

Beschlussvorlage

Drucksachen-Nr. 0442/2012
öffentlich

Gremium	Sitzungsdatum	Art der Behandlung
Ausschuss für Stadtentwicklung, demografischen Wandel, soziale Sicherung, Integration, Gleichstellung von Frau und Mann	25.09.2012	Beratung
Infrastrukturausschuss	26.09.2012	Beratung
Haupt- und Finanzausschuss	27.09.2012	Beratung
Rat der Stadt Bergisch Gladbach	23.10.2012	Entscheidung

Tagesordnungspunkt

**Abriss der Notunterkunft Gierather Strasse 42, 51469 Bergisch Gladbach,
und Neubau an gleicher Stelle**

Beschlussvorschlag:

Dem Abriss der Notunterkunft Gierather Str. 42, 51469 Bergisch Gladbach, sowie einem Neubau an gleicher Stelle wird grundsätzlich zugestimmt.

Sachdarstellung / Begründung:

Der Rat hat in seiner Sitzung am 28.02.2008 beschlossen, die vorgelegten Maßnahmen im Rahmen der jährlichen Fortschreibung eines Unterkunfts Konzeptes umzusetzen.

Der 2. Schritt dieser Maßnahmen sah die Aufgabe maroder Unterkünfte und den Abriss und Neubau der Gierather Strasse 42 an gleicher Stelle vor. Durch die darauf folgende angespannte Haushaltssituation wurden marode Unterkünfte aufgegeben, ein Neubau konnte jedoch nicht realisiert werden.

Bedingt durch rückläufige Zahlen im Bereich Aussiedler und Flüchtlinge, aber auch die verstärkte Vermittlung von Obdachlosen auf dem Wohnungsmarkt, konnten die letzten 4 Jahre ohne den Neubau einer Unterkunft überbrückt werden.

Am 25.08.2012 ist die Notunterkunft Gierather Strasse 42, 51469 Bergisch Gladbach, durch einen Brand unbewohnbar geworden. Durch den Wegfall dieser Unterkunft, die in der Vergangenheit nur noch bedingt nutzbar war, fehlen notwendige Reserven zur Unterbringung.

Dies gilt besonders im Hinblick auf die Unterbringungsmöglichkeiten für allein stehende Personen und Personen, die aufgrund ihrer Behinderung eine barrierefreie Unterkunft benötigen.

Zur Fortschreibung des Unterkunfts Konzeptes und der damit verbundenen Aufgabe von maroden, kostenintensiven Objekten, ist der Abriss und Neubau der Gierather Strasse 42 unverzichtbar.

Die Planung sieht eine Unterkunft mit 24 Einzelzimmern vor, die Unterkunft ist barrierefrei zu gestalten.

Die erforderlichen Mittel stehen im Haushalt bereit.

Verbindung zur strategischen Zielsetzung

Handlungsfeld:

Mittelfristiges Ziel:

Jährliches Haushaltsziel:

Produktgruppe/ Produkt: I 82333008

Finanzielle Auswirkungen

<u>1. Ergebnisrechnung/ Erfolgsplan</u>	laufendes Jahr	Folgejahre
Ertrag		
Aufwand		
Ergebnis		
<u>2. Finanzrechnung</u> <small>(Investitionen oberhalb der festgesetzten Wertgrenzen gem. § 14 GemHVO)/ <u>Vermögensplan</u></small>	laufendes Jahr	Gesamt
Einzahlung aus Investitionstätigkeit		
Auszahlung aus Investitionstätigkeit	1.155.000 €	
Saldo aus Investitionstätigkeit		

Im Budget enthalten

ja
 nein
siehe Erläuterungen