

Folgekostenberechnung Straßenausbau "Am Meiler"

	Geschätzte Herstellungskosten	Jährliche Folgekosten
1. Herstellungskosten Straße, Gehwege	188.000,00 €	
Refinanzierung Fahrbahn durch KAG Beiträge (70%)	92.610,00 €	
Refinanzierung Gehwege durch KAG Beiträge (80%)	<u>44.496,00 €</u>	
Verbleibende Kosten	50.894,00 €	
Abschreibung 40 Jahre (= jährlicher Satz von 2,5 %) von Herstellungskosten = 188.000,00 €		4.700,00 €
Durchschnittliche jährliche Zinsen über Abschreibungszeitraum 3,5 % von verbleibenden Kosten = 50.894,00 €		<u>1.782,00 €</u>
Kalkulatorische Kosten für Straßenherstellung		6.482,00 €
Künftige geschätzte Unterhaltungskosten jährlich		<u>2.000,00 €</u>
Kalkulatorische Kosten + Unterhaltungskosten		8.482,00 €
(Geschätzte derzeitige Unterhaltungskosten pro Jahr: 5000 €)		
2. Erneuerung Beleuchtung - 6 Leuchten a 1000 €	6.000,00 €	
Refinanzierung der 6 Leuchten durch KAG-Beiträge (70%)	4.200,00 €	
Verbleibende Kosten	1.800,00 €	
Abschreibung 30 Jahre (= jährlicher Satz von 3,33 %) von Erneuerungskosten Beleuchtung = 6.000,00 €		199,80 €
Durchschnittliche jährliche Zinsen über Abschreibungszeitraum 3,5 % von verbleibenden Kosten		63,00 €
Bewirtschaftung (Strom und Wartung) 6 Leuchten a 70 €		<u>420,00 €</u>
Kalkulatorische Kosten für Straßenbeleuchtung		682,80 €
Derzeitige Betriebs-u. Unterhaltungskosten: 230 € *3 = 690,00 €		
Jährliche Folgekosten Gesamt:		9.164,80 €

Unterhaltungskosten bisher: ca. 5690,00 € Unterhaltungskosten zukünftig: ca. 2420,00 €

Der Zinssatz ist angelehnt an die Gebührenkalkulation.
Der derzeitige Zinssatz ist niedriger.