

8-23.20.50.
Herr Hohmann
Tel.: 1357

09. Dezember 2010

Fachbereich 7-10
-Herrn Schirmer-

Anfrage des Herrn Schütz zum Tagesordnungspunkt B6 des Infrastrukturausschusses vom 08. Dezember 2010
Hier: Stellungnahme

Vertragsangelegenheit Adiliye Sönmez:

Erwerb der Straßenlandparzelle Gemarkung Paffrath, Flur 3, Nr. 2372, 134m² groß, zum Kaufpreis von 6.000,-- €, gelegen vor dem Hausgrundstück Kempener Straße 27, im Rahmen der Ausübung des gesetzlichen Vorkaufsrechtes der Stadt Bergisch Gladbach nach § 24 BauGB.

Es handelte sich hierbei um ein bereits zum Straßenkörper zählendes und von der Allgemeinheit genutztes Grundstück.

Vertragsangelegenheit Freistaat Bayern:

Erwerb diverser Straßenlandparzellen im Bereich „Terrassenstadt“ aus dem Nachlass Gall zum Kaufpreis von 4.023,-- €.

1. Flurstück Gemarkung Bensberg Honschaft, Flur 4, Nr. 1702, 109m² groß, gelegen vor den Hausgrundstücken Max-Born-Straße 16 bis 20.
2. Flurstück Gemarkung Bensberg Honschaft, Flur 9, Nr. 364, 3m² groß, gelegen vor dem Hausgrundstück Enrico-Fermi-Straße 18.
3. Flurstück Gemarkung Bensberg Honschaft, Flur 9, Nr. 600, 33m² groß, gelegen vor den Hausgrundstücken Max-von-Laue-Straße 7 bis 11.
4. Flurstück Gemarkung Bensberg Honschaft, Flur 9, Nr. 366, 4m² groß, gelegen vor dem Hausgrundstück Enrico-Fermi-Straße 16.

Der erworbene Grundbesitz ist bereits seit nicht erdenklichen Zeiten ein Bestandteil des öffentlichen Verkehrsraumes und wird demzufolge ausschließlich durch die Allgemeinheit genutzt. Der Eigentümer hat aufgrund dieser Nutzung zudem einen Übernahmeanspruch gegenüber der Stadt Bergisch Gladbach.