

## **Beschlussvorlage**

**Drucksachen-Nr. 0063/2017**  
**öffentlich**

<b>Gremium</b>	<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Art der Behandlung</b>
Gemeinsame Sitzung des Flächennutzungsplanausschusses und des Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses	08.03.2017	Beratung
Rat der Stadt Bergisch Gladbach	21.03.2017	Entscheidung

### **Tagesordnungspunkt**

**Änderung Nr. 181/2427 - Östlich Leibnitzstraße - des Flächennutzungsplans**  
**- Beschluss der Stellungnahmen**  
**- Beschluss der Änderung**

### **Beschlussvorschlag:**

I. Den im Rahmen der öffentlichen Auslegung der

#### **Änderung Nr. 281/2427 - östlich Leibnitzstraße - des Flächennutzungsplans**

gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) vorgetragene Anregungen der Einwender

**T 1 Umicore Mining Heritage GmbH & Co.KG** wird entsprochen.

**T 2 Thyssengas GmbH** wird entsprochen.

**T 3 PLEdoc GmbH** wird entsprochen.

**T 4 Geologischer Dienst NRW** wird nicht entsprochen.

**T 5 RNG Rheinische NETZGesellschaft** wird teilweise entsprochen.

**T 6 Rheinisch Bergischer Kreis, Abt. 67, Planung und Landschaftsschutz** wird entsprochen.

**II.** Gemäß § 2 des Baugesetzbuches (BauGB) wird die

**Änderung Nr. 181/2427 - östlich Leibnizstraße - des Flächennutzungsplans**

beschlossen. Der Änderung ist eine Begründung beigelegt (§ 5 Abs. 5 BauGB).

## **Sachdarstellung / Begründung:**

Die Änderung Nr. 181/2427 - östlich Leibnizstraße - des Flächennutzungsplans (FNP) hat gemäß Beschluss des Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses vom 06.12.16 in der Zeit **vom 16.12.16 bis einschließlich 20.01.17 öffentlich ausgelegt**. In diesem Zeitraum gingen **von BürgerInnen keine Stellungnahmen** ein.

Die **Behörden, sonstigen Trägern öffentlicher Belange** und die Fachbereiche innerhalb der Verwaltung wurden mit Schreiben vom 12.12.16 über die öffentliche Auslegung benachrichtigt. **Von ihnen gingen innerhalb der Frist 6 Stellungnahmen** ein.

**Kopien dieser Schreiben sind den Fraktionen zugegangen. Die Originale können im Fachbereich 6-61 sowie ergänzend dazu im städtischen Ratsinformationssystem SESSION eingesehen werden.**

Die eingegangenen Schreiben sind inhaltlich dem Bebauungsplanverfahren Nr. 2427 - östlich Leibnizstraße - zuzuordnen. Hier wird auf die entsprechende Vorlage zum Bebauungsplan Nr. 2427 - östlich Leibnizstraße - (Drucksachennummer 0064/2017) in dieser Sitzung verwiesen.

Die **Begründung zur Abwägung der Stellungnahmen Behörden und TÖB** ist als **Anlage 3 der Vorlage** beigelegt.

**Mit Schreiben vom 03.03.2016 bestätigt die Bezirksregierung Köln für die 181. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bergisch Gladbach die Anpassung an die Ziele der Raumordnung.**

Die **Verwaltung empfiehlt dem Stadtentwicklungs- und Planungsausschuss** die Flächennutzungsplanänderung Nr. 181/2427 - östlich Leibnizstraße - **zu beschließen**.

### **Anlagen**

**Anlage 1:** Übersichtsplan der FNP-Änderung

**Anlage 2:** Begründung gemäß § 5 Abs. 5 BauGB

**Anlage 3:** Synopse Anregungen Behörden, Träger öffentlicher Belange