

# Nachverfolgung aller wesentlichen Maßnahmen des AUKIV ab 11.09.2014

Stand: 23.03.2017

| lfd. Nr. | Bezeichnung der Maßnahme                                                              | Zuständig   | Beschluss AUKIV   | Geplante Kosten (brutto) | Kosten-sicherheit | Beauf-tragt | Zeitplanung       |                   | Begründung (u.a. der Abweichung) von Kostenrahmen (> + 10%) bzw. Zeitplanung (+ 3 Monate)                                                                                                                                                                                                                      | Datum der Aufnahme |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|--------------------------|-------------------|-------------|-------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|          |                                                                                       |             |                   |                          |                   |             | Baubeginn         | Fertigstellung    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |
| <b>1</b> | <b>Kreisverkehr Schnabelmühle</b>                                                     | <b>7-66</b> | <b>11.09.2014</b> | <b>1.300.000 €</b>       | <b>gering</b>     | <b>X</b>    | <b>01.08.2015</b> | <b>31.12.2015</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>06.02.2015</b>  |
|          | 1. Änderung                                                                           |             |                   |                          |                   |             | 10/2015           | 02/2016           | geringfügige zeitliche Verschiebung der Maßnahme wegen der Abhängigkeit mit der Gesamtplanung Innenstadt                                                                                                                                                                                                       | 17.04.2015         |
|          | 2. Änderung                                                                           |             |                   | 2.117.000 €              | <b>mittel</b>     |             |                   | IV/2016           | Die zeitliche Verschiebung resultiert daraus, dass der Kreisverkehr nur in Abschnitten parallel zu den Einzelabschnitten des Hochwasserkanals erstellt werden kann. Die Erhöhung der geplanten Kosten ergibt sich aus der zwischenzeitlich erfolgten Submission und den berechneten anteiligen Overheadkosten. | 22.09.2015         |
|          | 3. Änderung                                                                           |             |                   | 2.013.873 €              | <b>mittel</b>     |             |                   | IV/2016           | Verringerung durch niedrigeren Anteil Overhead am Gesamtprojekt                                                                                                                                                                                                                                                | 26.10.2015         |
|          | 4. Änderung                                                                           |             |                   |                          |                   |             |                   | I/2017            | Geänderte Bauabläufe durch Beseitigung einer Kontamination                                                                                                                                                                                                                                                     | 16.03.2016         |
|          | 5. Änderung                                                                           |             |                   | 2.661.873 €              | <b>mittel</b>     |             |                   | I/2017            | Mehrkosten durch Kontamination, Leitungsverlegung und Mengenmehrung                                                                                                                                                                                                                                            | 03.05.2016         |
|          | 6. Änderung                                                                           |             |                   | 2.836.873 €              | <b>mittel</b>     |             |                   | II/2017           | Für das noch nicht bearbeitete Areal im Kreisverkehr wird mit weiterer Bodenkontamination und damit auch mit einer Verzögerung im Bauablauf gerechnet. In den aktualisierten Gesamtkosten sind Schätzkosten hierfür enthalten.                                                                                 | 19.08.2016         |
|          | 7. Änderung                                                                           |             |                   | 3.545.660 €              | <b>mittel</b>     |             |                   | II/2017           | Kosten nach Mitteilung des bugetüberwachenden Ingenieurbüros incl. Erhöhung der bisherigen Schätzkosten (50.000 €) für Altlasten im noch nicht bearbeiteten Teil des Kreisel auf 300.000 € (insgesamt somit 1,2 Mio. € für Altlasten im Kreisel).                                                              | 09.09.2016         |
| <b>2</b> | <b>Kanalbaumaßnahme Refrather Weg</b>                                                 | <b>7-68</b> | <b>11.09.2014</b> | <b>6.622.000 €</b>       | <b>mittel</b>     |             | <b>04.12.2015</b> | <b>31.12.2017</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>06.02.2015</b>  |
|          | 1. Änderung                                                                           |             |                   |                          |                   |             | 01.04.2016        |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 28.05.2015         |
|          | 2. Änderung                                                                           |             |                   |                          |                   |             | 16.05.2016        | 17.03.2018        | geringe zeitliche Verschiebung bedingt durch die Prüfung der Genehmigungsfähigkeit einer alternativen Ausführung                                                                                                                                                                                               | 18.08.2015         |
|          | 3. Änderung                                                                           |             |                   |                          |                   |             | 01.03.2017        | 31.12.2018        | Die Abstimmung mit den Aufsichtsbehörden zieht sich hin. Mittlerweile hat der RBK die Bezirksregierung und das LANUV einbezogen.                                                                                                                                                                               | 16.03.2016         |
|          | 4. Änderung                                                                           |             |                   |                          |                   |             | 01.10.2017        | 31.12.2020        | Zusammen mit dem RBK und der TH-Köln wurde ein gemeinsames, vom Land NRW gefördertes Forschungsprojekt in die Wege geleitet (siehe AUKIV vom 06.09.2016) . Das Forschungsprojekt ist auf drei Jahre angesetzt.                                                                                                 | 17.01.2017         |
| <b>3</b> | <b>Kanalsanierung Gebiet 2, Sand</b>                                                  | <b>7-68</b> | <b>05.11.2014</b> | <b>7.000.000 €</b>       | <b>gering</b>     | <b>X</b>    | <b>01.07.2015</b> | <b>31.12.2018</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>06.02.2015</b>  |
| <b>4</b> | <b>Sanierung Kanäle - Sofortmaßnahmen Teil 2 (konsumtiver Bereich - Unterhaltung)</b> | <b>7-68</b> | <b>25.02.2015</b> | <b>800.000 €</b>         | <b>gering</b>     | <b>X</b>    | <b>01.07.2015</b> | <b>31.03.2016</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>07.04.2015</b>  |
|          | 1. Änderung                                                                           |             |                   |                          |                   |             | 01.09.2015        | 31.05.2016        | geringfügige zeitliche Verschiebung auf Grund von erheblichem Planungsaufwand                                                                                                                                                                                                                                  | 28.05.2015         |
|          | 2. Änderung                                                                           |             |                   | 1.520.000                | <b>mittel</b>     |             | 21.03.2016        | 30.11.2016        | siehe gesonderte Mitteilungsvorlage (Sitzung Ausschuss für Umwelt, Klimaschutz, Infrastruktur und Verkehr am 23.02.2016 - N 7)                                                                                                                                                                                 | 22.01.2016         |

## Nachverfolgung aller wesentlichen Maßnahmen des AUKIV ab 11.09.2014

Stand: 23.03.2017

| lfd. Nr. | Bezeichnung der Maßnahme                                                                   | Zuständig | Beschluss AUKIV | Geplante Kosten (brutto)                                                                                                                                            | Kosten-sicherheit | Beauf-tragt | Zeitplanung |                | Begründung (u.a. der Abweichung) von Kostenrahmen (> + 10%) bzw. Zeitplanung (+ 3 Monate)                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Datum der Aufnahme |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|          |                                                                                            |           |                 |                                                                                                                                                                     |                   |             | Baubeginn   | Fertigstellung |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                    |
|          | 3. Änderung                                                                                |           |                 | 1.300.000                                                                                                                                                           | <b>mittel</b>     |             |             | 28.02.2017     | Derzeit erfolgt noch die TV Abnahmeuntersuchung und die Durchführung von Restarbeiten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.01.2017         |
|          | 4. Änderung                                                                                |           |                 |                                                                                                                                                                     | <b>hoch</b>       |             |             | 01.03.2017     | Maßnahme wurde abgeschlossen, die Schlussrechnung steht noch aus. Der Kostenrahmen wird eingehalten                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 21.01.2017         |
| 5        | Erneuerung der Straße "An der Wallburg"                                                    | 7-66      | 29.04.2015      | 650.000 €                                                                                                                                                           | gering            |             | IV/2015     | II/2016        | <b>zunächst ohne Entsorgungskosten für belasteten Boden (ggf. bis zu 65.000 €)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.05.2015         |
|          | 1. Änderung                                                                                |           |                 |                                                                                                                                                                     |                   |             | 01.07.2016  | 31.03.2017     | Personelle Vakanzen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.01.2016         |
|          | 2. Änderung                                                                                |           |                 |                                                                                                                                                                     |                   |             | I/2017      | III/2017       | Ausschreibung als zweiter Bauabschnitt zusammen mit Ottostraße                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 03.05.2016         |
|          | 3. Änderung                                                                                |           |                 | 940.000 €                                                                                                                                                           | <b>mittel</b>     |             | II/2017     | IV/2017        | Separate Ausschreibung mit Baubeginn unmittelbar nach Fertigstellung Ottostraße (zur zeitlichen Verschiebung und der Kostensteigerung siehe auch gesonderte Vorlage zum Straßenbauprogramm zur Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Klimaschutz, Infrastruktur und Verkehr am 06.09.2016 - TOP Ö9)                                                                                                       | 09.08.2016         |
| 6        | Gesamtsanierung Schulzentrum Saaler Mühle                                                  | 8-65      | 16.06.2015      | Zunächst keine konkrete Information über den finanziellen Aufwand, die Kostensicherheit und die Bauzeit der Gesamtmaßnahme möglich (siehe nebenstehende Begründung) |                   |             |             |                | <b>Das Planungsbüro agnsmmp hat gemäß Beschluss den Auftrag erhalten, in die nächste Planungsphase (Leistungsphase 3) einzusteigen und den Entwurf inklusive einer neuen Fassade auszuarbeiten. Es hat weiterhin die Aufgabe erhalten, Einsparpotentiale aufzuzeigen. Die auf der fortgeschritteneren Planung basierenden Ergebnisse werden dem AUKIV am 21.10.2015 erneut zum Beschluss vorgelegt.</b> | 18.08.2015         |
|          | 1. Änderung                                                                                | 8-65      | 21.10.2015      | 27.440.000 €                                                                                                                                                        | gering            |             | 01.11.2016  | 31.11.2018     | Beschlußgemäß wird der Einsparvorschlag 5.2 "Verzicht auf die Fassadensanierung des eingeschossigen Werktraktes" umgesetzt.                                                                                                                                                                                                                                                                             | 02.11.2015         |
| 8        | Erneuerung der Straßen "Schwerfelstraße", "Asterstraße", "Veilchenweg" und "Niedenhof"     | 7-66      | 02.09.2015      | 757.270 €                                                                                                                                                           | gering            |             | II/2016     | IV/2016        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.09.2015         |
|          | 1. Änderung                                                                                |           |                 |                                                                                                                                                                     |                   |             | III/2016    | I/2017         | Vorlaufende Maßnahme der Rheinenergie (neue Gas -, Wasser -, Stromtrasse)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 16.03.2016         |
|          | 2. Änderung                                                                                |           |                 |                                                                                                                                                                     |                   |             | I/2017      | III/2017       | Maßnahme Rheinenergie noch nicht abgeschlossen, Ermittlung wirtschaftlichster Bauweise wegen belastetem Oberbau und nicht standfestem Untergrund                                                                                                                                                                                                                                                        | 14.09.2016         |
| 9        | Erschließung Carparkgelände zur Unterbringung von Wohncontainern als Flüchtlingsunterkunft | 8-65      | 23.02.2016      | 540.000 €                                                                                                                                                           | gering            | X           | 25.04.2016  | 03.06.2016     | <b>Ausschreibung wurde veröffentlicht, Baudurchführung läuft, Fertigstellung Juni 2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 16.03.2016         |
|          | 1. Änderung                                                                                |           |                 |                                                                                                                                                                     |                   |             |             | 24.06.2016     | Erschließung wurde fertiggestellt. Derzeit erfolgt die Containeraufstellung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 10.08.2016         |
|          | 2. Änderung                                                                                |           |                 |                                                                                                                                                                     | <b>hoch</b>       |             |             |                | Die Erschließungsmaßnahme ist abgeschlossen, der Kostenrahmen wurde eingehalten.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.03.2017         |
| 10       | Ertüchtigung der Energie- u. Wärmanlage auf der Kläranlage Beningsfeld                     | 7-68      | 23.02.2016      | 666.000 €                                                                                                                                                           | gering            |             | 2017        |                | <b>in Planung</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16.03.2016         |
| 11       | Sanierung der Filtration auf der Kläranlage Beningsfeld                                    | 7-68      | 20.04.2016      | 5.413.260 €                                                                                                                                                         | gering            |             | 2018        | 2019           | <b>Planungsleistung wird EU-weit ausgeschrieben, Fördermöglichkeiten werden geprüft</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 28.04.2016         |

# Nachverfolgung aller wesentlichen Maßnahmen des AUKIV ab 11.09.2014

Stand: 23.03.2017

| lfd. Nr. | Bezeichnung der Maßnahme                                                                                           | Zuständig | Beschluss AUKIV | Geplante Kosten (brutto) | Kosten-sicherheit | Beauf-tragt | Zeitplanung                                                        |                | Begründung (u.a. der Abweichung) von Kostenrahmen (> + 10%) bzw. Zeitplanung (+ 3 Monate)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Datum der Aufnahme |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------|--------------------------|-------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|          |                                                                                                                    |           |                 |                          |                   |             | Baubeginn                                                          | Fertigstellung |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |
| 12       | <b>Austausch der Kesselanlagen incl. Heizkreisverteilung und Regelungsanlagen an der Gewerblichen Berufsschule</b> | 8-65      | 20.04.2016      | 452.200 €                | gering            | X           | 23.06.2016                                                         | 02.09.2016     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 28.04.2016         |
|          | 1. Änderung                                                                                                        |           |                 |                          |                   |             | 23.06.2016                                                         | 02.09.2016     | <b>Auftrag ist bis auf Restarbeiten im Kostenrahmen abgeschlossen.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 09.09.2016         |
|          | 2. Änderung                                                                                                        |           |                 |                          |                   |             |                                                                    |                | Maßnahme ist bis auf kleine Nebenleistungen abgeschlossen. Schlußrechnungen stehen noch aus, es zeichnet sich aber eine Kostenunterschreitung ab.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 27.01.2017         |
|          | 3. Änderung                                                                                                        |           |                 |                          | hoch              |             |                                                                    |                | Es sind noch geringfügige Arbeiten erforderlich. Die Maßnahme wird mit rd. 320.000 € unter dem ursprünglichen Kostenrahmen bleiben.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 20.03.2017         |
| 13       | <b>Sanierung/Neubau Betriebshof Obereschbach</b>                                                                   | 7-69      | 24.04.2013      | 8.000.000 €              | gering            |             | III/2017                                                           | I/2019         | <b>Beginn des Abrisses</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 09.09.2016         |
|          | 1. Änderung                                                                                                        |           |                 | 10.300.000 €             | gering/<br>mittel |             | III/2017                                                           | I/2019         | Untersuchungen des Bodens haben ergeben, dass dieser nicht überall für die Belastungen durch die neuen Gebäude bzw. der Fahrzeuge geeignet ist. Teilweise sind hohe Aufschüttungen mit Altlasten vorhanden, deren Beseitigung aufwändig sind und zu hohen Deponiekosten führen. Ferner ist eine Hangprofilierung erforderlich, um die Regenwasserableitung sicherzustellen. Ein weiterer Kostenfaktor ergibt sich aus Lärminderungsmaßnahmen, wonach z.B. ein zusätzliches Silo für die Beladung kleinerer Fahrzeuge mit Salz erforderlich ist. | 01.02.2016         |
|          | 2. Änderung                                                                                                        |           |                 | 9.981.000 €              |                   |             |                                                                    |                | Gesamtkosten nach Stand 24.02.2017 ohne Dienstwohnung (Realisierung abhängig vom Beschluss des AUKIV am 06.04.2017). Sollte der AUKIV den Bau einer Dienstwohnung beschließen, steigen die Kosten um 319.000 € auf 10.300 000 €.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 24.02.2017         |
| 14       | <b>Aufzug Rathaus Bergisch Gladbach</b>                                                                            | 8-65      | 06.09.2016      | 574.451 €                | gering            |             | III/2017                                                           | I/2018         | <b>Kosten der beschlossenen Variante IV; Aussenanlagen sind noch neu zu planen. Genaue Kosten und Bauzeit können erst nach der Entwurfsplanung genannt werden!</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 09.09.2016         |
|          | 1. Änderung                                                                                                        |           |                 |                          |                   |             | Evt. erforderliche neue Zeitplanung erfolgt nach Maßnahmebeschluss |                | Auf Antrag des Inklusionsbeirates soll eine weitere Variante 4.a) (siehe Vorlage zum AUKIV am 15.02.2017) untersucht werden. Vorlage soll dem AUKIV im April zur Beschlussfassung vorgelegt werden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 27.01.2017         |
| 15       | <b>Gesamtsanierung Nikolaus-Cusanus-Gymnasium</b>                                                                  | 8-65      | 07.12.2016      | 19.300.000 €             | gering            |             | III/2019                                                           | III/2021       | <b>Entwurfsplanung mit Teilneubau wird im Juni 2017 zur Beschlußfassung vorgelegt.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 27.01.2017         |
| 16       | <b>Energetische und technische Gesamtsanierung Turnhalle Sand</b>                                                  | 8-65      | 07.12.2016      | 1.395.000 €              | gering            |             |                                                                    |                | <b>Planung ist beauftragt. Zeitplanung der Umsetzung noch unklar, da für die Baumaßnahme noch Baulasten und Wegerechte mit dem Nachbarn zu klären sind.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 27.01.2017         |
|          |                                                                                                                    |           |                 |                          |                   |             |                                                                    |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |

grau unterlegt oder unterstrichen: Änderungen/Neuaufnahmen gegenüber der letzten dem AUKIV vorgestellten Version