

Herrn
Thomas Klein
Zehntweg 28

51467 Bergisch Gladbach

**Co-Dezernat für
Gebäude- und
Grundstückswirtschaft
Hochbau | Stadtgrün
Bildung | Kultur | Schule | Sport**

Co-Dezernent

Gustav-Lübbe-Haus
Scheidt bachstraße 23
51469 Bergisch Gladbach

Bernd Martmann, Raum 117
Tel.: 02202 / 14-1271
Fax: 02202 / 14-1272
b.martmann@stadt-gl.de

30.08.2016

Ihre Anfrage im Ausschuss für Bildung, Kultur, Schule und Sport am 28. 6. 2016

Sehr geehrter Herr Klein,

im Ausschuss für Bildung, Kultur, Schule und Sport am 28.6.2016 stellten sie folgende Fragen, die ich Ihnen hiermit beantworten möchte:

1. Herr Klein hat eine Frage zur Sanierung des Nicolaus-Cusanus-Gymnasiums. Er möchte gerne wissen, ob nach der Prüfung der Statik, nach der die alte Substanz eventuell nicht ausreiche, auch die Alternative eines Neubaus geprüft worden sei?

Antwort: Nachdem die Statik des Mitteltraktes durch entsprechende Versuche nachgewiesen werden konnte, wurde von der Errichtung eines gesamten Neubaus aufgrund der deutlichen Kostenunterschiede (Beispiel-Otto-Hahn-Schulen) abgesehen. Lediglich für den Nordtrakt, wird zur Zeit geprüft, ob die Errichtung eines Neubaus sinnvoll ist. Dies aus dem Grund, da dieser Trakt an einem sehr langen Flur jeweils nur an einer Seite einen Klassenraum aufweist. Diese Erschließung ist als besonders unwirtschaftlich anzusehen.

2. Zum anderen hat er eine Frage zu einem Grundstück in der Max-Joseph-Straße, welches neben der Montessori Schule liege. Er möchte gerne wissen, ob hier Privatbauten errichtet werden sollen oder ob auch öffentliche Bauten möglich seien?

Antwort: An der Max-Joseph-Straße wird eine große Wohnbaumaßnahme realisiert. Der Immobilienbetrieb hat sich im Rahmen der Verhandlungen die als öffentlich ausgewiesene Fläche zur Errichtung einer Turnhalle vertraglich gesichert, d.h, die Fläche steht zur Bebauung zur Verfügung. Die Maßnahme ist allerdings noch nicht finanziert.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag


Bernd Martmann