

## **Mitteilungsvorlage**

**Drucksachen-Nr. 013/2011**  
**öffentlich**

<b>Gremium</b>	<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Art der Behandlung</b>
Verwaltungsrat des Stadtentwicklungsbetriebes Bergisch Gladbach - AöR	25.05.2011	zur Kenntnis

### **Tagesordnungspunkt**

#### **Interims-Parkplätze Buchmühle**

#### **Inhalt der Mitteilung**

Der Stadtentwicklungsbetrieb Bergisch Gladbach – AöR (SEB) ist Eigentümer der Flächen im Bereich Buchmühle, die im Rahmen der Neugestaltung der Buchmühle zur teilweisen Bebauung vorgesehen sind. Die Flächen wurde im Jahre 2010 von den alten Gebäuden der Turnhalle Buchmühle befreit und sind zur Zeit durch einen Zaun vom eigentlichen Parkplatz Buchmühle räumlich getrennt.

Der SEB hat einen Bauantrag zur Nutzung der Fläche als Parkplatz gestellt, und es ist mit einer kurzfristigen Genehmigung durch die städt. Baubehörde zu rechnen. Die Flächen sollen dem bestehenden Parkplatz Buchmühle angegliedert werden und in Kooperation mit der städt. Ordnungsbehörde bewirtschaftet werden.

Die Maßnahme, die kurzfristig umgesetzt werden soll, macht es notwendig, den Platz provisorisch zu befestigen und hinsichtlich einer ökonomischen Parkplatznutzung zu ordnen. Durch die Bewirtschaftung der bisher ungenutzten Fläche werden entsprechende Einnahmen für den SEB erwartet.

Die Maßnahme ist aus Gründen der Wirtschaftsförderung notwendig, da bereits in 2011 durch Arbeiten zur Offenlegung der Strunde und durch die Bauarbeiten zum Bau der Parkpalette für den Handel wichtiger Parkraum verloren geht. Es werden etwa 40 ebenerdige Parkplätze entstehen, die aufgrund ihrer Grenzlage zur Einkaufszone dem Handel in der oberen Hauptstraße zu Gute kommen.

