

Ratsfraktion Bündnis 90 Die Grünen
Ratsfraktion KIDinitiative
Ratsfraktion Freie Wählergemeinschaft

MW 27.03.13

Herr Sprenger
Vorsitzender des
Planungsausschusses der
Stadt Bergisch Gladbach

51465 Bergisch Gladbach

20.03.2013

Antrag zur Planungsausschusssitzung am 08.05.2013

Die oben genannten Fraktionen beantragen die Aufhebung der Beschlüsse:

1. Änderung Nr. 175/6540 - Gewerbegebiet Lustheide - des Flächennutzungsplanes
2. Des Bebauungsplanes Nr. 6540 – Lustheide –
3. Neufestlegung der Änderung im Flächennutzungsplan Lustheide auf folgende Grenzen:
Die Grenze in Richtung Brück soll der Fiehbachmühlenweg bis zur Abzweigung des Waldweges, zur BAB soll der Waldweg Auf dem Kaninchens Berg sein mit einer 10 m breiten Schutzzone erhaltener Waldfläche, in Richtung der Straße Wasserdelle soll die Grundstückslinie der Hausnummer Lustheide 77 östlich sein.
4. Der Bebauungsplan 6540 Lustheide wird nach den oben genannten Änderungen der Grenzen im Flächennutzungsplan aufgestellt.
5. Der Bebauungsplan 65 40 Lustheide sieht vor, dass die Erschließung der Erweiterungsfläche ausschließlich über das Gelände der Firma Gahrens und Battermann erfolgen darf.

Sehr geehrter Herr Sprenger,

nach der Veröffentlichung des Vorhabens der Erschließung des Gewerbegebietes Lustheide haben große Teile der Bevölkerung des Ortsteil Refrath gegen diese große Erschließung des Waldes entlang der BAB Stellung genommen. Mit der Weiterverfolgung der großen Erschließung an dieser Stelle kann man mit einem Bürgerbegehren rechnen.

Mit diesem Antrag beantragen wir die Umsetzung des Kompromisses der Beteiligten beim Ortstermin am 02.11.2011 bei der Firma Gahrens & Battermann in Refrath.