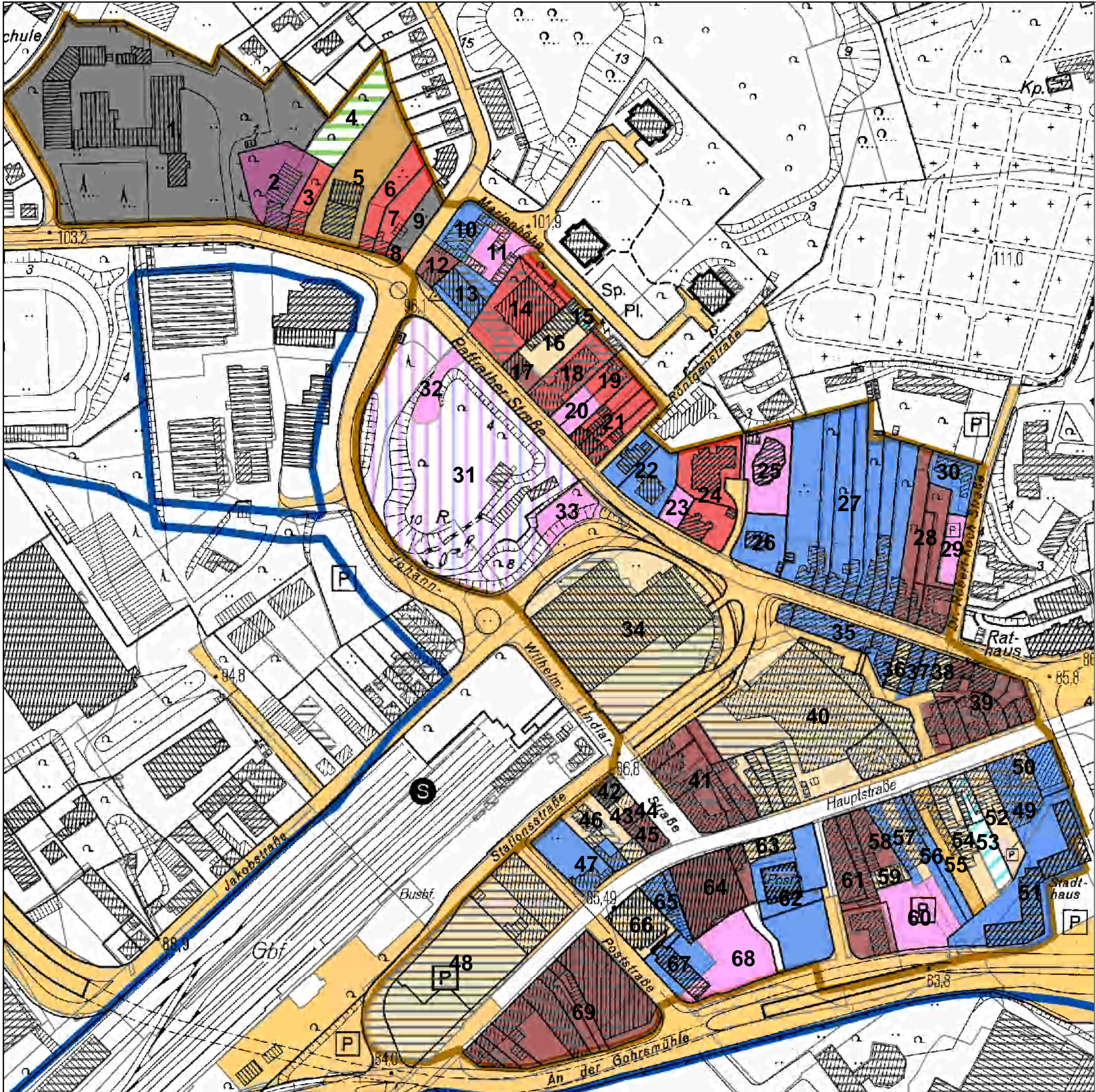




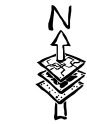
# Bergisch Gladbach

## Bestandsaufnahme Mischgebiete

- kartierte Mischgebietsbereiche
- Stadtbezirksgrenze

### Nutzung im Mischgebiet

- Verarbeitendes Gewerbe
- Baugewerbe
- Dienstleistung/ Büro (klassisch)
- Dienstleistung/ Büro (produktions-orientiert)
- Einzelhandel
- Großhandel
- Freizeit/ Kultur/ Gastronomie
- Kfz-Handel
- Kfz-Reparatur
- gemischte Nutzungsstruktur
- Sonstige Nutzung
- Wohnnutzung
- Leerstand
- Brachfläche
- Ungenutzte Fläche

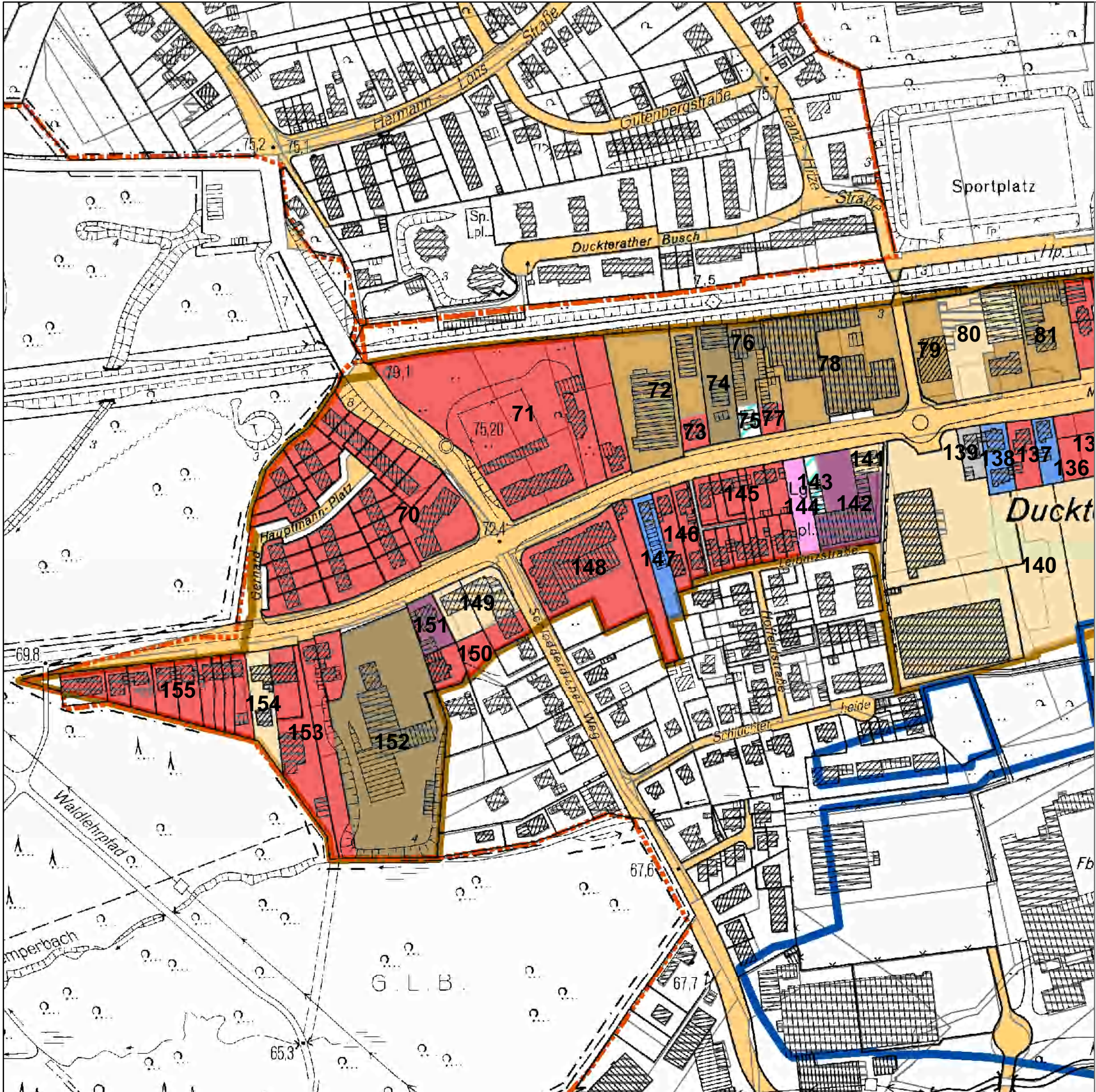


1:2.500

Karte M 1:  
Paffrather Str. / Hauptstr.

Stand: 24.02.2011





# Bergisch Gladbach

## Bestandsaufnahme Mischgebiete

- kartierte Mischgebietsbereiche
- Stadtbezirksgrenze

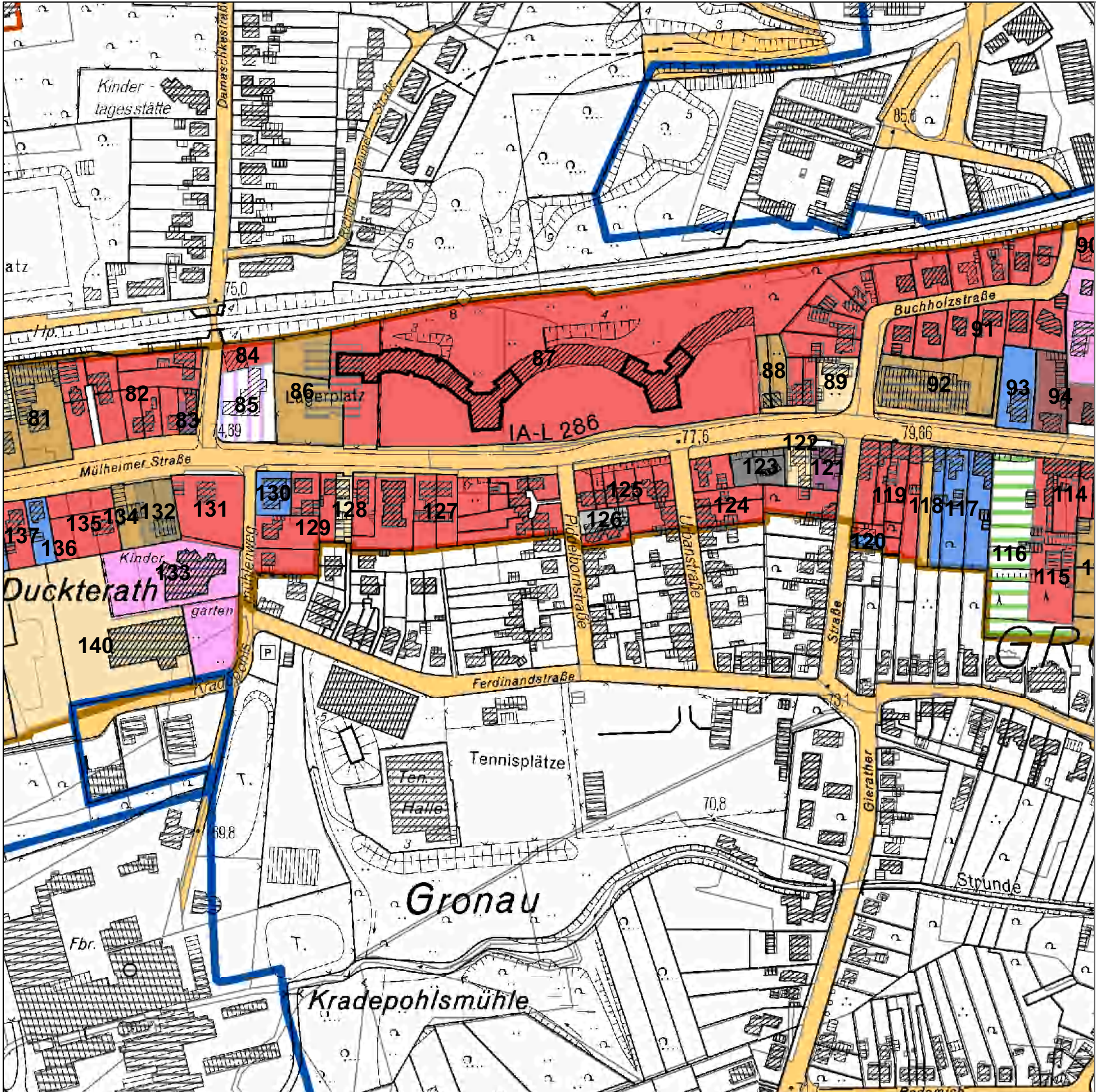
### Nutzung im Mischgebiet

- Verarbeitendes Gewerbe
- Baugewerbe
- Dienstleistung/ Büro (klassisch)
- Dienstleistung/ Büro (produktions-orientiert)
- Einzelhandel
- Großhandel
- Freizeit/ Kultur/ Gastronomie
- Kfz-Handel
- Kfz-Reparatur
- gemischte Nutzungsstruktur
- Sonstige Nutzung
- Wohnnutzung
- Leerstand
- Brachfläche
- Ungenutzte Fläche

1:2.500

**Karte M 2.1:**  
**Mülheimer Str.**  
Stand: 24.02.2011





# Bergisch Gladbach

## Bestandsaufnahme Mischgebiete

- kartierte Mischgebietsbereiche
- Stadtbezirksgrenze

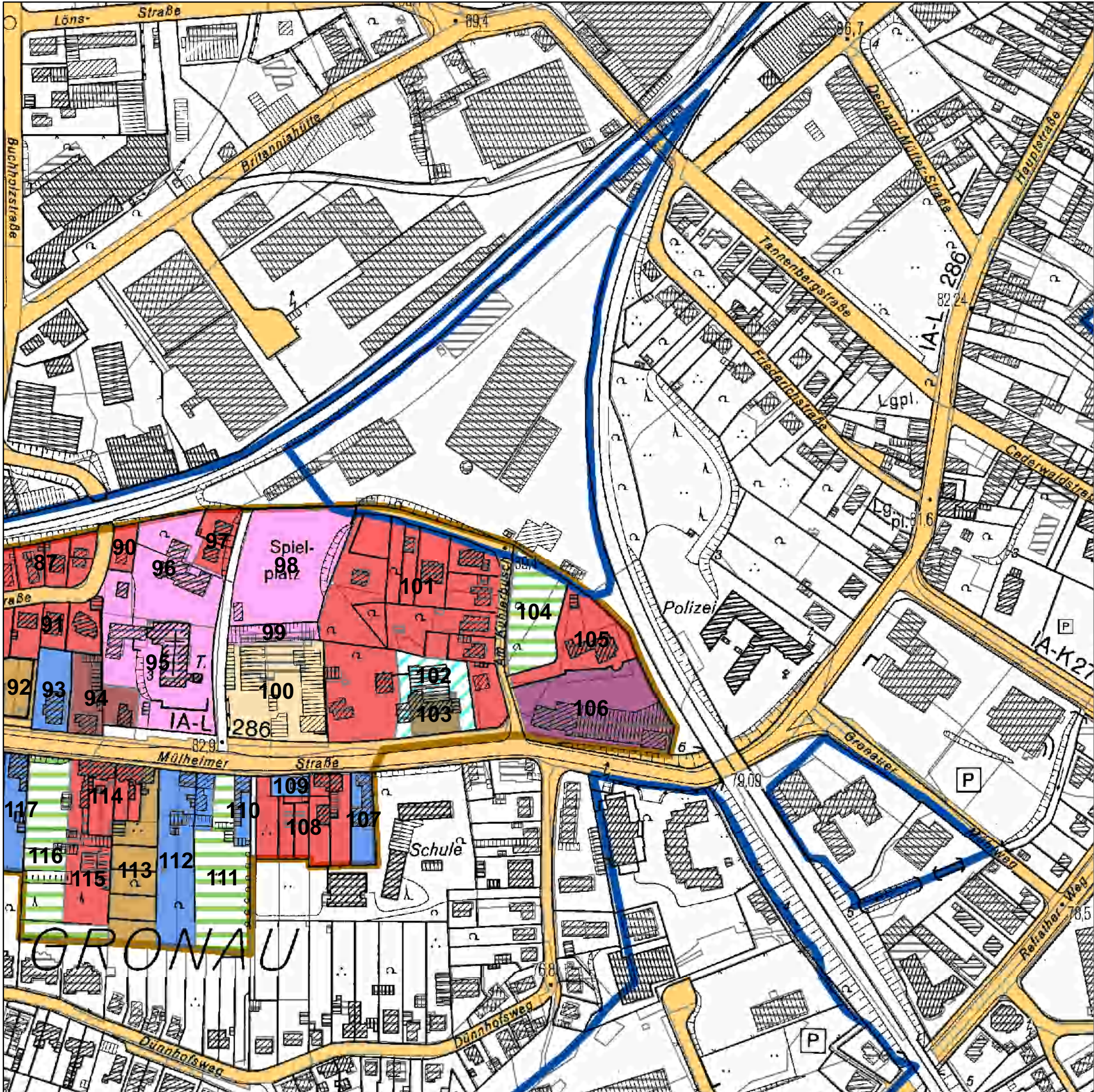
### Nutzung im Mischgebiet

- Verarbeitendes Gewerbe
- Baugewerbe
- Dienstleistung/ Büro (klassisch)
- Dienstleistung/ Büro (produktions-orientiert)
- Einzelhandel
- Großhandel
- Freizeit/ Kultur/ Gastronomie
- Kfz-Handel
- Kfz-Reparatur
- gemischte Nutzungsstruktur
- Sonstige Nutzung
- Wohnnutzung
- Leerstand
- Brachfläche
- Ungenutzte Fläche

1:2.500

**Karte M 2.2:**  
**Mülheimer Str.**  
Stand: 24.02.2011





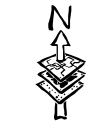
# Bergisch Gladbach

## Bestandsaufnahme Mischgebiete

-  kartierte Mischgebietsbereiche
-  Stadtbezirksgrenze

### Nutzung im Mischgebiet

-  Verarbeitendes Gewerbe
-  Baugewerbe
-  Dienstleistung/ Büro (klassisch)
-  Dienstleistung/ Büro (produktions-orientiert)
-  Einzelhandel
-  Großhandel
-  Freizeit/ Kultur/ Gastronomie
-  Kfz-Handel
-  Kfz-Reparatur
-  gemischte Nutzungsstruktur
-  Sonstige Nutzung
-  Wohnnutzung
-  Leerstand
-  Brachfläche
-  Ungenutzte Fläche

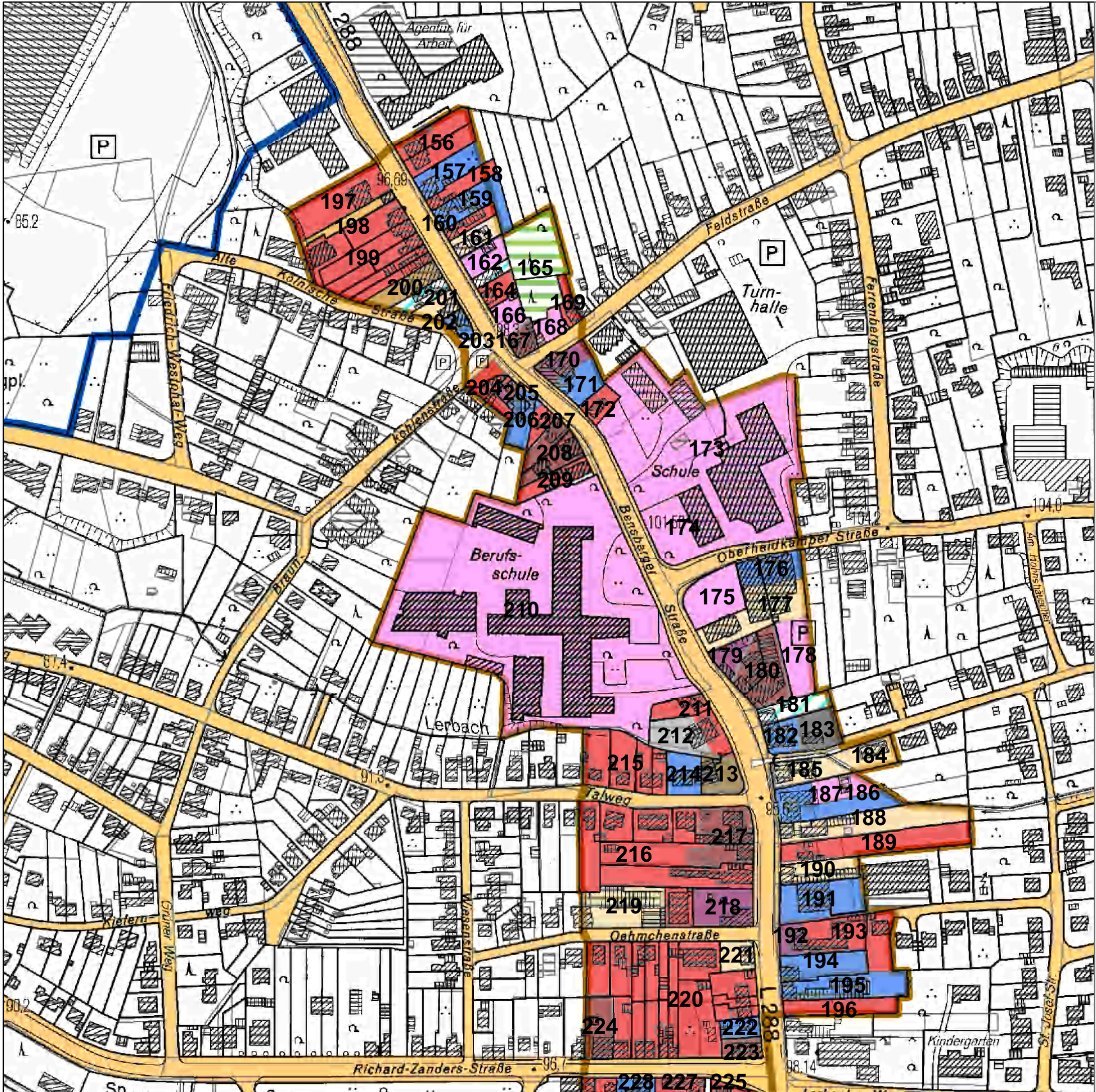


1:2.500

Karte M 2.3:  
Mülheimer Str.

Stand: 24.02.2011



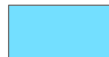
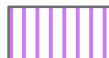


# Bergisch Gladbach

## Bestandsaufnahme Mischgebiete

-  kartierte Mischgebietsbereiche
-  Stadtbezirksgrenze

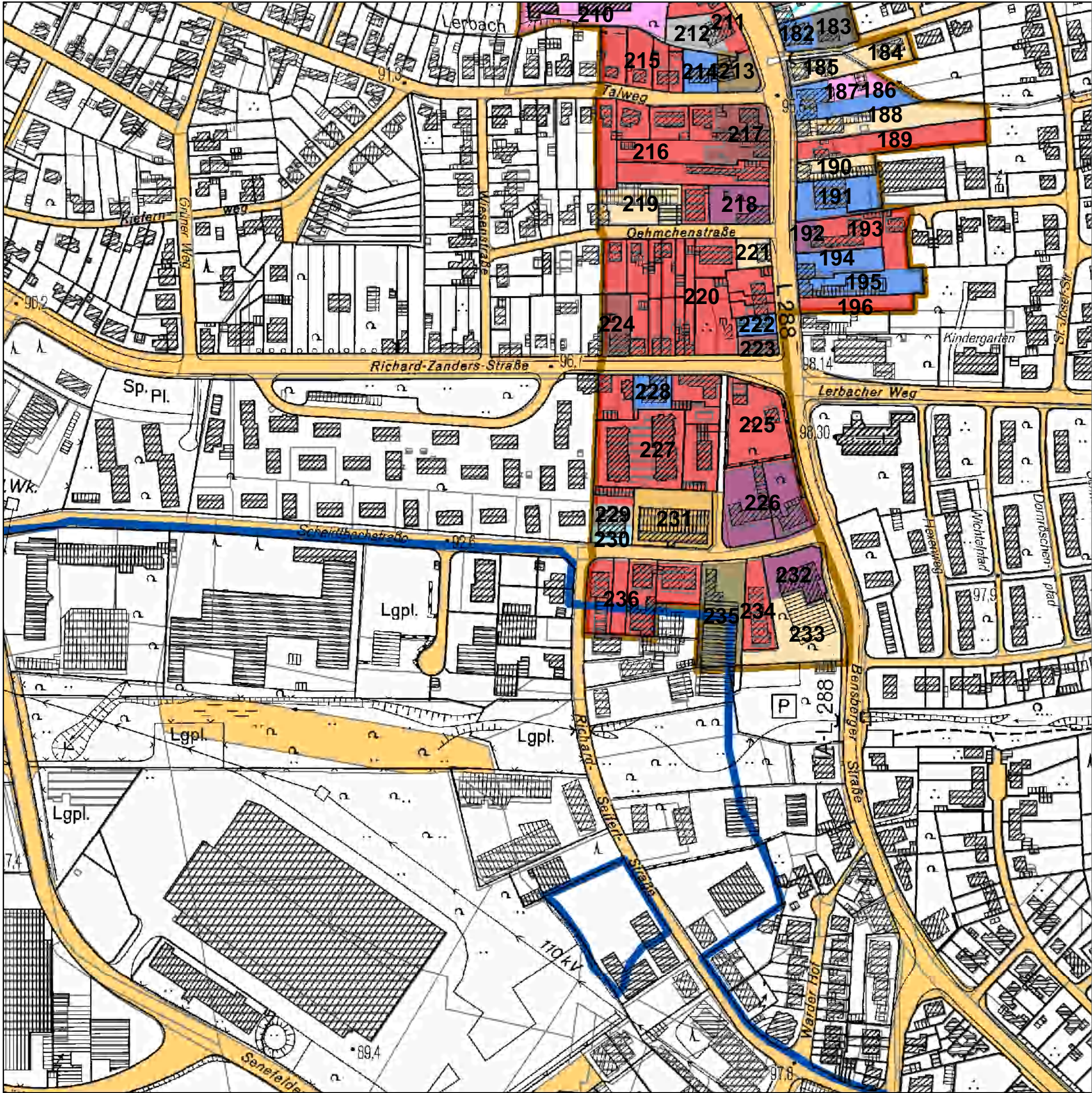
### Nutzung im Mischgebiet

-  Verarbeitendes Gewerbe
-  Baugewerbe
-  Dienstleistung/ Büro (klassisch)
-  Dienstleistung/ Büro (produktions-orientiert)
-  Einzelhandel
-  Großhandel
-  Freizeit/ Kultur/ Gastronomie
-  Kfz-Handel
-  Kfz-Reparatur
-  gemischte Nutzungsstruktur
-  Sonstige Nutzung
-  Wohnnutzung
-  Leerstand
-  Brachfläche
-  Ungenutzte Fläche

  
1:2.500

**Karte M 3.1:**  
**Bensberger Str.**  
Stand: 24.02.2011





# Bergisch Gladbach

## Bestandsaufnahme Mischgebiete

- kartierte Mischgebietsbereiche
- Stadtbezirksgrenze

### Nutzung im Mischgebiet

- Verarbeitendes Gewerbe
- Baugewerbe
- Dienstleistung/ Büro (klassisch)
- Dienstleistung/ Büro (produktions-orientiert)
- Einzelhandel
- Großhandel
- Freizeit/ Kultur/ Gastronomie
- Kfz-Handel
- Kfz-Reparatur
- gemischte Nutzungsstruktur
- Sonstige Nutzung
- Wohnnutzung
- Leerstand
- Brachfläche
- Ungenutzte Fläche

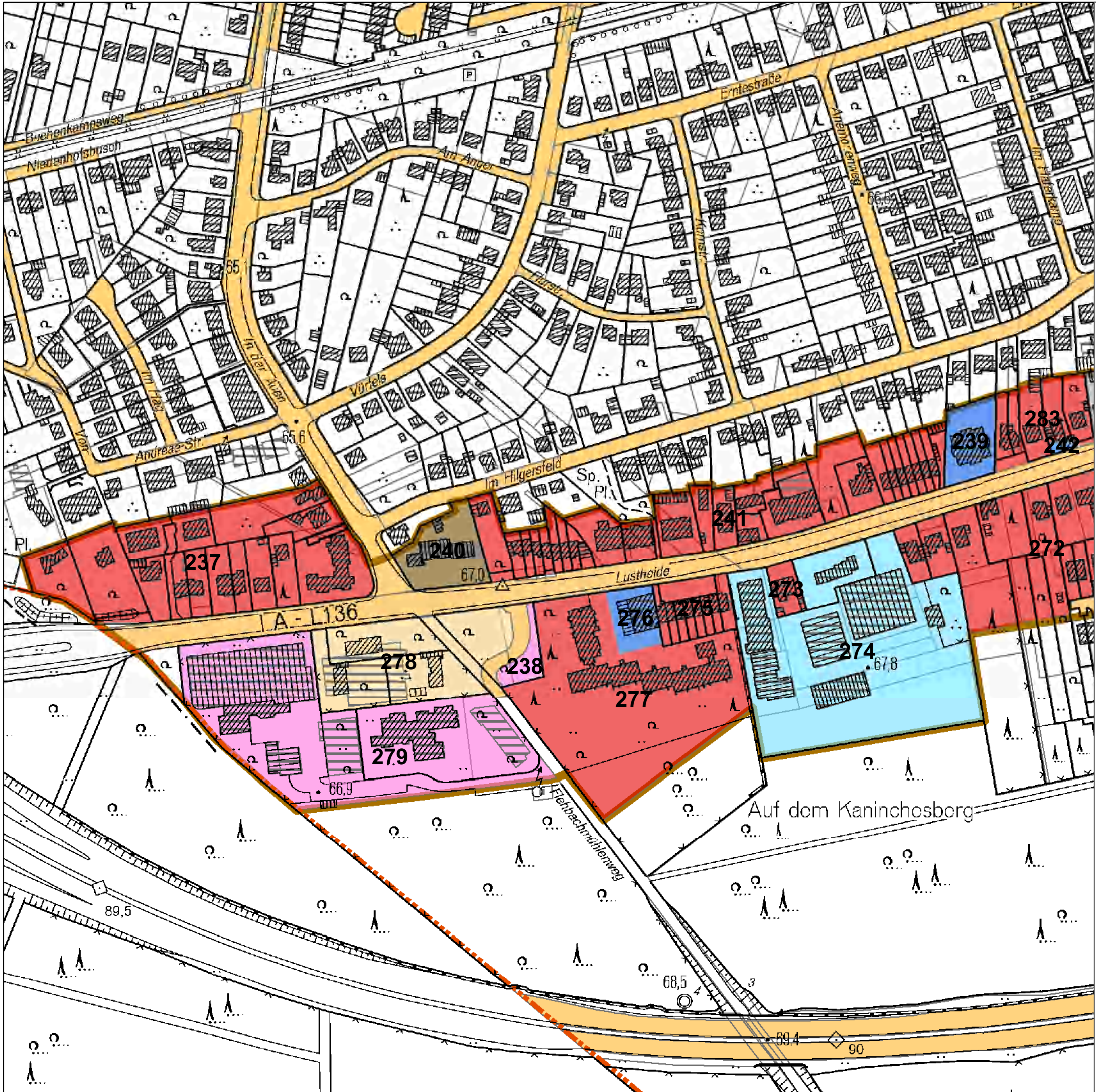
N

1:2.500

**Karte M 3.2:**  
**Bensberger Str.**

Stand: 24.02.2011





# Bergisch Gladbach

## Bestandsaufnahme Mischgebiete

-  kartierte Mischgebietsbereiche
-  Stadtbezirksgrenze

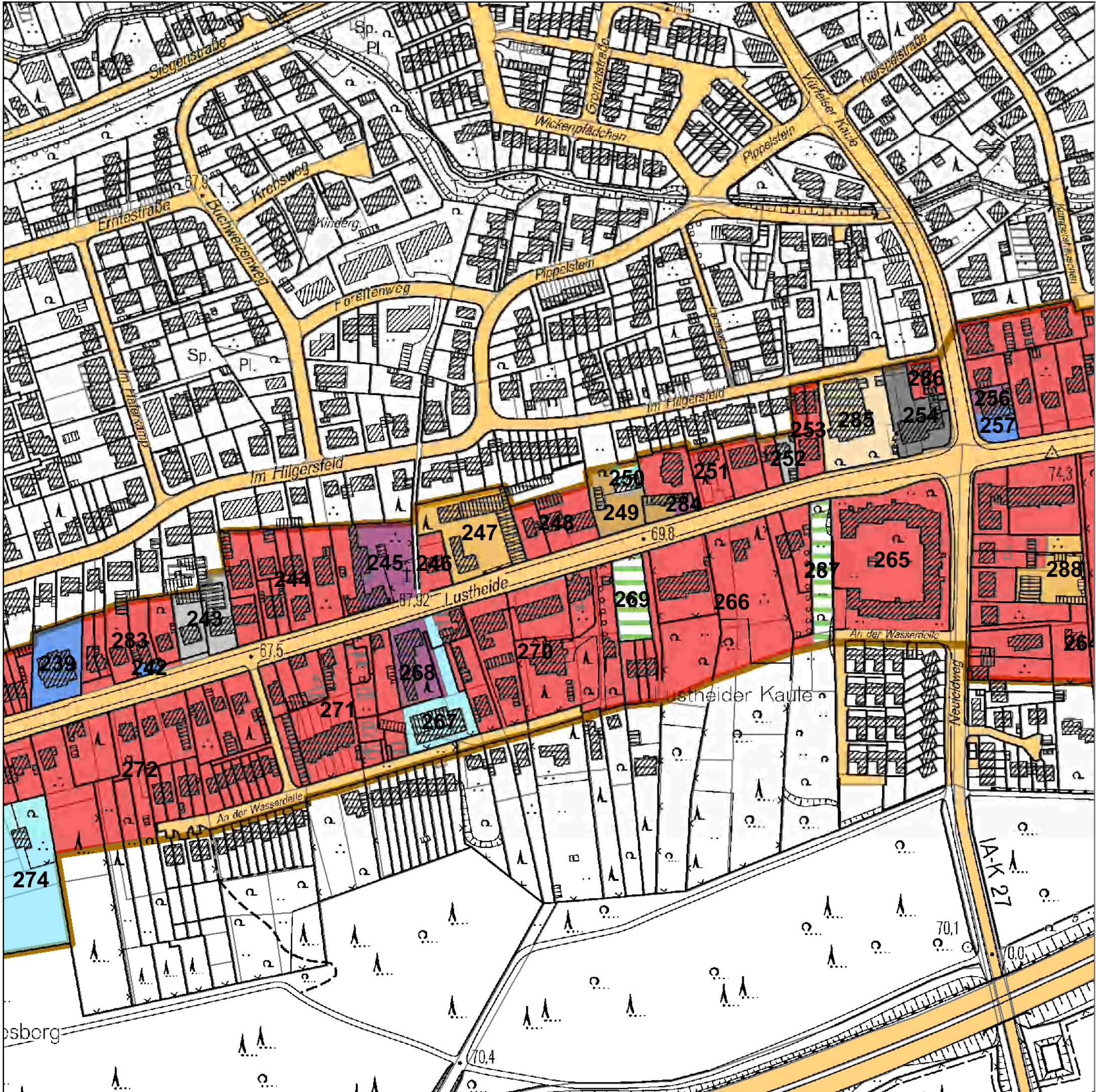
### Nutzung im Mischgebiet

-  Verarbeitendes Gewerbe
-  Baugewerbe
-  Dienstleistung/ Büro (klassisch)
-  Dienstleistung/ Büro (produktions-orientiert)
-  Einzelhandel
-  Großhandel
-  Freizeit/ Kultur/ Gastronomie
-  Kfz-Handel
-  Kfz-Reparatur
-  gemischte Nutzungsstruktur
-  Sonstige Nutzung
-  Wohnnutzung
-  Leerstand
-  Brachfläche
-  Ungenutzte Fläche

  
1:2.500

**Karte M 4.1:**  
**Lustheide**  
Stand: 24.02.2011



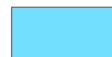
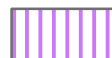


# Bergisch Gladbach

## Bestandsaufnahme Mischgebiete

-  kartierte Mischgebietsbereiche
-  Stadtbezirksgrenze

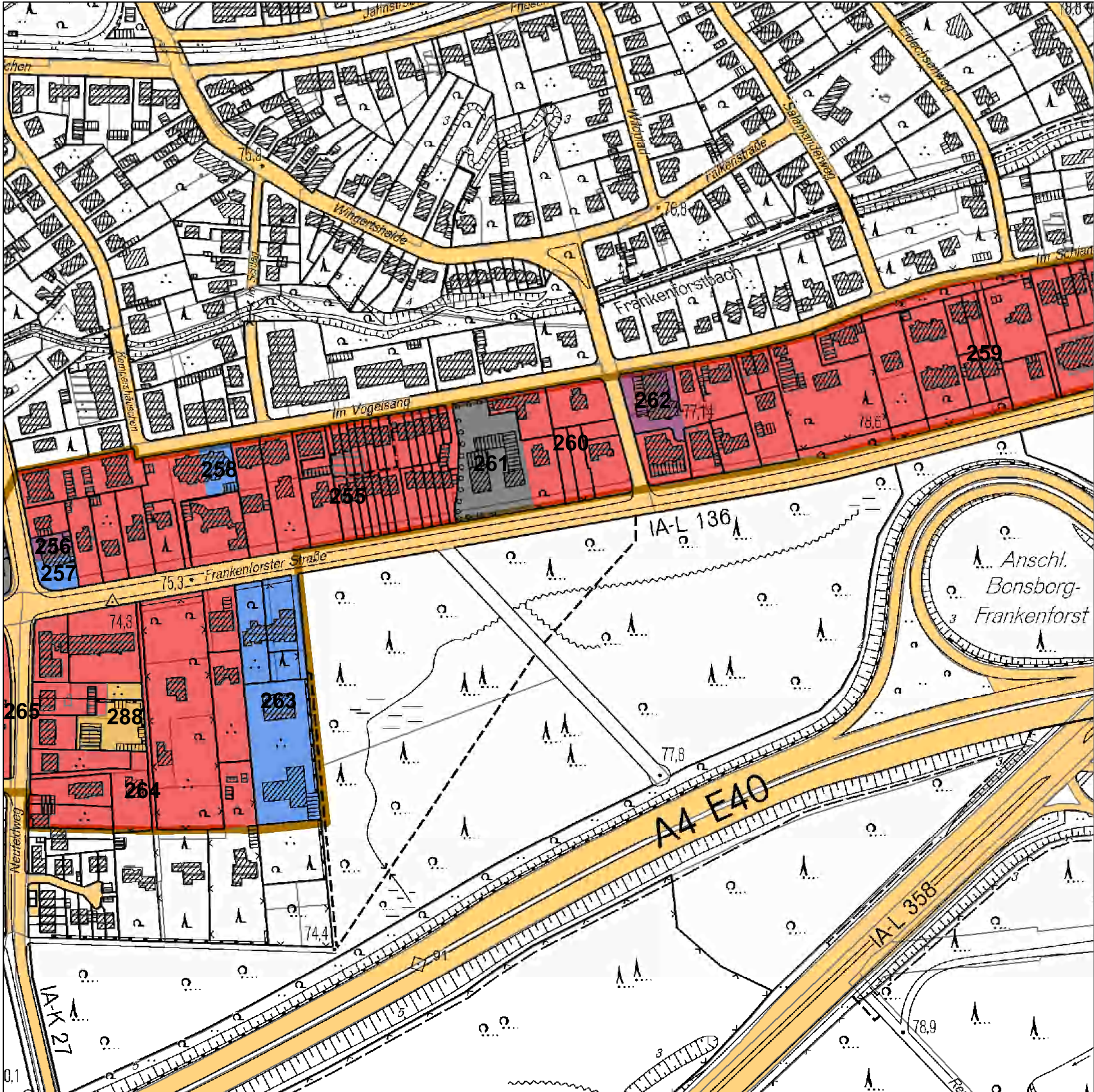
### Nutzung im Mischgebiet

-  Verarbeitendes Gewerbe
-  Baugewerbe
-  Dienstleistung/ Büro (klassisch)
-  Dienstleistung/ Büro (produktions-orientiert)
-  Einzelhandel
-  Großhandel
-  Freizeit/ Kultur/ Gastronomie
-  Kfz-Handel
-  Kfz-Reparatur
-  gemischte Nutzungsstruktur
-  Sonstige Nutzung
-  Wohnnutzung
-  Leerstand
-  Brachfläche
-  Ungenutzte Fläche

  
1:2.500

**Karte M 4.2:**  
**Lustheide**  
Stand: 24.02.2011





# Bergisch Gladbach

## Bestandsaufnahme Mischgebiete

- kartierte Mischgebietsbereiche
- Stadtbezirksgrenze

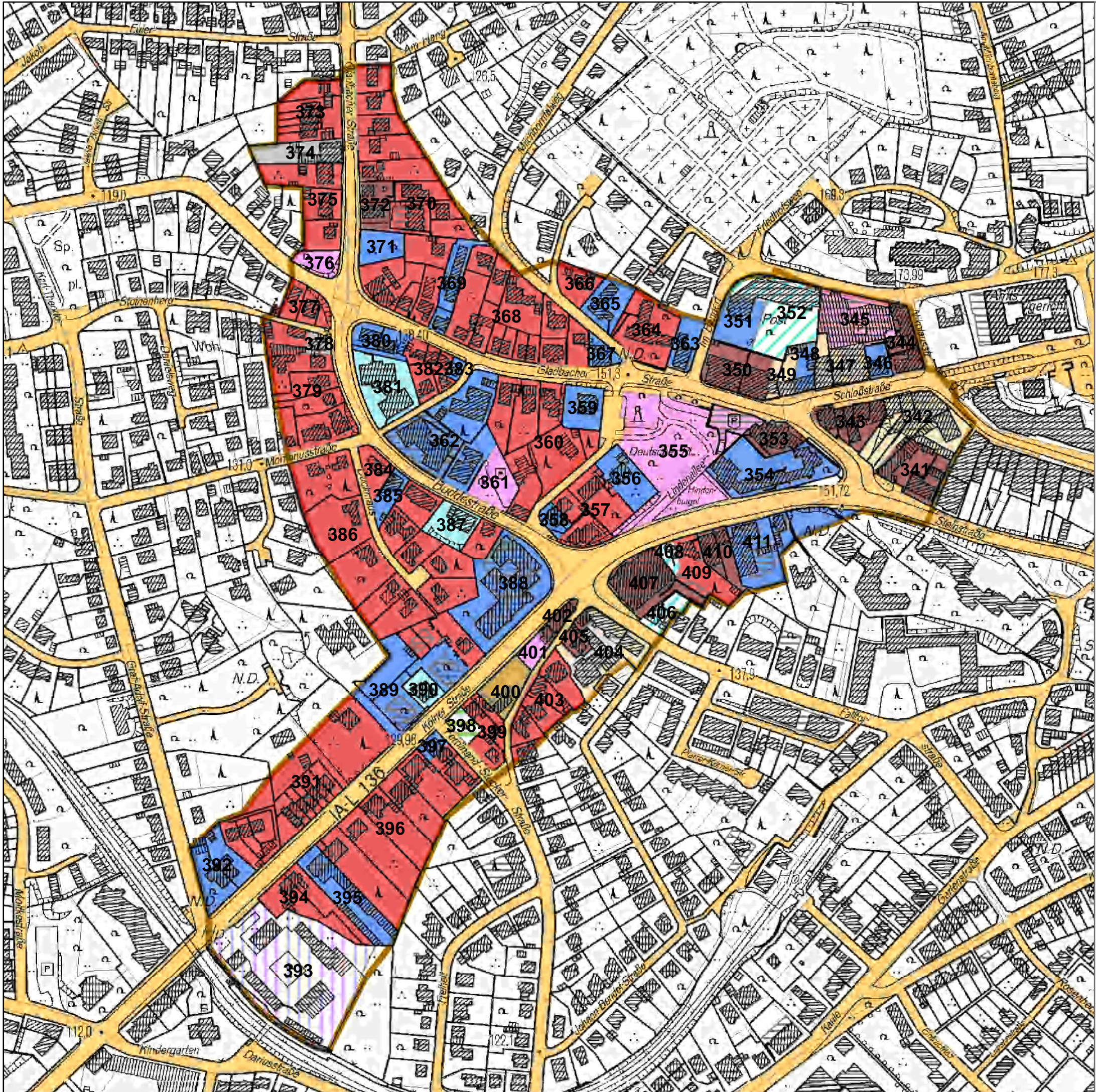
### Nutzung im Mischgebiet

- Verarbeitendes Gewerbe
- Baugewerbe
- Dienstleistung/ Büro (klassisch)
- Dienstleistung/ Büro (produktions-orientiert)
- Einzelhandel
- Großhandel
- Freizeit/ Kultur/ Gastronomie
- Kfz-Handel
- Kfz-Reparatur
- gemischte Nutzungsstruktur
- Sonstige Nutzung
- Wohnnutzung
- Leerstand
- Brachfläche
- Ungenutzte Fläche

N  
1:2.500

**Karte M 4.3:**  
**Frankenforster Str.**  
Stand: 24.02.2011





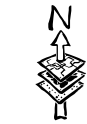
# Bergisch Gladbach

## Bestandsaufnahme Mischgebiete

-  kartierte Mischgebietsbereiche
-  Stadtbezirksgrenze

### Nutzung im Mischgebiet

-  Verarbeitendes Gewerbe
-  Baugewerbe
-  Dienstleistung/ Büro (klassisch)
-  Dienstleistung/ Büro (produktions-orientiert)
-  Einzelhandel
-  Großhandel
-  Freizeit/ Kultur/ Gastronomie
-  Kfz-Handel
-  Kfz-Reparatur
-  gemischte Nutzungsstruktur
-  Sonstige Nutzung
-  Wohnnutzung
-  Leerstand
-  Brachfläche
-  Ungenutzte Fläche

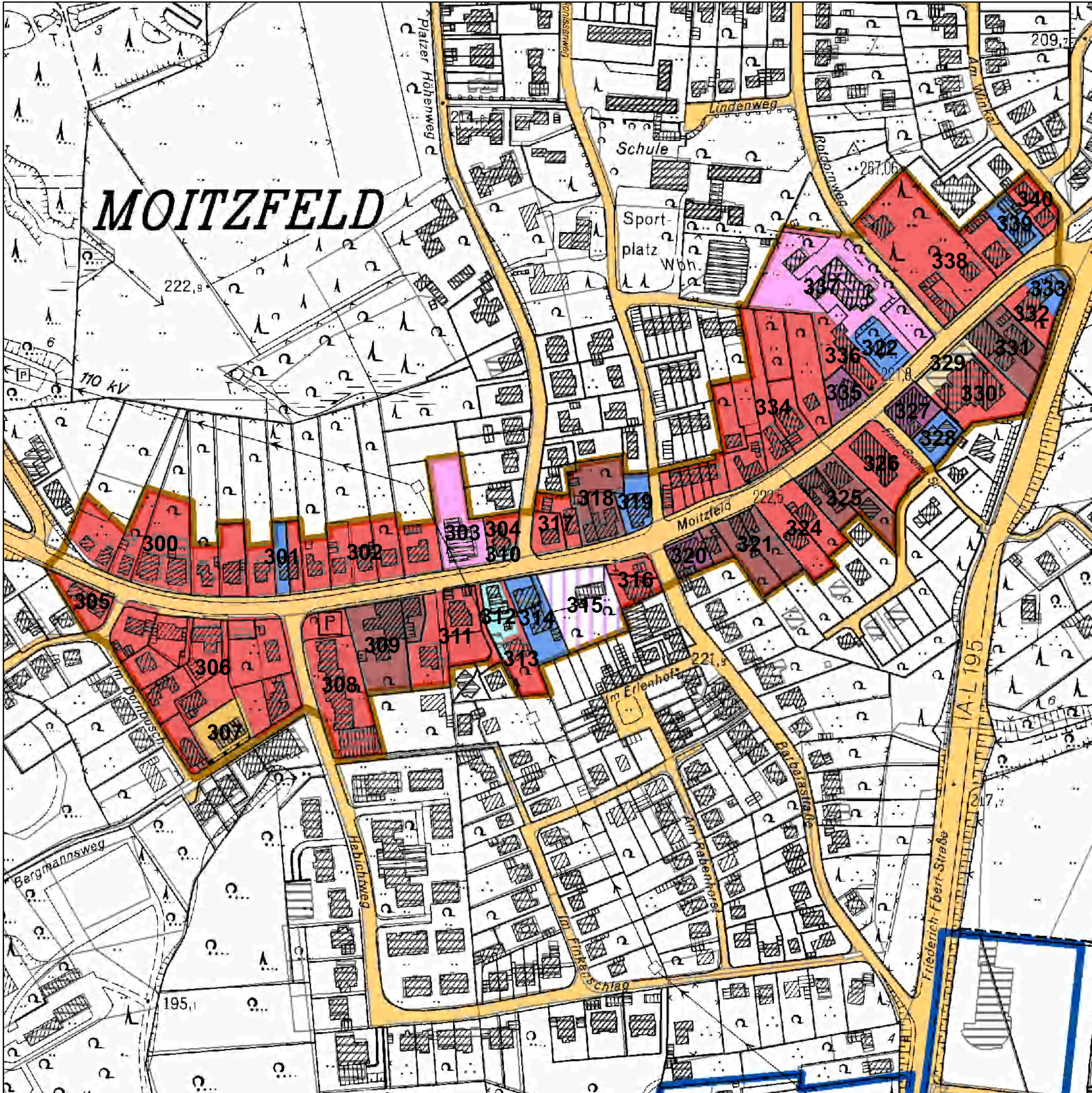


1:3.000

Karte M 5:  
Bensberg

Stand: 24.02.2011





# Bergisch Gladbach

## Bestandsaufnahme Mischgebiete

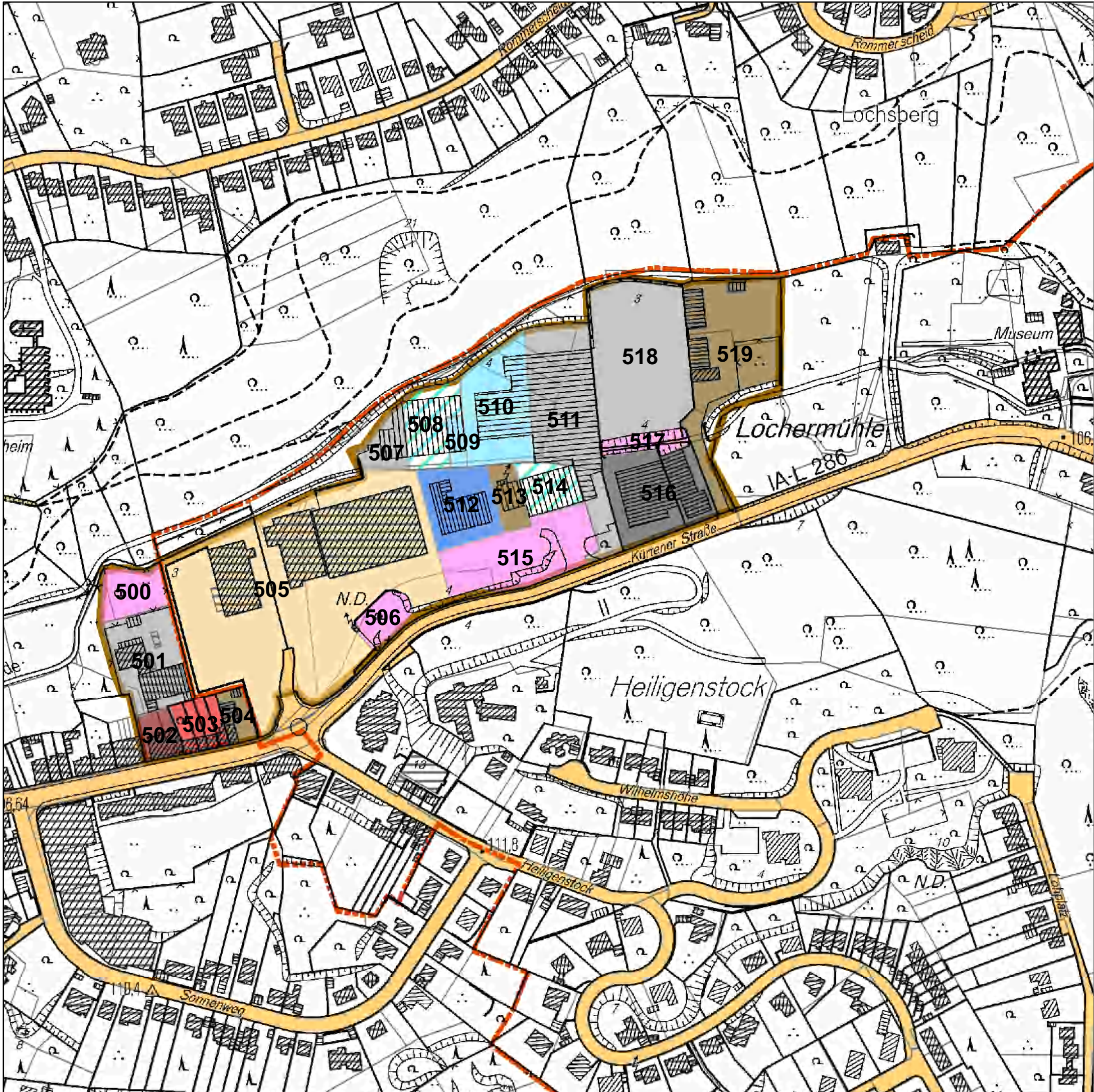
- kartierte Mischgebietsbereiche
- Stadtbezirksgrenze

- ### Nutzung im Mischgebiet
- Verarbeitendes Gewerbe
  - Baugewerbe
  - Dienstleistung/ Büro (klassisch)
  - Dienstleistung/ Büro (produktions-orientiert)
  - Einzelhandel
  - Großhandel
  - Freizeit/ Kultur/ Gastronomie
  - Kfz-Handel
  - Kfz-Reparatur
  - gemischte Nutzungsstruktur
  - Sonstige Nutzung
  - Wohnnutzung
  - Leerstand
  - Brachfläche
  - Ungenutzte Fläche

1:2.500

**Karte M 6:**  
**Moitzfeld**  
Stand: 24.02.2011





# Bergisch Gladbach

## Bestandsaufnahme Mischgebiete

- kartierte Mischgebietsbereiche
- Stadtbezirksgrenze

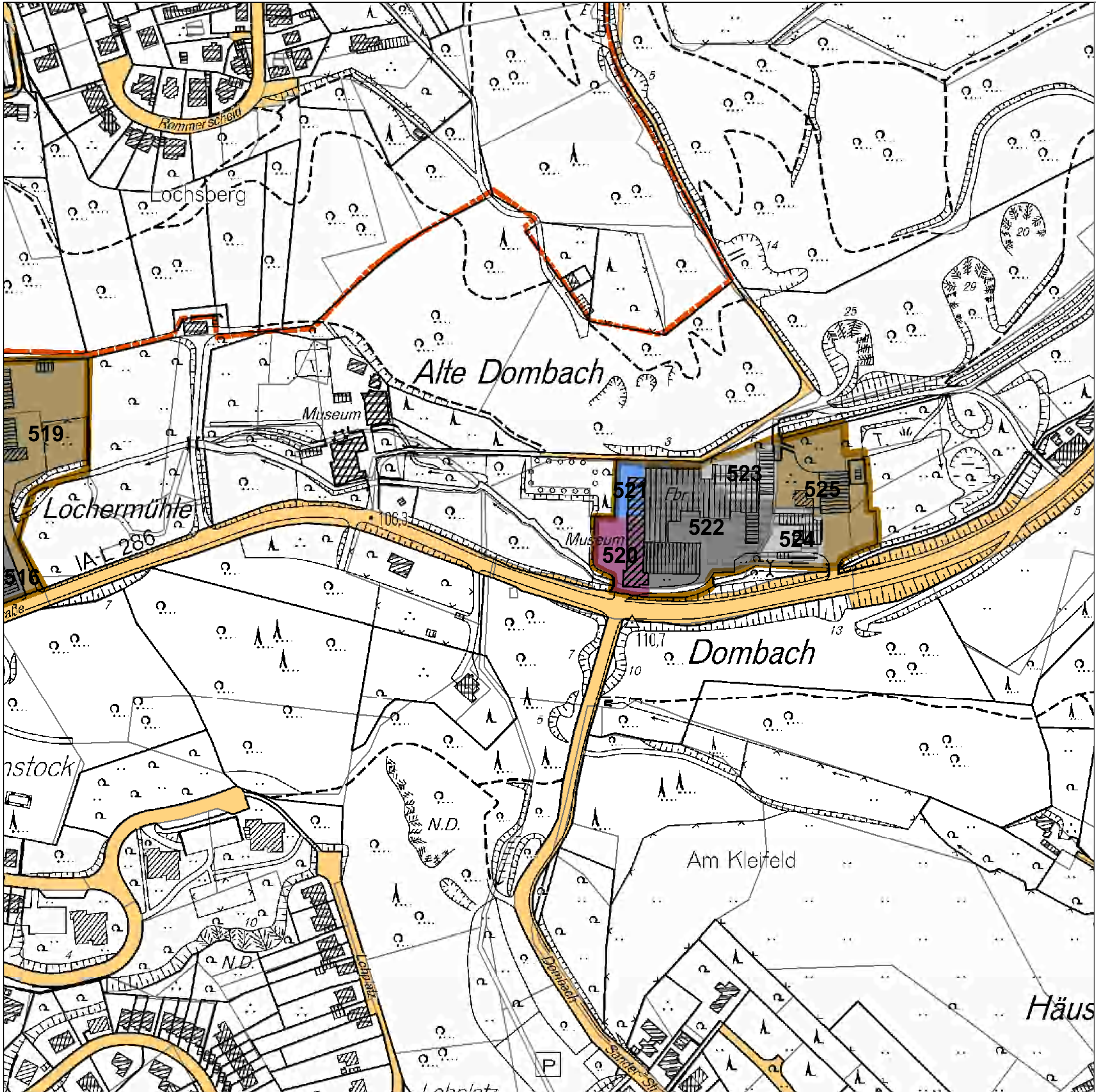
### Nutzung im Mischgebiet

- Verarbeitendes Gewerbe
- Baugewerbe
- Dienstleistung/ Büro (klassisch)
- Dienstleistung/ Büro (produktions-orientiert)
- Einzelhandel
- Großhandel
- Freizeit/ Kultur/ Gastronomie
- Kfz-Handel
- Kfz-Reparatur
- gemischte Nutzungsstruktur
- Sonstige Nutzung
- Wohnnutzung
- Leerstand
- Brachfläche
- Ungenutzte Fläche

1:2.500

**Karte M 7:**  
**Lochermühle**  
Stand: 24.02.2011





# Bergisch Gladbach

## Bestandsaufnahme Mischgebiete

- kartierte Mischgebietsbereiche
- Stadtbezirksgrenze

### Nutzung im Mischgebiet

- Verarbeitendes Gewerbe
- Baugewerbe
- Dienstleistung/ Büro (klassisch)
- Dienstleistung/ Büro (produktions-orientiert)
- Einzelhandel
- Großhandel
- Freizeit/ Kultur/ Gastronomie
- Kfz-Handel
- Kfz-Reparatur
- gemischte Nutzungsstruktur
- Sonstige Nutzung
- Wohnnutzung
- Leerstand
- Brachfläche
- Ungenutzte Fläche

1:2.500

**Karte M 8:**  
**Neue Dombach**  
Stand: 24.02.2011

