

## Folgekostenberechnung Regenwasserkanal Am Klutstein

	geschätzte Herstellungskosten	jährliche Folgekosten
Kosten für die Herstellung von ca. 300 m Regenwasserkanal DN 300 einschl. erforderlicher Kontrollschächte	150.000,- €	
5 Sinkkästen einschl. Anschlussleitungen	10.000,- €	
Fahrbahnrandeinfassung und Rinnenführung (soweit für Entwässerung erforderlich)	10.000,- €	
Ingenieurleistungen Planung und Bauleitung	15.000,- €	
MwSt. und Nebenkosten	35.000,- €	
<b>Summe</b>	<b>220.000,- €</b>	
Abschreibung 60 Jahre (= jährlicher Satz von 1,67 %) von Herstellungskosten		3.667,- €
durchschn. jährl. Zinsen über Abschreibungszeitraum (3,5 %)		7.700,- €
künftige Unterhaltungskosten jährlich		1.100,- €
jährliche Ersparnis Regenwassergebühr Straße (1.800 m <sup>2</sup> x 1,22 €/m <sup>2</sup> Stand 2013)		./ 2.196,- €
Nutzungsentgelt für Anschluss privater Flächen an den Regenwasserkanal der Straße (Basis 1.200 m <sup>2</sup> )		./ 1.464,- €
Reduzierung Zinsen bei Abrechnung nach BauGB (90 % von 150.000,- €)		./ 4.725,- €
<b>jährliche Folgekosten gesamt</b>		<b>4.082,- €</b>

Der Zinssatz ist angelehnt an die Gebührenkalkulation.

Der derzeitige Zinssatz ist niedriger.