

Anlage 2,

# **Sport Club 1927 Bergisch Gladbach e.V.**



Robert Winkels Talweg 26 51469 Bergisch Gladbach

Stadt Bergisch Gladbach  
Der Bürgermeister  
Konrad-Adenauer-Platz 1

51465 Bergisch Gladbach

16.06.2011

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit stellen wir im Namen des Sport Club 1927 Bergisch Gladbach e.V.  
folgenden Antrag:

„Die Stadt Bergisch Gladbach schließt mit dem Sport Club 1927 Bergisch Gladbach e.V. einen Nutzungsüberlassungsvertrag über den Sportplatz an der Saaler Mühle mit einer Laufzeit von 20 Jahren, der es dem Verein ermöglicht, auf eigene Kosten den Platz mit einem Kunstrasenbelag auszustatten und damit zu sanieren.“

### Begründung:

Die Sanierung des Platzes an der Saaler Mühle stellt eine Maßnahmen dar, durch die ein städtebaulicher Missstand wesentlich verbessert oder umgestaltet wird.

Der Tennenbelag des Sportplatzes an der Saaler Mühle ist nach fast 40 Jahren Nutzung an zahlreichen Stellen großflächig abgespielt, so dass die Dynamische Schicht mit einer Körnung von 0 bis 16 mm an der Oberfläche liegt. Nach wenigen trockenen Tagen kommt es im Spiel - und Trainingsbetrieb zu einer erheblichen Beeinträchtigung der Spieler, Zuschauer und der Umgebung durch sehr starke Staubbildung.

Die Saaler Mühle ist ein Naherholungsgebiet für ganz Bergisch Gladbach. Der Platz liegt in unmittelbarer Nachbarschaft zum Mediterana, welches als Erholungseinrichtung

#### Vorsitzender

Josef Jakob  
Altenberger-Dom-Str. 78  
51467 Bergisch Gladbach  
Tel.: 02202-83985  
eMail: info@sc27.de  
www.SC27.de

#### 2. Vorsitzender

Robert Winkels  
Talweg 26  
51469 Bergisch Gladbach  
Tel.: 02202-932947

#### Kassierer

Rainer Siminski  
Hüttenstrasse 25  
51469 Bergisch Gladbach  
Tel.: 02202-30374

#### Jugendleiter

Reiner Schulz  
Bourgoinstr. 8  
51469 Bergisch Gladbach  
Tel.: 02202-38444  
Fax: 02202-458606  
Mobil: 0172 29 52 238  
jugend@sc27.de

#### Bankverbindungen

**Paiffrather Raiffeisenbank**  
Konto Nr.: 320 277 5011  
BLZ: 370 626 00  
**Kreisparkasse Köln**  
Konto Nr.: 037 300 1927  
BLZ: 370 502 99

regionale und sogar überregionale Bedeutung hat. Der derzeitige Zustand der Sportstätte entspricht nicht der Wertigkeit dieses Umfelds.

Darüber hinaus dient die Sportstätte außerdem dem Schulsport des angrenzenden Schulzentrums Kippekausen (Otto-Hahn Realschule und Gymnasium). Durch die Sanierung des Sportplatzes würde auch das Schulzentrum eine modernisierte Sportstätte nutzen können.

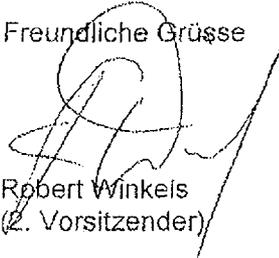
Mit der Sanierungsmaßnahme soll das Naherholungsgebiet Saaler Mühle aufgewertet und für die angrenzenden Ortsteile eine attraktive moderne Sport- und Bildungsstätte geschaffen werden.

Die Stadt hat sich nicht in der Lage gesehen, die Sanierung des Sportplatz an der Saaler Mühle aus Mitteln des Konjunkturpaket II gemeinsam mit dem SC 27 zu sanieren und wird angesichts der Haushaltslage auch in absehbarer Zeit hierzu nicht in der Lage sein.

Der SC 27 ist deshalb bereit, den Sportplatz an der Saaler Mühle auf der Basis eines Nutzungsüberlassungsvertrags zu übernehmen und die Kosten der Sanierung durch einen Kunstrasenbelag allein aus eigenen Mitteln aufzubringen. Teil des Konzepts des SC 27 ist eine Kooperation mit der Mediterana GmbH & Co KG, welches auch die Wiederherstellung und Nutzung der Tennisanlagen auf dem Gelände umfasst.

Im Übrigen verweisen wir auf unserer Finanzierungskonzept.

Freundliche Grüße



Robert Winkels  
(2. Vorsitzender)



Reiner Schulz  
(Jugendleiter)

Vorsitzender  
Josef Jakob  
Altenberger-Dom-Str. 78  
51467 Bergisch Gladbach  
Tel.: 02202-83985  
eMail: info@sc27.de  
www.SC 27.de

2. Vorsitzender  
Robert Winkels  
Fafweg 26  
51469 Bergisch Gladbach  
Tel.: 02202-932947

Kassiera  
Rainer Siminski  
Hüttenstrasse 25  
51469 Bergisch Gladbach  
Tel.: 02202-30374

Jugendleiter  
Reiner Schulz  
Bourgoinstr. 8  
51469 Bergisch Gladbach  
Tel.: 02202-38444  
Fax: 02202-458606  
Mobil: 0172 39 52 238  
jugend@sc27.de

Bankverbindungen  
Paffrather Raiffeisenbank  
Konto Nr.: 320 277 5011  
BLZ: 370 626 00  
Kreissparkasse Köln  
Konto Nr.: 037 300 1927  
BLZ: 370 502 99