Stadtentwicklungsbetrieb - AöR

Beschlussvorlage

Drucksachen-Nr. 0103/2012 öffentlich

Gremium	Sitzungsdatum	Art der Behandlung
Verwaltungsrat	29.02.2012	Entscheidung

Tagesordnungspunkt A 9

Änderung des Wirtschaftsplans 2012hier: Anpassungen wg. Anpachtung Tiefgarage Bergischer Löwe

Beschlussvorschlag:

Der Erfolgsplan für das Jahr 2012 wird in Aufwand und Ertrag jeweils um 130.000 € erhöht.

Im Investitionsplan wird eine Betrag von 50.000 € für Investitionen im Bereich der Tiefgarage aufgenommen. Der Betrag wird in gleicher Höhe bei der Erschließung des Baugebietes "Am Eichenkamp" vermindert.

Sachdarstellung / Begründung:

Mit der Anpachtung der Tiefgarage Bergischer Löwe wird die Änderung des Wirtschaftsplanes 2012 sowohl im Erfolgsplan als auch im Investitionsplan notwendig.

Erfolgsplan

Aufwand

Pachtzahlung an Stadt Bergisch Gladbach 100.000 € Bewirtschaftung 30.000 €

Ertrag

Parkentgelte 130.000 €

Investitionsplan

Mittelverwendung

Verbesserungen Tiefgarage 50.000 €

Mittelherkunft

Erschließung "Am Eichenkamp" -50.000 €

Der Aufwand teilt sich in die großen Blöcke Pachtzahlung und Bewirtschaftung auf. Er soll im Jahr 2012 durch entsprechende Parkentgelte mindestens neutralisiert werden, so dass das geplante Jahres-Ergebnis des SEB sich nicht verändert.