

Offenlagebeschluss

22. Dezember 2017:

Amtliche Bekanntmachung der Offenlage in der Zeitung

8. Januar bis 9. Februar 2018:

**Offenlage: Beteiligung gemäß § 3 Absatz 2 und § 4 Absatz 2
Baugesetzbuch**

Anschließend:

- 1. Aufnahme der Stellungnahmen**
- 2. Abwägung der Stellungnahmen (Abwägungsvorschlag)**
- 3. Erstellen der Beschlussvorlage**

Noch nicht terminierbar:

Beschluss durch FPNA / SPLA / AUKIV

Bis spätestens Dezember 2018:

Ratsbeschluss

Vorraussichtlich Ende 2017:

Landesplanerische Anfrage gemäß § 34 Landesplanungsgesetz und Beantragung Änderungsverfahren Regionalplan (Bezirksregierung Köln)



**Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!**

